

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy w miejscowości Włostowa – etap I**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Korfantów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 4

1.5.2.) Miejscowość: Korfantów

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-317

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.7.) Numer telefonu: 77 43 43 820

1.5.8.) Numer faksu: 77 43 43 817

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@korfantow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.korfantow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-38114537-10dd-42c4-beed-6112482e1ff6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy w miejscowości Włostowa – etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-38114537-10dd-42c4-beed-6112482e1ff6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00237972

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037962/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa świetlicy w miejscowości Włostowa - etap I

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00154638

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IKI.IV.271.1.2026.ISz

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku świetlicy wiejskiej w zakresie stanu surowego otwartego budynku wraz z pokryciem dachu i pełnym wyposażeniem połaci, wykonanie i wprowadzenie do budynku: przyłącza WLZ, przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z zabudową zbiornika bezodpływowego. Roboty będą realizowane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego Gminy Korfantów: „Budowa świetlicy w miejscowości Włostowa”

Lokalizacja inwestycji:

Włostowa dz. nr dz. nr 661, 662 48-317 Korfantów

Wykonawca będzie realizował zadanie na podstawie Decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 23/26 z dnia 20 stycznia 2026 r. wydanej przez Starostę Nyskiego.

1. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został określony w:

1) Dokumentacji projektowej:

- Projekty budowlane oraz techniczne,
- Przedmiarze robót,
- STWiORB,

2) Specyfikacji warunków zamówienia.

3) Projekcje Umowy.

Uwaga:

- Zakres realizacji stanowiące przedmiot niniejszego postępowania stanowi część realizacji pełnego zadania i zakresu objętego udostępnianą dokumentacją projektową.
- Zakres realizacji aktualnie zlecanego etapu I obejmuje: budowę stanu surowego otwartego budynku wraz z pokryciem oraz pełnym wyposażeniem i wykończeniem połaci dachu, wykonanie i wprowadzenie do budynku: przyłącza WLZ, przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z zabudową zbiornika bezodpływowego
- W udostępnionej dokumentacji projektowej naniesiono kolorem czarnym adnotacje informujące o wydzieleniu zakresu częściowego przewidzianego do realizacji w ramach I etapu inwestycji.

2. Zakres rzeczowy niniejszego zadania obejmuje m.in.:

- 1) Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej na pow. niezbędnej do przeprowadzenia prac budowlanych – ok. 513,00 m²;
- 2) Wykonanie robót ziemnych – ok. 126,00 m³;
- 3) Wykonanie fundamentu pod budynek – ok. 77,50 mb. ławy.
- 4) Izolację cieplną i przeciwwilgociową fundamentów.
- 5) Wykonanie betonowej płyty na gruncie – ok. 204,00 m².
- 6) Prace murarskie oraz żelbetowe części nadziemnej budynku.
- 7) Wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem z blachodachówki oraz elementami dachu – pow. dachu ok. 333,50 m²;

UWAGA:

Wykonawca jest odpowiedzialny za dostarczenie kompletnej konstrukcji dachu i wykonanie jej zgodnie ze sztuką budowlaną.

8) Wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z podejściami, pod płytą pod posadzkową.

9) Wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z wprowadzeniem przyłącza do budynku. Studzienka rewizyjna z wylazem o klasie nośności D400.

10) Zabudowa bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne o pojemności 10m³, płyta wierzchnia o wzmocnionej nośności (płyta najazdowa).

11) Wykonanie zewnętrznej instalacji elektrycznej (WLZ) wraz z prowadzeniem przyłącza do budynku.

12) Wykonanie instalacji elektrycznej uziemiającej.

13) Wykonanie instalacji elektrycznej odgromowej.

14) Wykonanie wszelkich niezbędnych badań i sprawdzeń.

15) Wykonanie zabezpieczenia otworów budynku po zakończeniu prac z płyty OSB – stałe zabezpieczenie okien,

wykonanie wrót drewnianych w otworze wejścia głównego.

16) Usunięcie odpadów oraz ich utylizacja, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

17) Wykonanie wszelkich niezbędnych badań i sprawdzeń niezbędnych do odbioru etapu.

18) Obsługę geodezyjną w zakresie etapu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 579427,37 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 636567,91 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 579427,37 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Inżyniersko – Budowlane „IMPOST” Tomasz Duszyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 832-18-19-067

7.3.3) Ulica: Łąkowa 15

7.3.4) Miejscowość: Kępa

7.3.5) Kod pocztowy: 46-022

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 579427,37 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy