

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa ulicy Leśnej w Dębnie wraz z jej odwodnieniem.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA DĘBNO
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 210966993
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5
- 1.4.2.) Miejscowość:** Dębno
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 74-400
- 1.4.4.) Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL427 - Szczecinecko-pyrzycki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 95 760 3001 do 4
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** bok@debno.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.debno.com.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c101a3c7-b771-4664-aa15-06112b5c9c10
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00234377
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-05-08

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00412229
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa ulicy Leśnej w Dębnie wraz z jej odwodnieniem.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem postępowania jest:

- a) Droga długość w osiach – ok. 135 mb, szerokość 5,50 m:
Chodnik dwustronny szerokości 1,50 m na długości ok. 228,00 mb, wjazdy na posesje – 5 szt. o pow. łącznej ok. 68 m², spadek poprzeczny jezdni 2,0 % daszkowy z odwodnieniem do projektowanej kanalizacji deszczowej. Nawierzchnię jezdni

zaprojektowano jako typową o konstrukcji jak dla ruchu KR2 i nawierzchni z betonu asfaltowego:

- podbudowa - kruszywo kamienne łamane stabilizowane mechanicznie C90/3 gr. 20 cm,
- warstwa wiążąca AC 16 W 50/70 grubości 8 cm,
- warstwa ścieralna AC 11 S 50/70 grubości 4 cm.

Zjazdy i chodniki:

- kruszywo naturalne stabilizowane mechanicznie grubości 15 cm (chodniki), 20 cm (zjazdy),
- kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, układana na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm.

Nawierzchnia jezdni – beton asfaltowy – ok. 715 m², nawierzchnia chodnika – kostka typu polbruk – ok. 342 m².

b) Ciąg pieszo-jezdny (28KPJ), długość w osiach 137,48 mb, szerokość 5,00 m, spadek poprzeczny 2% jednostronny. Nawierzchnię ciągu pieszo-jezdnego zaprojektowano jako typową o konstrukcji dla ruchu KR1 i nawierzchni z kostki brukowej betonowej o powierzchni 688,00m²:

- podbudowa – kruszywo kamienne łamane stabilizowane mechanicznie C 90/3 grubości 20 cm,
- kostka brukowa betonowa grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm.

c) Kanalizacja deszczowa – ok. 478 mb, w tym:

- kanalizacja deszczowa z rur GRP dn500 – 169,10 mb, od studni D-U7 do D-U13,
- kanalizacja deszczowa z rur PVC dn315 – 291,9 mb, od D-K14(ist) do D-L7 oraz od D-L5 do D-U13,
- przykanaliki z rur PVC dn200 – 17,00 mb (tylko w ul. Leśnej),
- wpusty uliczne ze studzienkami osadnikowymi – 7 szt. (tylko w ul. Leśnej).

d) Likwidacja kolizji sieci elektroenergetycznej z budowaną nawierzchnią drogi – demontaż istniejącego słupa i zabudowa nowego wg. Projektu Wykonawczego Branża Elektryczna rys. E 3.

3.8.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-10-15

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

7 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MALDROBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 320111772

4.3.3.) Ulica: Królewiecka 43

4.3.4.) Miejscowość: Myślibórz

4.3.5.) Kod pocztowy: 74-300

4.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1687768,83 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00475565/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-05-08

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Protokół konieczności na roboty dodatkowe nr 1 z dnia 09.04.2026 r.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Na wniosek mieszkańców celem poprawienia bezpieczeństwa pieszych ustalono odsunięcie chodnika dla pieszych o odległość 1,5 m od km 0+020 do km 0+080, powstały pas wykonać jako powierzchnię utwardzoną z konstrukcją nawierzchni jak jezdni, z wbudowanym krawężnikiem najazdowym. Również ustalono wykonanie utwardzenia z płyt ażurowych na części pasa zieleni dzielącego chodnik i parking (na całej jego długości) z uwzględnieniem dojść do posesji, które należy wykonać z kostki betonowej.

Ponadto Zamawiający uzupełnił dokumentację o projekt stałej organizacji ruchu. Z uwagi na to wystąpiła konieczność wykonania oznakowania pionowego na ul. Leśnej wg przekazanego projektu oraz montaż bariery ochronnej w ciągu pieszo-jezdnym.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 88403,06

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie