

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa pomieszczeń biurowych na części I-szego piętra budynku Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000275820

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Targ Węglowy 6

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-836

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@asp.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.asp.gda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-890b3bcc-f09d-4a10-95c0-e647feb587ec>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa pomieszczeń biurowych na części I-szego piętra budynku Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-890b3bcc-f09d-4a10-95c0-e647feb587ec

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00228902

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00088539/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Prace remontowo-budowlane w budynku ASP - Wielka Zbrojownia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00168604

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KZP/26/1/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót polegających na przebudowie pomieszczeń biurowych na części I-szego piętra budynku Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), oraz wydanymi decyzjami administracyjnymi i konserwatorskimi.

Przebudowa polega głównie na wyburzeniu części ścianek działowych między pokojami i wstawieniu nowych, wyburzeniu dwóch nowych otworów drzwiowych w ścianie nośnej od strony głównego korytarza i zamurowanie jednego. Nowy układ ścian będzie się też wiązał z dostosowaniem do niego instalacji wewnętrznych tych pomieszczeń: ogrzewania, oświetlenia, instalacji elektrycznej i teletechnicznej. Dodatkowo nowa instalacja elektryczna i teletechniczna będzie przechodziła nowym otworem w ścianie granicznej Wielkiej Zbrojowni do pomieszczenia serwerowni.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- roboty rozbiórkowe
- wykonanie robót żelbetowych w zakresie nadproży
- montaż stolarki drzwiowej
- wykonanie ścianek działowych
- prace tynkarskie (tynki cementowo-wapienne, tynki gipsowe, szpachlowanie)
- roboty malarskie

zgodnie z treścią Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – branża budowlana (załącznik nr 9.1 do SWZ), projektem architektoniczno-budowlanym (załącznik nr 8.1 do SWZ), oraz projektem technicznym konstrukcji (załącznik nr 8.2 do SWZ)

– przebudowę systemu instalacji elektrycznej i niskoprądowej (teletechnicznej) zgodnie z treścią Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – branża elektryczno-teletechniczna (załącznik nr 9.2 do SWZ) oraz projektem przebudowy instalacji elektrycznej (załącznik nr 8.3 do SWZ):

– przebudowę części instalacji grzewczej zgodnie z Specyfikacją Techniczną – instalacja grzewcza (załącznik nr 9.3 do SWZ) oraz projektem technicznym instalacji grzewczej (załącznik nr 8.4 do SWZ).

Szczegółowe parametry techniczne zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz STWiOR stanowiące załączniki do SWZ i będące podstawą do sporządzenia oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

32521000-1 - Kable telekomunikacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 453741,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 665703,68 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 453741,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Hardbud Budownictwo Andrzej Licbarski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5841648647

7.3.3) Ulica: Ul. Gen. Władysława Andersa 4

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-175

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

instalacja elektryczna i elektrotechniczna

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 453741,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2026-06-15 do 2026-09-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy