

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zwiększenie efektywności energetycznej budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Motyczu Szlacheckim**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZALESZANY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409146

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 16

1.5.2.) Miejscowość: Zaleszany

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-415

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 158459420

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@zaleszany.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zaleszany.biuletyn.net

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-619c0f20-1670-4e2c-bce5-4e116d852f54>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zwiększenie efektywności energetycznej budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Motyczu Szlacheckim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-619c0f20-1670-4e2c-bce5-4e116d852f54

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00234132

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00165635

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKM.272.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 953350,07 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 606019,01 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwestycji pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Motyczu Szlacheckim”.
2. Adres i nazwa obiektu: Remiza OSP w Motyczu Szlacheckim; Motycze Szlacheckie 40, dz. nr 278/1, 278/2, obr. Motycze Szlacheckie, gmina Zaleszany.
3. Opis stanu istniejącego:
 - 1) istniejący budynek zlokalizowany jest na działce numer 278/1 i 278/2 w Motyczu Szlacheckim. Budynek składający się z trzech części: środkowa dwukondygnacyjna oraz dwie skrajne jednokondygnacyjne części, całość niepodpiwniczona. W budynku znajdują się pomieszczenia remizy OSP (lewy segment), sala okolicznościowa wraz z zapleczem kuchennym i sanitarnym oraz pomieszczenia świetlicy wiejskiej (segment środkowy oraz pomieszczenie po byłym sklepie z zapleczem magazynowym (prawy segment);
 - 2) w budynku od strony zachodniej, od strony drogi gminnej znajduje się wjazd główny do remizy oraz wejście z poziomu terenu, od strony wschodniej (ogrodowej) zaś znajdują się wejścia do sali okolicznościowej oraz oddzielnie do zaplecza kuchennego, od strony południowej dwa wejścia do sklepu;
 - 3) teren uzbrojony w sieć energetyczną i gazową oraz gminną sieć wodociągową. Nieczystości ciekłe odprowadzane do zbiornika szczelnego;
 - 4) budynek remizy wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, budynek jedno i dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ściany z cegły pełnej docieplone styropianem metodą lekką mokłą różnej grubości;
 - 5) konstrukcja dachu drewniana krokwiowo-płatwiowa. Więźba dachowa oraz pokrycie w złym stanie technicznym wymagający natychmiastowego remontu;
 - 6) dodatkowo budynek nie spełnia wymagań co do izolacyjności termicznej przegród zewnętrznych i wymaga dodatkowego docieplenia.
4. Przedmiotowa inwestycja jest dofinansowana ze środków WFOŚiGW w Rzeszowie – umowa dotacji nr 6919/2025/OA/R/DMB na dofinansowanie zadania realizowanego w ramach programu priorytetowego „Ogólnopolski program finansowania służb ratowniczych Część 3) Modernizacja energetyczna budynków Ochotniczych Straży Pożarnych” z udziałem środków udostępnionych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie.
5. Szczegółowy zakres robót budowlanych objęty przedmiotem zamówienia:
 - 1) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej (wybrane otwory);
 - 2) wymiana pokrycia dachowego wraz z orynnowaniem i obróbką kominów;
 - 3) wymiana konstrukcji drewnianej dachu na nową zachowując te same parametry (kąt nachylenia, wysokość konstrukcji do okapów i kalenicy);
 - 4) docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją;
 - 5) docieplenie ścian zewnętrznych;
 - 6) instalacja odgromowa (wg projektu branżowego);
 - 7) prace towarzyszące.
6. W ramach zamówienia należy wykonać:
 - 1) Audyt energetyczny ex post – w celu potwierdzenia osiągnięcia wartości wskaźnika docelowego;
 - 2) Świadectwo charakterystyki energetycznej obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261300-7 - Kładzenie zaprawy i rynien

45321000-3 - Izolacja cieplna

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

44220000-8 - Stolarka budowlana

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 499562,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 788456,53 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 499562,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo-Budowlany ADMA Marian Macias

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8661002856

7.3.3) Ulica: ul. Klasztorna 18

7.3.4) Miejscowość: Rytwiany

7.3.5) Kod pocztowy: 28-236

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 499562,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy