

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Poprawa efektywności energetycznej szkół podstawowych na terenie Gminy Liszki” - Szkoła Podstawowa im. kard. Stefana Wyszyńskiego w Kryspinowie Gmina Liszki.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Liszki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351555743

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mały Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Liszki

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-060

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: 122806234

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@liszki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.liszki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4d680974-1357-4dea-8e6e-d96f847369d7>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Poprawa efektywności energetycznej szkół podstawowych na terenie Gminy Liszki” - Szkoła Podstawowa im. kard. Stefana Wyszyńskiego w Kryspinowie Gmina Liszki.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4d680974-1357-4dea-8e6e-d96f847369d7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00228026

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00108095/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Poprawa efektywności energetycznej szkół podstawowych na terenie Gminy Liszki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie realizowane jest z Funduszu: Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności. Program: Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności. Priorytet: Zielona energia i zmniejszenie energochłonności - część grantowa.
Działanie: B1.1.3. Termomodernizacja instytucji edukacyjnych.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00142320

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkół podstawowych na terenie Gminy Liszki” - Szkoła Podstawowa im. kard. Stefana Wyszyńskiego w Kryspinowie Gmina Liszki. Postępowanie nr ZP.271.3.2026.

2. Zamówienie realizowane jest z Funduszu: Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności. Program: Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności. Priorytet: Zielona energia i zmniejszenie energochłonności - część grantowa.
Działanie: B1.1.3. Termomodernizacja instytucji edukacyjnych.

W związku z powyższym informujemy, że w razie wystąpienia zwłoki lub innych okoliczności zawinionych przez Wykonawcę, a skutkujących utratą dofinansowania przedmiotowego zadania przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wystąpienia w stosunku do Wykonawcy z roszczeniem o zapłatę utraconego dofinansowania.

3. Podstawowe parametry techniczne budynku:

a) Budynek częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym.

Wzniesiony w technologii tradycyjnej, z zastosowaniem pustaka ceramicznego.

Ściany zewnętrzne częściowo ocieplone, stropy ocieplone.

• kubatura budynku: 18 560,0 m³;

• kubatura pomieszczeń użytkowych: 16 928,6 m³;

• powierzchnia użytkowa: 3 360 m²

4. Zakres robót obejmuje:

4.1 Modernizację instalacji centralnego ogrzewania:

a) demontaż starych grzejników;

b) montaż nowych grzejników stalowych płytowych typu C22/V22 (różne długości 400 – 2000 mm);

c) montaż zaworów termostatycznych przy grzejnikowych + zaworów odcinających;

d) wprowadzenie sterowania strefowego (obniżenia dobowe i tygodniowe) – system automatyki budynkowej/przy grzejnikowej (zdalne sterowanie),

4.2 Wymiana stolarki okiennej:

a) wymiana okien zespolonych na nowe okna PCV (otwierane/uchylno – rozwierane), $U \leq 0,90 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$:

• okna do 2,0 m²;

• okna do 2,5 m²;

• okna powyżej 2,5 m²;

• wymiana drzwi balkonowych na nowe PCV;

• roboty towarzyszące: odbicie tynków, nowe tynki cementowo-wapienne na ościeżach, malowanie 2 × farbą emulsyjną, nowa lokalizacja okien w licu istniejącej ściany konstrukcyjnej.;

4.3. Docieplenie ścian zewnętrznych (system ETICS/BSO – metoda lekka- mokra):

• zabezpieczenie okien folią,

• demontaż obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, elementów elewacyjnych (lampy, tablice, kamery itp.);

• przygotowanie podłoża (oczyszczenie elewacji, gruntowanie);

• klejenie + kołkowanie styropianu grubość 15cm (+ istniejący styropian);

• warstwa zbrojona (siatka + zaprawa);

• tynk cienkowarstwowy „kornikowy” 3,5 mm (kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem);

• nowe obróbki blacharskie (blacha powlekana gr. min. 0,5mm), nowe rynny Ø 15 cm, rury spustowe Ø 15 cm;

• ponowny montaż wszystkich elementów elewacyjnych, w tym wydłużenie mocowań i instalacji odgromowej ze względu zamontowane ocieplenie;

• naprawa nawierzchni balkonów: zerwanie posadzki cementowej, ułożenie izolacji styropianowej, obróbki blacharskie, podkłady betonowe, nowe posadzki cementowe zbrojone siatką;

• dostawa i montaż nowych parapetów wewnętrznych (konglomerat gr. 3 cm) i zewnętrznych (z blachy powlekanej – kolor do ustalenia z Użytkownikiem podczas realizacji).

W związku z tym, że budynek jest już częściowo docieplony należy wykonać badania i sprawdzić przyczepność istniejącej elewacji oraz dobrać technologię połączenia obu warstw docieplania z uwzględnieniem systemowego utrzymania ich obu bez konieczności demontażu warstwy istniejącego ocieplenia (gr. ok. 5cm).

4.4. Modernizacja oświetlenia wewnętrznego;

5. Wymagane parametry techniczne (minimalne):

a) Styropian EPS ≥ 15 cm, $\lambda \leq 0,040$ W/(m·K);

b) Tynk cienkowarstwowy systemowy, faktura „kornikowa” 3,5 mm;

c) Okna PCV $\rightarrow U_g \leq 0,5-0,6$ W/(m²·K), $U_w \leq 0,90$ W/(m²·K);

d) Grzejniki stalowe płytowe C22/V22;

e) Zawory termostatyczne z głowicą + nastawą wstępną;

f) Oprawy LED – strumień $\geq 3000-5000$ lm (zależnie od pomieszczenia), CRI ≥ 80 , barwa 4000 K (przed montażem należy wykonać analizę normowego doświetlenia pomieszczenia na podstawie danych zatwierdzonej karty materiałowej przez Zamawiającego).

6. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został opisany w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót oraz audycie energetycznym stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

7. Inne wymagania:

a) Wykonawca opracuje i przedłoży plan BIOZ;

b) Harmonogram rzeczowo-finansowy;

c) Tablice informacyjne

d) Utrzymanie czystości i wywozu odpadów na koszt Wykonawcy;

e) Opracowanie audytu energetycznego ex-post zgodnie z taką samą metodologią jak audyt energetyczny ex-ante, wykonany na podstawie dokumentacji powykonawczej dla rzeczywiście wykonanego zakresu rzeczowego, wraz z potwierdzeniem realizacji Przedsięwzięcia zgodnie z zasadami DNSH,

f) sporządzenia instrukcji postępowania na wypadek pożaru i instrukcję bezpieczeństwa pożarowego;

g) dostarczenie protokołów z badań elektrycznych i natężanie oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach;

h) dokumentacji powykonawczej w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej.

8. Roboty budowlane w części przedszkolnej należy wykonać w pierwszej kolejności w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45442100-8 - Roboty malarskie

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45410000-4 - Tynkowanie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 19

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 19

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1103401,36 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4000000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1103401,36 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Antoni Rosek Firma Rem-Bud "PROGRES"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9441739101

7.3.3) Ulica: Rączna 42

7.3.4) Miejscowość: Rączna

7.3.5) Kod pocztowy: 32-060

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1103401,36 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy