

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa miejsca zbiórki gromadzenia odpadów na osiedlu Sępólno Południe we Wrocławiu Etap 2 – lokalizacja 1, 23, IX, X, XIV.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020610504

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wm.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/264458/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa miejsca zbiórki gromadzenia odpadów na osiedlu Sępólno Południe we Wrocławiu Etap 2 – lokalizacja 1, 23, IX, X, XIV.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c2e8043f-9cd8-4c5d-8478-09968d3bd385

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00229994

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044157/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.58 155_MZO Sępólno-południe we Wrocławiu, Etap 2, 5 lokalizacji: 1, 23, IX, X, XIV. Budowa nowych oraz likwidacja istniejących miejsc gromadzenia odpadów, remont i budowa nawierzchni chodników i dojazdów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00106318

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WM/TP/52/2026/G

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa miejsca zbiórki gromadzenia odpadów na osiedlu Sępolno Południe we Wrocławiu Etap 2 – lokalizacja 1, 23, IX, X, XIV

Zamówienie podstawowe:

Przedmiotem zamówienia jest budowa nowych miejsc zbiórki gromadzenia odpadów oraz likwidacja istniejących miejsc gromadzenia odpadów wraz z remontem i budową nawierzchni chodników i dojazdów dla 4 lokalizacji, znajdujących się we Wrocławiu, na osiedlu Sępolno, w obszarze ulic: Nulla, Potebni, Pierwszej Dywizji, Okrzei na działkach nr:

- lokalizacja nr 1 :

026401_1 /.0006.AR_2.84/42

026401_1 /.0006.AR_1.1/13

- lokalizacja nr 23:

026401_1 /.0006.AR_5.47/60

026401_1 /.0006.AR_5.46

- lokalizacja X:

026401_1 /.0006.AR_2.84/42

026401_1 /.0006.AR_2.85

- lokalizacja XIV:

026401_1 /.0006.AR_5.1/46

026401_1 /.0006.AR_5.42

Zamówienie opcjonalne:

Przedmiotem zamówienia opcjonalnego jest budowa nowych miejsc zbiórki gromadzenia odpadów oraz likwidacja istniejących miejsc gromadzenia odpadów wraz z remontem i budową nawierzchni chodników i dojazdów dla 1 lokalizacji w ramach zamówienia opcjonalnego, znajdującego się we Wrocławiu, na osiedlu Sępolno, w obszarze ulic: Nulla, Potebni, Pierwszej Dywizji, Okrzei na działkach nr :

- lokalizacja IX:

026401_1 /.0006.AR_5.49/41

026401_1 /.0006.AR_5.48

Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 4 do SWZ.

Opis przedmiotu zamówienia określają: STWIORB oraz Dokumentacja projektowa z kompletem dokumentów formalnych (uzgodnieniami, opiniami i decyzjami), stanowiące Załącznik nr 3a do SWZ, przedmiar robót dla zamówienia podstawowego, stanowiący Załącznik nr 3b do SWZ, przedmiar robót dla zamówienia opcjonalnego, stanowiący Załącznik nr 3c do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

34928210-3 - Wiaty drewniane

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

71313450-4 - Monitoring ekologiczny projektu budowlanego

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty niepodlegającej odrzuceniu, złożonej przez Wykonawcę:

P&D Przemysław Drabik, ul. Odrodzenia 3/2, 56-120 Brzeg Dolny,

przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie ma możliwości na obecnym etapie postępowania zwiększenia tej kwoty do ceny podanej w ofercie

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1485969,77 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1691570,96 PLN