

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych
w mieście Zakroczym**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zakroczym

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013270399

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warszawska 7

1.5.2.) Miejscowość: Zakroczym

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-170

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: karolina.kabacinska@zakroczym.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://zakroczym.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1297258>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w mieście Zakroczym

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3cdd4c22-b6be-4aff-a89c-f8d3ba2a9cbb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00229757

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048395/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej ul. Duchowizna w Zakroczymiu

1.3.4 Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej - ul. Polna w Zakroczymiu.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00209224

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIN.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 100500,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich warunków, opinii, uzgodnień dla przebudowy dwóch dróg gminnych w miejscowości Zakroczym: ul. Duchowizna i ul. Polna. W ramach powierzonych zadań Wykonawca będzie miał obowiązek uzyskać wszystkie wymagane decyzje administracyjne, odpowiednio dla zakresu inwestycji oraz opracowanie dokumentacji umożliwiającej wyłonienie Wykonawcy realizacji robót w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie obowiązujących przepisów, w tym przede wszystkim ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Obie inwestycje zlokalizowane są na obszarze administracyjnym województwa mazowieckiego, w powiecie nowodworskim, w gminie Zakroczym.

3. Ogólna charakterystyka obiektów:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej -

ul. Duchowizna w mieście Zakroczym:

a) lokalizacja – dz. nr 52/2,68/2,77/2 obręb 02-17 Zakroczym;

b) długość odcinka do przebudowy – ok. 660,00 mb,

2) Stan istniejący: droga nieutwardzona, niepubliczna.

3) Szkic graficzny przedstawiający lokalizację inwestycji został uwzględniony w załączniku mapowym (Zał. nr 9 do SWZ).

4) Zakres dokumentacji projektowej:

a) jezdnia o nawierzchni asfaltowej o szerokości 5,5 mb, dla kategorii ruchu KR2;

b) pobocza o szerokości 0,75 m;

c) odwodnienie powierzchniowe do terenów biologicznie czynnych;

d) przebudowa skrzyżowania z drogą powiatową;

e) przebudowa skrzyżowań z drogami gminnymi;

f) realizacja inwestycji w istniejącym pasie drogowym.

5) Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej -

ul. Polna w mieście Zakroczym:

a) lokalizacja – dz. nr 36/3, 35/16,40/5,37/6,35/14,83 obręb 02-12 Zakroczym;

b) długość odcinka do przebudowy – ok. 780,00 mb,

6) Stan istniejący: droga nieutwardzona, niepubliczna.

7) Szkic graficzny przedstawiający lokalizację inwestycji został uwzględniony w załączniku mapowym (Zał. nr 10 do SWZ).

8) Zakres dokumentacji projektowej:

a) jezdnia o nawierzchni asfaltowej o szerokości 6,0 mb, dla kategorii ruchu KR2;

b) droga dla pieszych i rowerów z betonowej kostki brukowej o szerokości 2,5 m;

c) pobocze o szerokości 0,75 m;

d) rów chłonno – odparowywalny jako odwodnienie pasa drogowego;

e) przebudowa skrzyżowania z drogą powiatową 3001W wraz z wykonaniem przejścia dla pieszych;

f) przebudowa skrzyżowania z drogą serwisową DK62,

g) realizacja inwestycji w istniejącym pasie drogowym;

h) zjazdy z drogi

4. Zakres prac dla obu dróg obejmuje w szczególności:

1) Prace przygotowawcze:

a) pozyskanie mapy zasadniczej do celów projektowych;

b) wykonanie pomiarów sytuacyjno – wysokościowych;

c) wykonania badań geotechnicznych;

2) Opracowanie dokumentacji projektowej:

a) koncepcji układu drogowego (w tym skrzyżowania z drogą powiatową);

b) projektu technicznego (do zgłoszenia robót);

c) projektu stałej organizacji ruchu;

3) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych decyzji opinii i uzgodnień (w tym decyzji pozwolenia wodnoprawnego oraz w razie konieczności decyzji na wycinkę drzew kolidujących);

4) Obsługi formalnoprawnej:

a) Przygotowanie i złożenie zgłoszenia robót budowlanych;

b) Uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu;

5) Opracowanie dokumentacji kosztowej w postaci kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz STWiORB.

5. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa

Dokumentację należy wykonać w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa opracowana przez Wykonawcę musi spełnić następujące wymagania:

1) musi stanowić podstawę do uzyskania decyzji administracyjnych niezbędnych do przeprowadzenia robót budowlanych,

2) musi stanowić opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane do postępowania przetargowego prowadzonego w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych,

3) musi stanowić podstawę do realizacji, odbioru i rozliczenia pełnego zakresu robót budowlanych.

4) powinna zawierać komplet opracowań z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6. Forma opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej:

1) Opracowanie projektu budowlanego obejmującego:

a) projekt zagospodarowania terenu inwestycji,

b) projekt architektoniczno-budowlany,

sporządzony na aktualnych mapach sytuacyjno- wysokościowych zgodnie z obowiązującymi przepisami zawierającym wszystkie opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji pozwolenia na budowę – 4 egz.;

2) Opracowanie projektów technicznych (m.in.: branży drogowej, sanitarnej) zawierających szczegółowe rozwiązania techniczno-konstrukcyjne w zakresie takiej szczegółowości jaka jest niezbędna Zamawiającemu do opisanego przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 29-31 oraz art. 33 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych – 4 egz.;

3) Opracowanie projektów branżowych (m.in.: sanitarnej, docelowej organizacji ruchu, tymczasowej organizacji ruchu) sporządzonych zgodnie z obowiązującymi przepisami – po 4 egz.;

4) Opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, które określać będą parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów, przewidzianych w dokumentacji projektowej – po 3 egz.;

5) Opracowanie w formie pisemnej przedmiaru robót dla wszystkich branż w oparciu o Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST) z określeniem kodów CPV – po 3 egz. dla każdego etapu;

6) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego w oparciu o aktualną bazę cen (np. SEKOCENBUD), SST z określeniem kodów CPV dla wszystkich branż oraz dla każdego etapu – po 2 egz.;

7) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (wszystkie branże wraz z przedmiarem robót i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi), w 2 egz. na nośniku elektronicznym w formacie pdf, doc i dwg;

8) Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, w 1 egz. na nośniku elektronicznym w formacie ath i pdf.

7. Obowiązkiem projektanta jest w szczególności:

1) pozyskanie mapy zasadniczej do celów projektowych;

2) uzyskanie aktualnych wypisów z ewidencji gruntów;

3) uzyskanie wszelkich uzgodnień, decyzji, oświadczeń, zezwoleń i opinii od poszczególnych gestorów;

4) ust. 6c ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889);

5) uzgodnienia dokumentacji projektowej pod względem branżowym, w tym projektów przebudowy lub zabezpieczenia kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej, w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, z dostarczeniem Zamawiającemu kompletu uzgodnień;

6) w razie konieczności przygotowanie materiałów i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o udzielenie zgody na odstępstwo od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane;

7) w razie konieczności przygotowanie materiałów i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej;

8) w razie konieczności opracowanie operatu wodno-prawnego i uzyskanie decyzji wodno-prawnej na wykonanie urządzeń wodnych;

9) w razie konieczności wycinki drzew lub krzewów wykonanie inwentaryzacji istniejącej zieleni oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego zezwolenia na usunięcie drzew i/lub krzewów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;

10) w przypadku opracowania opinii geotechnicznej ustalającej warunki posadowienia obiektu oraz oceny przydatności gruntu podłoża dla zamierzenia projektowego, należy uwzględnić wykonanie badań geotechnicznych co 50 m;

11) przygotowanie niezbędnych materiałów i złożenia, w imieniu Zamawiającego właściwemu organowi zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę;

12) skoordynowanie treści Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót z treścią rozwiązań projektowych oraz z treścią opisu w pozycjach przedmiaru robót, co do zastosowanych wyrobów budowlanych (materiały i urządzenia), dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania oraz sprzętu. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;

13) pisemnej informacji o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu opracowania, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą rozważone przez projektantów;

14) przedstawienia Zamawiającemu oraz zarządcy drogi w fazie wstępnej i ostatecznej projektu budowlanego celem

uzyskania akceptacji;

15) uwzględnienie w projekcie technicznym, w porozumieniu z Zamawiającym i zarządcą drogi, założeń niewymienionych w niniejszych wymaganiach, a wynikających z potrzeby realizacji projektowanego przedsięwzięcia;

16) świadczenie usług związanych z nadzorem autorskim przy realizacji robót w oparciu o wykonaną przez niego dokumentację projektową w okresie 3 lat od odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, postępowanie o udzielenie zamówienia unieważnia się, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. W powyższym postępowaniu złożono jedną ofertę, której cena przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do kwoty oferty z najniższą ceną. W związku z tym postępowanie podlega unieważnieniu.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 187600 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 187600 PLN