

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa świetlic w miejscowościach Ostrowite i Siemkowo.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lniano

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351021

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wyzwolenia 7

1.5.2.) Miejscowość: Lniano

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-141

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.7.) Numer telefonu: 52 33 23 740

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@lniano.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://lniano.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1273078>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa świetlic w miejscowościach Ostrowite i Siemkowo.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4cf1cad4-dcd0-4d17-a40e-21ed01aea9f4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00233020

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00023422/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa świetlic w miejscowościach Ostrowite i Siemkowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027. Priorytet: 5 Fundusze Europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych regionu. Działanie: 5.12 Wsparcie instytucji kultury OPPT.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00169439

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GŚiZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Celem przedmiotowej inwestycji jest przebudowa 2 instytucji kulturalnych w postaci istniejących budynków świetlic wiejskich położonych w miejscowościach Ostrowite i Siemkowo. Aktualnie funkcjonujące świetlice są obiektami wieloletnimi i wymagają przeprowadzenia prac remontowych i przebudowy w celu poprawy ich funkcjonalności dla prowadzenia obecnej i planowanej działalności kulturalnej dla wszystkich mieszkańców.

W celu przeprowadzenia przebudowy zaplanowano wykonanie następujących prac:

- częściowa przebudowa pomieszczeń wewnątrz świetlic,
- wymiana pokrycia dachowego,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- ocieplenie budynków świetlic,
- modernizacja instalacji c.o. z zastosowaniem OZE (kocioł na pellet i pompa ciepła),
- modernizacja instalacji wod.-kan., c.w.u., instalacji elektrycznej i oświetlenia, instalacji odgromowej, teletechnicznej,
- wymiana posadzek,
- roboty tynkarsko-malarskie,
- przebudowa sanitariatów,
- przebudowa zaplecza kuchennego,
- dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych,
- wyznaczenie dojazdów i miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261320-3 - Kładzenie rynien

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3883058,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4536985,13 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3883058,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Fabian Kropidłowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5552071348

7.3.3) Ulica: Wybudowanie pod Malachin 2A

7.3.4) Miejscowość: Złotowo

7.3.5) Kod pocztowy: 89-650

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3883058,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 365 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy