Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Rozbiórka schodów zewnętrznych oraz rampy przy Narodowym Centrum Polskiej Piosenki w Opolu, wraz z montażem platformy dla osób niepełnosprawnych oraz budową nowych schodów oraz rampy technicznej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Narodowe Centrum Polskiej Piosenki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 530556075

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Piastowska 14a

1.5.2.) Miejscowość: Opole

1.5.3.) Kod pocztowy: 45-081

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@ncpp.opole.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ncpp.opole.pl/

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbiórka schodów zewnętrznych oraz rampy przy Narodowym Centrum Polskiej Piosenki w Opolu, wraz z montażem platformy dla osób niepełnosprawnych oraz budową nowych schodów oraz rampy technicznej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3c73f258-0563-4220-a245-abe31619b17a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00237855

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051836/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rozbiórka schodów zewnętrznych oraz rampy przy Narodowym Centrum Polskiej Piosenki w Opolu, wraz z montażem platformy dla osób niepełnosprawnych oraz budową nowych schodów oraz rampy technicznej

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Program regionalny Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Priorytet FEOP.10 Fundusze Europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych opolskiego, Działania 10.1 Dziedzictwo kulturowe i kultura, rozwój turystyki na obszarach miejskich – Aglomeracja Opolska, Nr projektu FEOP.10.01-IŻ.00-0001/24

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://umopole.logintrade.net/zapytania_email,230791,631805950c38a567826030828c26b126.html

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:
https://umopole.logintrade.net/zapytania_email,230791,631805950c38a567826030828c26b126.html

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, przy użyciu Platformy zakupowej Logintrade dostępnej pod adresem strony internetowej prowadzonego postępowania.
2. W niniejszym postępowaniu korespondencja elektroniczna (inna niż oferta i załączniki do oferty) może odbywać się za pomocą poczty elektronicznej, e-mail: zamowienia@ncpp.opole.pl
3. Wymagania techniczne, jakim musi odpowiadać sprzęt komputerowy Wykonawcy, aby móc korzystać z Platformy:
1) Dopuszczalne przeglądarki internetowe: Google Chrome 31, Mozilla Firefox 26, Opera 18;
2) pozostałe wymagania techniczne: dostęp do sieci Internet, obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest – ajax, włączona obsługa JavaScript, zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB/s, zainstalowany Acrobat Reader, zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy.
4. Wymagania techniczne w zakresie składania oferty:
1) Oferta ma być złożona przy użyciu środka komunikacji elektronicznej. Środkiem komunikacji elektronicznej, służącym złożeniu oferty przez Wykonawcę, jest jego prawidłowe złożenie na platformie zakupowej dostępnej pod adresem strony internetowej prowadzonego postępowania. Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.
2) Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet. Wykonawca posiadający konto na platformie zakupowej: https://umopole.logintrade.net/rejestracja/ ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach.
3) Wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Platformy dostępne są pod linkiem: https://umopole.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html
5. Oświadczenia lub dokumenty przekazywane za pośrednictwem środka komunikacji elektronicznej przesyła się w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie § 2 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452). Równocześnie Zamawiający rekomenduje na format danych przesyłanych plików: .pdf.
6. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy użyciu Platformy zakupowej, opisane zostały w Regulaminie i Instrukcjach dostępnych pod adresem:
https://umopole.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html
7. Zamawiający informuje, iż za pośrednictwem Platformy możliwe jest jednorazowe przesłanie plików o łącznej wielkości nieprzekraczającej 50 MB. Aby nie przekroczyć maksymalnej wielkości przekazywanych plików, Zamawiający zaleca aby większe pliki skompresować do jednego pliku archiwum (format ZIP).
8. Jeżeli Wykonawca przekazuje w postępowaniu dokumenty elektroniczne w pliku poddanym kompresji (ZIP), to opatrzenie tego pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
9. W przypadku wystąpienia ewentualnych problemów technicznych należy skontaktować się z infolinią firmy Logintrade S.A., tel. 71 787 35 34 (pn-pt: 8:00-16:00), e-mail: helpdesk@logintrade.net

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”, Zamawiający informuje, że:
1. Administratorem danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę jest Narodowe Centrum Polskiej Piosenki, Opole 45-081, ul.

Piastowska 14a. Kontakt z Inspektorem ochrony danych pod adresem e-mail: IOD@ncpp.opole.pl
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu przeprowadzenia postępowania AD.381.1.2026 i zawarcia umowy, a także w celu archiwizacji dokumentacji związanej z postępowaniem.
3. Zamawiający przetwarza jedynie dane osobowe niezbędne do realizacji ww. celów, w tym w szczególności: imię, nazwisko, stanowisko służbowe, dane adresowe i teleadresowe, uprawnienia i kwalifikacje, inne dane niezbędne do przeprowadzenia postępowania. Dane te mogą dotyczyć w szczególności samego wykonawcy/ów (osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą), pełnomocników (osoby fizyczne), informacji o osobach, które w swojej ofercie Wykonawca przedkłada celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dot. wykonania zamówienia.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74-76 Pzp. oraz inni odbiorcy uprawnieni na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres 4 lat od zakończenia postępowania bądź przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, albo 10 lat w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE, począwszy od 1 stycznia roku następującego po zakończeniu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane jako najkorzystniejsze.
6. Obowiązek podania przez danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Konsekwencje niepodania danych wynikają z Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w szczególności nie będą poddane profilowaniu.
8. Posiada Pani/Pan prawo:
1) dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (art. 15 RODO;
2) do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (art. 16 RODO), przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
3) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych (art. 18 RODO) z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego UE lub państwa członkowskiego.
Wystąpienie z żądaniem nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. Wykonawca jest zobowiązany wypełnić w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane zostaną przekazane Zamawiającemu w składanej ofercie lub jakimkolwiek dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie zamówienia i które Zamawiający pośrednio pozyska od Oferenta, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: AD.381.1.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.„Rozbiórka schodów zewnętrznych oraz rampy przy Narodowym Centrum Polskiej Piosenki w Opolu, wraz z montażem platformy dla osób niepełnosprawnych oraz budową nowych schodów oraz rampy technicznej”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót określa SWZ, dokumentacja projektowo-techniczna stanowiąca Załączniki do SWZ (numery od 1.1. do 1.5) oraz wzór umowy.
3. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje również zapewnienie nadzoru Kierownika budowy nad robotami budowlanymi i osoby Kierownika robót elektrycznych oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej dla Zamawiającego. Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie, w związku z czym wymaga się prowadzenia robót w ścisłej współpracy z Zamawiającym, w taki sposób, aby minimalizować uciążliwości i utrudnienia dla użytkowników budynku i funkcjonowania Narodowego Centrum Polskiej Piosenki.

4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i zabudowane materiały i urządzenia, na okres zadeklarowany w formularzu ofertowym.
5. Zamówienie realizowane będzie w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Priorytetu FEOP.10 Fundusze Europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych opolskiego, Działania 10.1 Dziedzictwo kulturowe i kultura, rozwój turystyki na obszarach miejskich – Aglomeracja Opolska, Nr projektu FEOP.10.01-IŻ.00-0001/24.
6. Zamawiający określił 3-miesięczny termin realizacji przedmiotu zamówienia, począwszy od dnia 1 września 2026r. Określenie terminu realizacji podyktowane jest specyfiką działalności i harmonogramem pracy Zamawiającego, będącego instytucją kultury realizującą zadania publiczne. Dodatkową okolicznością uzasadniającą tak określony termin realizacji zamówienia, są zobowiązania Zamawiającego wynikające z zawartej umowy o dofinansowanie przedmiotu zamówienia, terminu wydatkowania przyznanych środków oraz ich kwalifikowalności.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45313100-5 - Instalowanie wind

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

44221000-5 - Okna, drzwi i podobne elementy

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: od 2026-09-01 do 2026-11-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosować następujące kryteria oceny ofert:
– cena – 60%
– okres gwarancji – 40%.
Sposób obliczania punktów dla kryterium cena i kryterium okres gwarancji opisany został w rozdziale XXII SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:
a) Warunek spełni Wykonawca, który wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 400.000 zł brutto każda w ramach jednego zamówienia, odpowiadającą rodzajowo przedmiotowi zamówienia, tzn. w zakresie robót budowlanych wielobranżowych, obejmujących co najmniej roboty z branży budowlanej, konstrukcyjnej i elektrycznej, co Wykonawca potwierdzi przedstawiając dowody określające, czy roboty zostały wykonane w sposób należyty.
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, powyższy warunek nie podlega sumowaniu, tzn. że ww. warunek musi spełniać w całości co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający zasoby.
b) Warunek spełni Wykonawca, który wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji niniejszego zamówienia, osobami posiadającymi aktualne uprawnienia budowlane w specjalności:
- konstrukcyjno-budowlanej, pełniącą jednocześnie obowiązki Kierownika budowy,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, pełniącą jednocześnie obowiązki Kierownika robót elektrycznych.
Osoby wskazane powyżej muszą legitymować się aktualnymi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, wydawanymi na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2023 poz. 334).
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnianie powyższego warunku Wykonawcy mogą wykazać łącznie.
Wykonawca składający ofertę zobowiązuje się w przypadku podpisania umowy, do skierowania do pracy osób wskazanych w wykazie. W przypadkach losowych wykluczających zatrudnienie osoby wskazanej w wykazie, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia osoby o nie mniejszych kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu niezbędnym do wykonania zamówienia, a także wykonywanych przez nich czynności.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone powyżej w lit. a i lit. b oceniane będą łącznie.
3. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w SWZ.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:
Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia poniższych podmiotowych środków dowodowych:
1) Wykaz robót budowlanych - co najmniej jednej o wartości nie mniejszej niż 400.000 zł brutto każda w ramach jednego zamówienia, odpowiadające rodzajowo przedmiotowi zamówienia (w zakresie robót ogólnobudowlanych, konstrukcyjnych i elektrycznych), zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, przygotowanego wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ.
Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólne z innymi wykonawcami, wykaz musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
Do ww. wykazu robót budowlanych należy załączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie, a zakres wykonanych robót odpowiada rodzajowo przedmiotowi niniejszego zamówienia, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;
2) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, elektrycznymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór dokumentu stanowi Załącznik nr 8 do SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę wraz z ofertą:
1) Formularz „Oferta przetargowa”, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.
2) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, złożone w postaci elektronicznej, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.
Oświadczenie złożone w postaci elektronicznej stanowi wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, aktualne na dzień składania ofert.
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), ww. Oświadczenie składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie ma potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
W przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia wraz z własnym ww. Oświadczeniem, także Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wykonawca do oferty załącza oświadczenie podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby reprezentujące podmiot udostępniający.
3) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, złożone w postaci elektronicznej, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy bądź usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.
4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolności technicznej lub zawodowej takiego podmiotu, do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie winno być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. przez osobę/osoby reprezentujące podmiot udostępniający.
Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 6 do SWZ.
5) Pełnomocnictwo, jeżeli Wykonawca ustanowił pełnomocnika w przedmiotowym postępowaniu, które powinno obejmować swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo jest obowiązkowe.
6) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby, jest umocowana do jego reprezentowania.
Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał w formularzu „Oferta przetargowa” dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
7) Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca załącza do oferty (w wyodrębnionym pliku) oryginał dokumentu w postaci elektronicznej.
8) Informacja o częściach zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwy tych podwykonawców (o ile są już znane) – w formularzu „Oferta przetargowa” (Załącznik nr 3 do SWZ).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Na podstawie art. 97 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 4 500,00 PLN (słownie: cztery tysiące pięćset zł).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
3. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
1) pieniądzu;
2) gwarancjach bankowych;
3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2025 r. poz. 98).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Millennium SA 59 1160 2202 0000 0002 1171 5628 z adnotacją „Wadium - zamówienie AD.381.1.2026”.
Uwaga: Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się dzień i godzinę uznania kwoty wadium na rachunku Zamawiającego. Takie wadium Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert oryginał dokumentu wadialnego w postaci elektronicznej poprzez wczytanie na Platformie zakupowej Logintrade w wydzielonym, odrębnym pliku np. pdf. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą i umożliwiać skuteczne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego w razie spełnienia przesłanek zatrzymania wadium.
6. Wadium wniesione w formie gwarancji lub poręczenia musi zawierać zapis uwzględniający wszystkie przypadki, w których Wykonawca traci wadium na rzecz Zamawiającego, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Ma również zawierać

nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium, płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. W przeciwnym wypadku gwarancja lub poręczenie nie będzie spełniała wymagań Zamawiającego.
7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy muszą wnieść jedno wadium, a dokument wadialny musi być skonstruowany w taki sposób, by potwierdzał odpowiedzialność gwaranta, poręczyciela za działania lub zaniechania wszystkich wykonawców wspólnie występujących. Tym samym Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w ramach konsorcjum.
8. Zwrot lub zatrzymanie wadium następuje w przypadkach określonych w art. 98 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Jak w sekcji V pkt 5.4 i 5.11 niniejszego ogłoszenia. Ponadto wymagania i informacje dotyczące wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia są zawarte w rozdziale IX SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego określone zostały we wzorze umowy stanowiącym Załącznik do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzania określone są w § 13 wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-05-26 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę, załączone dokumenty oraz oświadczenia należy złożyć przy użyciu środka komunikacji elektronicznej – za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem strony internetowej prowadzonego postępowania.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-05-26 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego zaistnieją przesłanki do wykluczenia wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514), zwanej dalej „ustawą", tj. wykluczy się:
1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2025 r. poz. 644 z późn. zm.), jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2026 r. poz. 522), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia (art. 110 ust. 1 ustawy Pzp)