

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa kanalizacji wraz z modernizacją sanitariatów w budynku szkolnym nr 1**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY IM.FRANCISZKA RATAJCZAKA W RYDZYNIE

1.3.) Oddział zamawiającego: SOSW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000230214

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Zamkowy 2

1.5.2.) Miejscowość: Rydzyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-130

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: 65 538 85 92

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniasosw@powiat-leszczynski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: soswrydzyna.com

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1278313>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa kanalizacji wraz z modernizacją sanitariatów w budynku szkolnym nr 1

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eecad170-b162-4712-9b11-5a734af22678

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00233468

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030969/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa kanalizacji wraz z modernizacją sanitariatów w budynku szkolnym nr 1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00166931

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SOSW.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Realizacja przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją techniczną.
Przedmiotem inwestycji jest przebudowę kanalizacji wraz z modernizacją sanitariatów w budynku szkolnym nr 1. Istniejące łazienki na parterze zostaną podzielone (poprzez zbudowanie ścian działowych oraz wykucie otworów drzwiowych w ścianach nośnych). Z istniejących pomieszczeń zostanie wydzielony korytarz prowadzący do projektowanej łazienki męskiej. Z istniejącej łazienki damskiej wydzielono pomieszczenie przeznaczone na łazienkę dla osób niepełnosprawnych (projektowane wejście bezpośrednio z korytarza). Toalety będą wyposażone w kabiny z miskami ustępowymi, pisuary i umywalki. Zespół budynków jest wpisany do rejestru zabytków jako zespół zamkowy, XVII-XVIII, XX, nr rej.: 65 z 6.02.1965.
2. Zaleca się odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 Pzp. Udział w wizji lokalnej jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej (załączniki nr 1a, 1b i 1c do SWZ), przedmiarze robót, który stanowi załącznik nr 2a do SWZ, zerowym kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2b do SWZ oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót będącej załącznikiem nr 2c do SWZ.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu robót i odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
5. Pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 416/2024/A na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków stanowi załącznik nr 2d do SWZ.
6. Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych wydane przez Starostę Leszczyńskiego stanowi załącznik nr 2e do SWZ.
7. Budynek, w którym prowadzone będą roboty budowlane nie zostanie wyłączony z eksploatacji na okres realizacji przedmiotu umowy.
8. Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać użytkowania zgodnie z przeznaczeniem obiektu Zamawiającego, a w szczególności nie mogą zakłócać toku pracy i ruchu w sposób inny niż będący koniecznym następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych prac.
9. Wykonawca będzie organizował roboty budowlane przy założeniu, że będą one prowadzone:
 - standardowe prace remontowe (niski hałas) - pon.-pt.: 7:00 - 20:00; sob.: 8:00 - 18:00,
 - prace generujące wysoki hałas (np. wiercenie, kucie), uciążliwe zapachy lub zapylenie pon.-pt.: 9:00 - 18:00; sob.: 9:00 - 16:00,
 - niedziele i święta zakaz prac.
10. Główny przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45000000-7 Roboty budowlane, 45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne, 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
11. Zgodnie z art. 95 ust. 1 Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących następujące czynności w realizacji przedmiotu zamówienia: roboty ziemne ręczne i mechaniczne, obsługa maszyn i urządzeń, roboty instalacyjne i budowlane wewnątrz budynku i zewnętrzne.
12. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 10 czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość żądania od Wykonawcy lub Podwykonawcy następujących dokumentów:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 3) listy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane powyżej czynności przez cały okres realizacji umowy, w szczególności poprzez wezwanie Wykonawcy do okazania w wyznaczonym terminie dokumentów wymienionych w ust. 11. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
14. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, dokumentów, o których mowa w ust. 11, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie

stosunku pracy i skutkować będzie naliczeniem przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 255902,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 255902,46 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 255902,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Antoniewicz Bartosz ANTONIEWICZ - PARKIECIARSTWO

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6970027244

7.3.3) Ulica: ul. Żurawinowa 12

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

PHB „Tyliński” Spółka Jawna, ul. 1 Maja 10, 64-100 Leszno

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 255902,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-06-29 do 2026-08-21