

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Adaptacja pomieszczeń gospodarczych w istniejącym budynku Samorządowego Przedszkola – Żłobka przy ul. Szkolnej 8 w Dąbrowie Białostockiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA DĄBROWA BIAŁOSTOCKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659042

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Solidarności 1

1.5.2.) Miejscowość: Dąbrowa Białostocka

1.5.3.) Kod pocztowy: 16-200

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.7.) Numer telefonu: 857121100

1.5.8.) Numer faksu: 857121017

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dabrowab@beep.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dabrowa-bial.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/dabrowa_bial

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Adaptacja pomieszczeń gospodarczych w istniejącym budynku Samorządowego Przedszkola – Żłobka przy ul. Szkolnej 8 w Dąbrowie Białostockiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-51cc9b0b-2f13-4a17-8650-19cb06256513

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00236682

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00024403/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Adaptacja pomieszczeń gospodarczych w istniejącym budynku Samorządowego Przedszkola - Żłobka przy ul. Szkolnej 8 w Dąbrowie Białostockiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane w ramach projektu FERS: Tworzenie nowych miejsc opieki w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 MALUCH+ 2022 – 2029 współfinansowanego z KPO w ramach inwestycji A4.2.1. pn. Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat (żłobki, kluby dziecięce) w ramach MALUCH+

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00183152

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BRG. 271.7.2026.KS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1470815,17 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem inwestycji jest przebudowa, nadbudowa i remont a także zmiana sposobu użytkowania części budynku Samorządowego Przedszkola – Żłobka przy ulicy Szkolnej 8 w Dąbrowie Białostockiej obecnie użytkowanego jako kotłownia z pomieszczeniami pomocniczymi na potrzeby żłobka jako odrębnego oddziału.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- roboty rozbiórkowe,
- przebudowę ścian wewnętrznych części budynku,
- nadbudowę dodatkowej kondygnacji nad częścią budynku,
- połączenie funkcjonalne wszystkich części budynku poprzez wykucie otworów drzwiowych w istniejących ścianach oraz wyrównanie poziomu posadzki,
- zmianę kolorystyki elewacji budynku,
- wykonanie instalacji ogrzewania ze źródła ciepła w postaci kotła gazowego zasilanego gazem ziemnym (montaż ogrzewania podłogowego, dodatkowych grzejników w łazienkach oraz regulatorów temperatury),
- przebudowę instalacji wewnętrznej wodociągowej wody zimnej i ciepłej,
- przebudowę istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej doziemnej,
- wykonanie instalacji elektrycznej w przebudowywanej części budynku,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- wykonanie instalacji LAN, instalacji nadzoru wizyjnego (CCTV), instalacji audio-video (AV) oraz instalacji RTV.

Materiały do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji określa – Załącznik nr 9 do SWZ – Dokumentacja techniczna.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2031536,67 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2177100,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2031536,67 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KDBUD Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 363947178
- 7.3.3) Ulica: Małyszówka 43
- 7.3.4) Miejscowość: Dąbrowa Białostocka
- 7.3.5) Kod pocztowy: 16-200
- 7.3.6.) Województwo: podlaskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-08
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2031536,67 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-20
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy