

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Nadzór inwestorski nad modernizacją infrastruktury dla rowerzystów i pieszych na terenie Miasta Pabianic - II części

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Pabianice reprezentowana przez Prezydenta Miasta Pabianic Grzegorza Mackiewicza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zamkowa 16

1.5.2.) Miejscowość: Pabianice

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@um.pabianice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.um.pabianice.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1cddf503-7589-4924-b00e-e4152bd7691a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Nadzór inwestorski nad modernizacją infrastruktury dla rowerzystów i pieszych na terenie Miasta Pabianic - II części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1cddf503-7589-4924-b00e-e4152bd7691a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00236238

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041351/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Nadzór inwestorski nad modernizacją infrastruktury dla rowerzystów i pieszych na terenie Miasta Pabianic- II części

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00085881

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 154000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi:

a) Część I: Nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji pn.: „Rekreacyjna trasa pieszo-rowerowa „Na skraju lasu””
Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, według dokonanego powyżej podziału. Jednocześnie Zamawiający nie zastrzega ilości części, na jakie jeden Wykonawca może złożyć ofertę.

4.2. Wykonawca, mając na względzie zakres prowadzonych robót budowlanych, musi zapewnić udział wymaganego personelu, posiadającego stosowne uprawnienia oraz doświadczenie w liczbie i w zakresie czasowym, niezbędnym do prawidłowej realizacji całości nadzorowanych robót budowlanych.

4.3. Opis zakresu realizowanych zadań, dla których będzie prowadzony nadzór inwestorski można znaleźć pod podanymi poniżej linkami:

a) część I przedmiotu zamówienia –

<https://bip.um.pabianice.pl/przetarg/23279/modernizacja-infrastruktury-dla-rowerzystow-i-piesznych-na-terenie-miastapabianic-ii-czesci>

4.4. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV) (odnoszące się do obu części przedmiotu zamówienia):

a) Główny: 71.24.70.00-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

b) Dodatkowe: 71.31.80.00-0 – Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne

4.5. Informacje pomocnicze:

4.5.1. Część I przedmiotu zamówienia:

a) Inwestycja z trybie „zaprojektuj i wybuduj” – w obowiązkach Wykonawcy jest również nadzór na opracowaniem kompletnej dokumentacji projektowej wraz z procesem uzgodnień i uzyskania niezbędnych decyzji / pozwoleń / zgód. W ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru w skład podstawowych obowiązków wchodzi w szczególności:

1) realizacja obowiązków przypisanych nadzorowi inwestorskiemu w dokumentacji przetargowej na roboty budowlane wskazane w §1 umowy, której wzór stanowił załącznik do swz w postępowaniu;

2) koordynacja i zarządzanie procesem opracowania przez Generalnego Wykonawcę dokumentacji projektowej, dokumentacją formalno-prawną, na podstawie, której zostanie wydane pozwolenie na budowę lub uzyskane zgłoszenie tj. decyzje/wytyczne konserwatorów zabytków, pisma administracyjne itp., umową na realizację inwestycji, placem budowy, jego uzbrojeniem i warunkami technicznymi;

3) uczestnictwo we wprowadzeniu Wykonawcy robót budowlanych na plac budowy;

4) zwoływanie, prowadzenie i uczestniczenie, (na zasadach określonych w umowie na roboty budowlane i przynależnych do niej załącznikach), w radach budowy (z udziałem Kierownika Zespołu) oraz innych spotkaniach koordynacyjnych organizowanych przez którąś ze Stron procesu inwestycyjnego;

5) prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z Prawem Budowlanym i zasadami wiedzy technicznej polegające m.in. na:

a) uzgodnieniu opracowanych przez Wykonawcę robót budowlanych Projektu organizacji budowy wraz z planem BIOZ i nadzorowanie ich realizacji;

b) kontrolowanie i ponoszenie odpowiedzialności za zgodność zakresu rzeczowego opisanego w PFU, dokumentacji projektowej z realizowanym zakresem przedmiotowym określonym w umowie na roboty budowlane, wydawanie zaleceń wynikających z dokumentacji projektowej oraz wiedzy technicznej w celu prawidłowego wykonania zakresu robót;

c) kontroli jakości wykonanych prac budowlanych, zgodności robót z PFU, projektem i pozwoleniem na budowę oraz z dokumentami formalno-prawnymi;

d) weryfikacja i akceptacja przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych wniosków materiałowych dotyczących wyrobów budowlanych, materiałów i urządzeń, które mają zostać zastosowane, wraz z załącznikami potwierdzającymi ich właściwości, w zakresie ich zgodności z wymaganiami określonymi w kontrakcie z Wykonawcą robót budowlanych i obowiązującymi przepisami, w tym wyrobów budowlanych w sferze dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) i Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 873), w okresie nie dłuższym niż 3 dni robocze od przedstawienia ich do akceptacji;

e) sprawdzanie posiadania przez Wykonawcę robót budowlanych odpowiednich dokumentów (atestów, certyfikatów, ocen

technicznych, świadectw jakości, wyników badań, zezwoleń, deklaracji zgodności itp.) dotyczących wyrobów budowlanych, materiałów i urządzeń stosowanych przez Wykonawcę robót budowlanych, a także dokonywanie testów tych materiałów i urządzeń przez specjalistyczne instytuty (o ile zajdzie taka potrzeba);

f) kontrola prawidłowości prowadzenia robót budowlanych oraz prac projektowych;

g) sprawdzanie i odbiór dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających wraz ze sporządzeniem stosownej dokumentacji;

h) potwierdzanie faktycznie wykonanych prac oraz kontrola usunięcia wad wraz z pisemnym tego potwierdzeniem w dzienniku budowy;

i) uczestniczenie w prowadzonych próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych przekazywanie ich do użytkowania;

j) bieżące informowanie Zamawiającego o postępie robót budowlanych i o ewentualnych trudnościach w ich realizacji, w szczególności przedstawienie pisemnego raportu z postępu prac budowlanych, którego wzór określa załącznik nr 3 do umowy wraz z przedstawieniem opinii w odniesieniu do sprecyzowanego aspektu prowadzonych robót budowlanych;

k) weryfikacja, opiniowanie i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej przedłożonej przez Wykonawcę robót budowlanych.

l) wystawienie dowodów OT, PT w terminie 30 dni od daty końcowego bezusterkowego odbioru oraz przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia o usunięciu przez wykonawcę ewentualnych wad stwierdzonych w protokole odbioru robót.

6) prowadzenie nadzoru nad wykonaniem robót i ich finansowaniem zgodnie z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym

polegającym m.in. na:

a) weryfikacji sporządzonego przez Wykonawcę robót budowlanych harmonogramu rzeczowo-finansowego;

b) uzgodnienie z Wykonawcą robót budowlanych oraz z Zamawiającym harmonogramu o którym jest mowa powyżej – po uzgodnieniu harmonogramu stanowić będzie podstawę finansową i terminową realizacji prac;

c) bieżącej analizie postępu prac względem uzgodnionego harmonogramu rzeczowo-finansowego, opiniowanie aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego i ewentualnego programu naprawczego;

d) analizie ryzyk kontraktu w zakresach terminowym, technicznym i finansowym oraz eliminacja tych zagrożeń;

e) kontrolowaniu wartości i jakości wykonanych robót w ramach częściowego rozliczania przedmiotu umowy na roboty budowlane;

f) weryfikacji i akceptacji protokołów przerobowych wraz z załącznikami stanowiących podstawę do zapłaty za wykonaną część robót budowlanych;

g) inicjowanie lub opiniowanie propozycji zmian do Umowy na roboty budowlane lub realizacji robót dodatkowych (art. 214 ust. 1 pkt. 7 lub art. 455 ustawy Pzp), w tym weryfikacji konieczności ich wykonania, zgodności z przepisami prawa, przygotowania niezbędnej dokumentacji;

h) bieżące prowadzenie dokumentacji rozliczeń finansowych z Wykonawcą robót budowlanych, ewentualnymi podwykonawcami oraz sprawdzanie kalkulacji wycen i faktur;

i) terminowe przygotowanie dokumentów niezbędnych do rozliczeń z Wykonawcą robót budowlanych, w tym opracowywanie dokumentów rozliczeniowych (m.in. protokołów z przerobu robót budowlanych zawierających wykaz stanu zaawansowania realizacji odbieranych robót częściowych), sprawozdań i innych dokumentów wymaganych przy realizacji robót (m.in. sporządzonego przez Wykonawcę „wykazu robót wykonanych” sporządzanego na podstawie harmonogramu stopnia zaawansowania robót określonych i wycenionych w harmonogramie rzeczowo-finansowym), współpraca w tym zakresie z Zamawiającym, Projektantem i Wykonawcą robót budowlanych;

j) opiniowanie, weryfikacja dokumentów i doradztwo na rzecz Zamawiającego w odniesieniu do form zatrudniania pracowników przez wykonawcę robót budowlanych i podwykonawców (art. 95 ustawy Pzp);

k) opracowanie dokumentacji dotyczącej końcowego rozliczenia robót budowlanych;

l) sporządzenie dla Zamawiającego projektów wniosków o zapłatę kar umownych przez Wykonawcę robót budowlanych za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy na roboty budowlane, niezwłocznie po zaistnieniu opóźnienia lub innej podstawy do naliczenia kar umownych;

m) prowadzenie bieżącej dokumentacji fotograficznej budowy, ze szczególnym uwzględnieniem zakresu prac ulegających zakryciu, problemów powstałych w czasie realizacji robót oraz na żądanie Zamawiającego

Ubezpieczenie.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia dysponował aktualnym i opłaconym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej na warunkach wskazanych w swz (warunek udziału w postępowaniu) oraz we wzorze umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71318000-0 - Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne

4.5.5.) Wartość części: 77000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi:

b) Część II: Nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji pn.: „Poprawa bezpieczeństwa pieszych wzdłuż drogi dla rowerów przy ul. Popiełuszki „Bulwary Popiełuszki””

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, według dokonanego powyżej podziału. Jednocześnie Zamawiający nie zastrzega ilości części, na jakie jeden Wykonawca może złożyć ofertę.

4.2. Wykonawca, mając na względzie zakres prowadzonych robót budowlanych, musi zapewnić udział wymaganego personelu, posiadającego stosowne uprawnienia oraz doświadczenie w liczbie i w zakresie czasowym, niezbędnym do prawidłowej realizacji całości nadzorowanych robót budowlanych.

4.3. Opis zakresu realizowanych zadań, dla których będzie prowadzony nadzór inwestorski można znaleźć pod podanymi poniżej linkami:

b) część II przedmiotu zamówienia –

<https://bip.um.pabianice.pl/przetarg/23279/modernizacja-infrastruktury-dla-rowerzystow-i-piesznych-na-terenie-miastapabianic-ii-czesci>

4.4. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV) (odnoszące się do obu części przedmiotu zamówienia):

a) Główny: 71.24.70.00-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

b) Dodatkowe: 71.31.80.00-0 – Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne

4.5. Informacje pomocnicze:

4.5.2. Część II przedmiotu zamówienia:

a) Inwestycja z trybie „zaprojektuj i wybuduj” – w obowiązkach Wykonawcy jest również nadzór na opracowaniem kompletnej dokumentacji projektowej wraz z procesem uzgodnień i uzyskania niezbędnych decyzji / po-zwoleń / zgód.

4.6. W ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru w skład podstawowych obowiązków wchodzi w szczególności:

1) realizacja obowiązków przypisanych nadzorowi inwestorskiemu w dokumentacji przetargowej na roboty budowlane wskazane w §1 umowy, której wzór stanowił załącznik do swz w postępowaniu;

2) koordynacja i zarządzanie procesem opracowania przez Generalnego Wykonawcę dokumentacji projektowej, dokumentacją formalno-prawną, na podstawie, której zostanie wydane pozwolenie na budowę lub uzyskane zgłoszenie tj. decyzje/wytyczne konserwatorów zabytków, pisma administracyjne itp., umową na realizację inwestycji, placem budowy, jego uzbrojeniem i warunkami technicznymi;

3) uczestnictwo we wprowadzeniu Wykonawcy robót budowlanych na plac budowy;

4) zwoływanie, prowadzenie i uczestniczenie, (na zasadach określonych w umowie na roboty budowlane i przynależnych do niej załącznikach), w radach budowy (z udziałem Kierownika Zespołu) oraz innych spotkaniach koordynacyjnych organizowanych przez którąś ze Stron procesu inwestycyjnego;

5) prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z Prawem Budowlanym i zasadami wiedzy technicznej polegające m.in. na:

a) uzgodnieniu opracowanych przez Wykonawcę robót budowlanych Projektu organizacji budowy wraz z planem BIOZ i nadzorowanie ich realizacji;

b) kontrolowanie i ponoszenie odpowiedzialności za zgodność zakresu rzeczowego opisanego w PFU, dokumentacji projektowej z realizowanym za-kresem przedmiotowym określonym w umowie na roboty budowlane, wydawanie zaleceń wynikających z dokumentacji projektowej oraz wiedzy technicznej w celu prawidłowego wykonania zakresu robót;

c) kontroli jakości wykonanych prac budowlanych, zgodności robót z PFU, projektem i pozwoleniem na budowę oraz z dokumentami formalno-prawnymi;

d) weryfikacja i akceptacja przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych wniosków materiałowych dotyczących wyrobów budowlanych, materiałów i urządzeń, które mają zostać zastosowane, wraz z załącznikami potwierdzającymi ich właściwości, w zakresie ich zgodności z wymaganiami określonymi w kontrakcie z Wykonawcą robót budowlanych i obowiązującymi przepisami, w tym wyrobów budowlanych w sferze dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) i Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 873), w okresie nie dłuższym niż 3 dni robocze od przedstawienia ich do akceptacji;

e) sprawdzanie posiadania przez Wykonawcę robót budowlanych odpowiednich dokumentów (atestów, certyfikatów, ocen technicznych, świadectw jakości, wyników badań, zezwoleń, deklaracji zgodności itp.) dotyczących wyrobów budowlanych, materiałów i urządzeń stosowanych przez Wykonawcę robót budowlanych, a także dokonywanie testów tych materiałów i urządzeń przez specjalistyczne instytuty (o ile zajdzie taka potrzeba);

f) kontrola prawidłowości prowadzenia robót budowlanych oraz prac projektowych;

g) sprawdzanie i odbiór dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających wraz ze sporządzeniem stosownej dokumentacji;

h) potwierdzanie faktycznie wykonanych prac oraz kontrola usunięcia wad wraz z pisemnym tego potwierdzeniem w dzienniku budowy;

i) uczestniczenie w prowadzonych próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych przekazywanie ich do użytkowania;

j) bieżące informowanie Zamawiającego o postępie robót budowlanych i o ewentualnych trudnościach w ich realizacji, w szczególności przedstawienie pisemnego raportu z postępu prac budowlanych, którego wzór określa załącznik nr 3 do umowy wraz z przedstawieniem opinii w odniesieniu do sprecyzowanego aspektu prowadzonych robót budowlanych;

k) weryfikacja, opiniowanie i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej przedłożonej przez Wykonawcę robót budowlanych.

l) wystawienie dowodów OT, PT w terminie 30 dni od daty końcowego bez-usterkowego odbioru oraz przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia o usunięciu przez wykonawcę ewentualnych wad stwierdzonych w protokole odbioru robót.

6) prowadzenie nadzoru nad wykonaniem robót i ich finansowaniem zgodnie z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym polegającym m.in. na:

- a) weryfikacji sporządzonego przez Wykonawcę robót budowlanych harmo-nogramu rzeczowo-finansowego;
- b) uzgodnienie z Wykonawcą robót budowlanych oraz z Zamawiającym harmonogramu o którym jest mowa powyżej – po uzgodnieniu harmo-gram stanowić będzie podstawę finansową i terminową realizacji prac;
- c) bieżącej analizie postępu prac względem uzgodnionego harmonogramu rzeczowo-finansowego, opiniowanie aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego i ewentualnego programu naprawczego;
- d) analizie ryzyk kontraktu w zakresach terminowym, technicznym i finansowym oraz eliminacja tych zagrożeń;
- e) kontrolowaniu wartości i jakości wykonanych robót w ramach częściowego rozliczania przedmiotu umowy na roboty budowlane;
- f) weryfikacji i akceptacji protokołów przerobowych wraz z załącznikami stanowiących podstawę do zapłaty za wykonaną część robót budowlanych;
- g) inicjowanie lub opiniowanie propozycji zmian do Umowy na roboty budowlane lub realizacji robót dodatkowych (art. 214 ust. 1 pkt. 7 lub art. 455 ustawy Pzp), w tym weryfikacji konieczności ich wykonania, zgodności z przepisami prawa, przygotowania niezbędnej dokumentacji;
- h) bieżące prowadzenie dokumentacji rozliczeń finansowych z Wykonawcą robót budowlanych, ewentualnymi podwykonawcami oraz sprawdzanie kalkulacji wycen i faktur;
- i) terminowe przygotowanie dokumentów niezbędnych do rozliczeń z Wykonawcą robót budowlanych, w tym opracowywanie dokumentów rozliczeniowych (m.in. protokołów z przerobu robót budowlanych zawierających wykaz stanu zaawansowania realizacji odbieranych robót częściowych), sprawozdań i innych dokumentów wymaganych przy realizacji robót (m.in. sporządzonego przez Wykonawcę „wykazu robót wykonanych” sporządzanego na podstawie harmonogramu stopnia zaawansowania robót określonych i wycenionych w harmonogramie rzeczowo - finansowym), współpraca w tym zakresie z Zamawiającym, Projektantem i Wykonawcą robót budowlanych;
- j) opiniowanie, weryfikacja dokumentów i doradztwo na rzecz Zamawiającego w odniesieniu do form zatrudniania pracowników przez wykonawcę robót budowlanych i podwykonawców (art. 95 ustawy Pzp);
- k) opracowanie dokumentacji dotyczącej końcowego rozliczenia robót budowlanych;
- l) sporządzenie dla Zamawiającego projektów wniosków o zapłatę kar umownych przez Wykonawcę robót budowlanych za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy na roboty budowlane, niezwłocznie po zaistnieniu opóźnienia lub innej podstawy do naliczenia kar umownych;
- m) prowadzenie bieżącej dokumentacji fotograficznej budowy, ze szczególnym uwzględnieniem zakresu prac ulegających zakryciu, problemów powstałych w czasie realizacji robót oraz na żądanie Zamawiającego.

Ubezpieczenie.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia dysponował aktualnym i opłaconym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej na warunkach wskazanych w swz (warunek udziału w postępowaniu) oraz we wzorze umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71318000-0 - Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

4.5.5.) Wartość części: 77000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 79458,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 96001,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 79458 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ekoinwestycje Spółka z o. o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 200760710

7.3.3) Ulica: Antoniukowska 58/I piętro

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-845

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 79458,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 79458,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 96001,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 79458,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ekoinwestycje Spółka z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 200760710

7.3.3) Ulica: ul. Antoniukowska 58/I piętro

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-845

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 79458,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31