

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja, remont, konserwacja i naprawa oświetlenia dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu m.st. Warszawy, znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA URSYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525964000138

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-777

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ursynow.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/277113/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja, remont, konserwacja i naprawa oświetlenia dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu m.st. Warszawy, znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1e166bb0-7806-451c-a4a7-efadfc95ffe2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00233891

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00012769/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.34 Modernizacja, remont, konserwacja i naprawa oświetlenia dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu m.st. Warszawy, znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00173888

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 19/WZP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja, remont, konserwacja i naprawa oświetlenia dróg gminnych oraz będących we władaniu m.st. Warszawy znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów.

1. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Modernizację - roboty polegające na wymianie istniejących opraw i źródeł światła na energooszczędne oraz wdrażanie rozbudowy i budowy nowego oświetlenia ze względów estetycznych, dekoracyjnych i poprawę bezpieczeństwa. Realizacja robót związanych ze zgłoszeniami radnych i mieszkańców o niedoświetlonych miejscach, w tym doświetlenie przejść dla pieszych.
 - 2) Remont - roboty związane z wykonywaniem prac przywracających pierwotny stan oświetlenia ulicznego, także przy użyciu wyrobów budowlanych innych niż użyte w stanie pierwotnym.
 - 3) Konserwację - roboty związane z wykonywaniem napraw bieżących oświetlenia ulicznego.
 - 4) Naprawę - roboty związane z usuwaniem awarii, a w szczególności likwidacją uszkodzeń oświetlenia ulicznego powstałych w wyniku kolizji drogowych lub zdarzeń losowych, zagrażających bezpieczeństwu ruchu kołowego lub pieszego.
2. Zakres rzeczowy robót objętych przedmiotem zamówienia.

2.1. Roboty ziemne

Roboty ziemne obejmują wszelkie czynności związane z przygotowaniem podłoża, wykonaniem wykopów oraz odtworzeniem terenu w związku z realizacją infrastruktury oświetleniowej.

2.1.1. Wykopy i przygotowanie podłoża

W szczególności:

- wykonanie wykopów pod fundamenty słupów oświetleniowych,
- wykonanie wykopów pod linie kablowe,
- wykonanie odkrywek i przekopów kontrolnych,
- wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych,
- zabezpieczenie ścian wykopów (jeżeli wymagane)
- odwodnienie wykopów,
- przygotowanie dna wykopów pod fundament lub kabel.

2.1.2. Roboty kablowe w gruncie

W szczególności:

- wykonanie podsypek piaskowych,
- układanie kabli,
- montaż rur osłonowych i przepustów,
- wykonanie przecisków i przewiertów,
- oznakowanie trasy kablowej taśmą ostrzegawczą,
- zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego.

2.1.3. Zasyпки i zagęszczenie

W szczególności:

- zasypywanie wykopów warstwami,
- zagęszczenie gruntu do wymaganych parametrów,
- odtworzenie warstw konstrukcyjnych nawierzchni.

2.1.4. Odtworzenie nawierzchni i terenu

W szczególności:

- odtworzenie chodników i ścieżek rowerowych,
- odtworzenie terenów zielonych.

2.1.5. Roboty ziemne obejmują również:

- organizację ruchu na czas prowadzenia robót,
- oznakowanie i zabezpieczenie terenu prac,
- wywóz nadmiaru gruntu i jego zagospodarowanie zgodnie z przepisami.

2.2. Roboty demontażowe

Roboty demontażowe obejmują wszelkie czynności związane z usunięciem istniejących elementów infrastruktury oświetleniowej.

2.2.1. Demontaż elementów oświetleniowych

W szczególności:

- demontaż opraw oświetleniowych,
- demontaż wysięgników,
- demontaż złączy słupowych
- demontaż przewodów zasilających i połączeń.

2.2.2. Demontaż elementów konstrukcyjnych

W szczególności:

- demontaż słupów oświetleniowych z wykorzystaniem sprzętu dźwigowego,
- demontaż fundamentów prefabrykowanych,
- usunięcie elementów kotwiących.

2.2.3. Demontaż urządzeń rozdzielczych i sterujących

W szczególności:

- demontaż urządzeń rozdzielczych oświetlenia ulicznego (w tym typu SOK-4 lub równoważnych),
- demontaż szaf oświetleniowych,
- demontaż aparatury zabezpieczającej i sterującej,
- odłączenie i zabezpieczenie zasilania.

2.2.4. Postępowanie z materiałami z demontażu:

- transport i zagospodarowanie zdemontowanych elementów zgodnie z przepisami.

2.2.5. Usuwanie skutków zdarzeń losowych

Roboty demontażowe obejmują również:

- usuwanie uszkodzonych słupów po kolizjach drogowych,
- zabezpieczenie uszkodzonych przewodów,
- usuwanie elementów stanowiących zagrożenie dla ruchu drogowego.

2.3. Roboty montażowe

Roboty montażowe obejmują wszelkie czynności związane z wykonaniem, instalacją, podłączeniem, uruchomieniem oraz sprawdzeniem działania elementów infrastruktury oświetlenia ulicznego. Wykonanie wszelkich czynności montażowych jest wymagane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

2.3.1. Montaż elementów konstrukcyjnych

W szczególności:

- montaż prefabrykowanych fundamentów słupów oświetleniowych,
- montaż i ustawianie słupów oświetleniowych z wykorzystaniem sprzętu dźwigowego,
- montaż wysięgników, ramion oraz konstrukcji wsporczych,
- montaż elementów kotwiących i stabilizujących.

2.3.2. Montaż opraw i osprzętu oświetleniowego

W szczególności:

- montaż opraw oświetleniowych,
- montaż złączy słupowych i tabliczek bezpiecznikowych,
- montaż przewodów zasilających i połączeń wewnątrzslupowych,
- wykonanie podłączeń do sieci kablowej,
- montaż elementów ochrony przeciwprzepięciowej.

2.3.3. Montaż linii kablowych

W szczególności:

- układanie kabli w wykopach, rurach osłonowych lub przepustach,
- wykonanie muf i zakończeń kablowych,
- podłączenie kabli do słupów oraz urządzeń rozdzielczych,
- oznakowanie tras kablowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.3.4. Montaż urządzeń sterujących, zabezpieczających i rozdzielczych

W szczególności:

- montaż urządzeń rozdzielczych oświetlenia ulicznego (w tym urządzeń typu SOK-4),
- montaż szaf oświetleniowych,
- wyposażenie urządzeń w aparaturę zabezpieczającą (wyłączniki naprądowe, bezpieczniki, ograniczniki przepięć),
- montaż aparatury sterującej (styczniki, zegary astronomiczne, sterowniki),
- montaż aparatury pomiarowej i kontrolnej,
- wykonanie wewnętrznych połączeń elektrycznych,
- podłączenie urządzeń do sieci zasilającej.

2.3.5. Uruchomienie i sprawdzenie instalacji

W szczególności:

- wykonanie pomiarów elektrycznych po wykonanych pracach,
- sprawdzenie skuteczności zerowania,
- sprawdzenie poprawności działania układów sterowania,
- regulacja ustawień urządzeń sterujących,
- uruchomienie instalacji i sprawdzenie jej prawidłowego działania w warunkach eksploatacyjnych.

2.3.6. Doświetlenie przejść dla pieszych

W przypadku realizacji zadań związanych z doświetleniem przejść dla pieszych roboty montażowe obejmują również:

- montaż dedykowanych opraw o odpowiednich parametrach fotometrycznych,
- ustawienie opraw w układzie asymetrycznym,
- dostosowanie istniejącego układu zasilania,

- zapewnienie wymaganych parametrów oświetleniowych zgodnych z wytycznymi Zamawiającego.

Materiały i urządzenia muszą być zgodne z aktualną Specyfikacją Techniczną STO_ZDM_TOS_2 oraz obowiązującymi normami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

- Projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 2 do SWZ;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 6a do SWZ, stanowiąca równocześnie załącznik nr 2 do projektowanych postanowień umowy

Ogłoszenie nr z dnia

Biuletyn Zamówień Publicznych Ogłoszenie o zamówieniu - Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy - Roboty budowlane

- Przedmiar robót – załącznik nr 6b do SWZ;
- Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 6c do SWZ
- Wykaz dróg gminnych i wykaz dróg wewnętrznych – załącznik nr 6d do SWZ, stanowiący równocześnie odpowiednio załącznik nr 4 i załącznik nr 5 do projektowanych postanowień umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 953082,23 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1182865,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 953082,23 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Jimmy J. Cichocki J. Zandberg Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1180023640

7.3.3) Ulica: Kłobucka

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-699

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 953082,23 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy