

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa ul. Laskowej w Grójcu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Grójec
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223310
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Józefa Piłsudskiego 47
- 1.4.2.) Miejscowość:** Grójec
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 05-600
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 048 664 30 91 wew. 65
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** iwona.kowalska@grojecmiasto.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.grojecmiasto.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b403b20c-b080-459b-8ec1-150b8ad7e7ce
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00234124
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-05-07

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00009857
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa ul. Laskowej w Grójcu
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zadania obejmującego w zakresie:
„Budowa ul. Laskowej w Grójcu”
Szczegółowy zakres robót zawierają:
• Kosztorys ofertowy – załącznik nr 8 do SWZ,

- Przedmiar – załącznik nr 9 do SWZ,
- Dokumentacja projektowa i techniczna oraz Szczegółowa Specyfikacja Techniczna – załącznik nr 10 do SWZ.

Zamawiający nie zabezpiecza terenu na zaplecze budowy. Teren zaplecza budowy Wykonawca wygrodzi i zagospodaruje we własnym zakresie i na własny koszt, Zamawiający nie wskazuje lokalizacji terenu zaplecza. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-03-02

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

4 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno-Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 797-172-98-13

4.3.4.) Miejscowość: Jasieniec

4.3.5.) Kod pocztowy: 05-604

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 540264,34 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00134489/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-04-13

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zgodnie z §18 Umowy 75/2026, ze względu na wystąpienie warunków, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej, oraz konieczność wykonania robót dodatkowych, bez których nie ma możliwości wykonania prawidłowo zamówienia, a których na etapie składania oferty zarówno Wykonawca jak i Zamawiający nie byli w stanie przewidzieć, w szczególności były to:

1. Wykonanie wymiany gruntu ze względu na wystąpienie gruntów słabonośnych
2. Wymiana studni kanalizacyjnych wraz z pokrywami oraz montaż pierścieni odciażających
3. Umocnienie skarpy nasypu wzdłuż zaprojektowanego chodnika

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Strony w związku z robotami koniecznymi wskazanymi powyżej, postanawiają zwiększyć wynagrodzenie zgodnie ze złożonym kosztorysem Wykonawcy zaakceptowanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz częściowego kosztorysu powykonawczego uwzględniającego faktycznie wykonane ilości robót związanych z budową chodników i zjazdów o kwotę:

netto: 73.617,09 zł ,

brutto 90.549,02 zł

w związku z powyższym § 12 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: NETTO: 512 856,39 zł (słownie: pięćset dwanaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt sześć złotych 39/00).

podatek VAT: 117 956,97 zł (słownie: sto siedemnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt sześć złotych 97/100).

BRUTTO: 630 813,36 zł (słownie: sześćset trzydzieści tysięcy osiemset trzysta sześć złotych 36/100).

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 90549,02

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie