

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Karmanowicach
na Klub Malucha**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wąwolnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019796

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lubelska 39

1.5.2.) Miejscowość: Wąwolnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-160

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@wawolnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.wawolnica.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://pzp.wawolnica.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Karmanowicach na Klub Malucha

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cd13269e-3b91-4a0b-a06e-f7b8d136008b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00237931

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051036/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa i adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Karmanowicach na Klub Malucha

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat Aktywny Maluch 2022-2029 – edycja 8.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówienie/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00137359

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IFE.271.1.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres rzeczowy obejmuje w szczególności: wykonanie przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania części kondygnacji parteru Szkoły Podstawowej w Karmanowicach na funkcję klubu dziecięcego wraz z przebudową instalacji wewnętrznych: wod – kan, c.o, elektrycznej, a także budową instalacji wentylacji i klimatyzacji i budową schodów zewnętrznych.

Roboty rozbiórkowe istniejącego wyposażenia, części ścianek działowych, istniejących warstw podłogowych. Demontaż stolarki wewnętrznej i zewnętrznej, zabudów z G-K, zamurowania i powiększenia istniejących otworów zgodnie z projektem. Wykonanie nowej podłogi na gruncie, ścianek działowych, montaż stolarki drzwiowej i okiennej. Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz sufitów podwieszanych. Wykonanie przebudowy instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej na potrzeby łazienki dla dzieci i osób niepełnosprawnych, zmywalni i pomieszczeniu rozdziału posiłków, pomieszczenia socjalnego i porządkowego, szatki i komunikacji. Wykonanie prac wykończeniowych ścian i podłóg, ułożenie płytek i malowanie. Wykonanie nowych schodów zewnętrznych od strony zachodniej. Szczegółowy rodzaj robót i ich pełny zakres został określony w dokumentacji stanowiącej Załącznik Nr 1 do SWZ.

Wykonawca będzie zobowiązany do zabezpieczenia terenu prowadzonych robót. Wykonawca będzie mógł prowadzić roboty do godz. 22.00. Obsługa inwestycji: geodezyjna, roboty pomiarowe, inwentaryzacje oraz kierownik budowy są po stronie Wykonawcy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym opis rzeczowo-ilościowy, parametrów technicznych i wymogów użytkowych znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262522-6 - Roboty murarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45421132-8 - Instalowanie okien

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 989000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2437013,76 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 989000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: M-INSTAL Marlena Grykałowska-Drozd

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7162708773

7.3.3) Ulica: Obrońców Lublina 14

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 989000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy