

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Rozbudowa remizy OSP w Sarnowie”.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: URZĄD GMINY W PSARACH**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000537243**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Malinowicka 4**1.5.2.) Miejscowość:** Psary**1.5.3.) Kod pocztowy:** 42-512**1.5.4.) Województwo:** śląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22B - Sosnowiecki**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** urzad@psary.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.psary.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1285642>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Rozbudowa remizy OSP w Sarnowie”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3764d97a-22c8-4fe9-8ea8-70022f970b12**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00227762**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-05-05**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00048080/03/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.1 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania Rozbudowa remizy OSP w Sarnowie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00175000

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.06.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia.

1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej zagospodarowanie terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany, projekt techniczny (wykonawczy), kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz inne opracowanie niezbędne do spełnienia wszystkich zakładanych funkcji z uzyskaniem wszelkich niezbędnych zgłoszeń/pozwoleń oraz sprawowaniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji dla zadania pn. Rozbudowa remizy OSP w Sarnowie położonej przy ul. Szkolnej 3 na działce nr 313/1 obręb Sarnów.

2. Podstawowe założenia, zakres opracowania projektowego.

2.1. Wykonanie inwentaryzacji istniejącego zagospodarowania terenu, obejmującej w szczególności: elementy małej architektury, ogrodzenia, zieleni istniejącą, place, ciągi piesze i parkingi, istniejącą infrastrukturę techniczną.

2.2. Zaprojektowanie likwidacji istniejącego: placu zabaw, ogrodzenia, małej architektury, zieleni kolidującej z inwestycją, w celu przygotowania terenu pod budowę nowego budynku garażowo-magazynowego.

2.3. Zaprojektowanie wolnostojącego budynku garażowo – magazynowego usytuowanego przy budynku OSP, który będzie pełnił funkcję garażu dla wozu strażackiego oraz części magazynowej, o następujących parametrach:

2.3.1. budynek w technologii stalowej z płyt warstwowych o konstrukcji segmentowej, kryty dachem zbudowanym w tej samej konstrukcji z min. 4 świetlikami dachowymi (poliwęglan płaski/szkło)

2.3.2. budynek z 2 bramami garażowymi oraz dwoma dodatkowymi drzwiami, niezależnymi od bram przy czym jedno powinny być usytuowane pomiędzy bramami, a drugie od strony istniejącego budynku remizy (Załącznik nr 6); bramy sterowane elektrycznie, włączniki usytuowane w części wjazdowej garażu i w części zaplecza garażu oraz w części magazynowej;

2.3.3. powierzchnia zabudowy garażu około 200 m², (ostateczna wielkość będzie ustalona na etapie projektowania po uwzględnieniu wszystkich założeń projektowych); maksymalna wysokość 5 m;

2.3.4. budynek powinien być wyposażony w instalację elektryczną z gniazdami siłowymi, oświetleniem oraz kontaktami elektrycznymi;

2.3.5. nawierzchnia wewnątrz garażu betonowa z płytkami modułowymi PVC o podwyższonej klasie odporności;

2.3.6. budynek wyposażony w części garażowej w kanał techniczny (prefabrykat monolityczny/o wymiarach ok. 1,2 m szer. x 5 m dł.; kanał wyposażony w schodki stalowe);

2.3.7. budynek ogrzewany za pomocą instalacji nawiewno/wywiewnych,

2.3.8. podstawowe wymagania funkcjonalno-użytkowe budynku:

a) część garażowa:

- stanowisko postojowe dla pojazdu ratowniczo-gaśniczego,
- antresola magazynowa w konstrukcji stalowej, zlokalizowana przy ścianie południowej i zachodniej,
- antresola wyposażona w regały magazynowe,

b) część magazynowa:

- przeznaczenie: magazyn sprzętu gaśniczego, wyposażenia straży pożarnej oraz wyposażenia obronnego,
- regały magazynowe przy ścianach zewnętrznych,
- mobilne stalowe schody prowadzące na antresolę zlokalizowaną przy ścianie północnej i zachodniej,
- część centralna obiektu pomiędzy częścią garażową a magazynową pozostawiona jako przestrzeń pusta,

2.4. Przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej występującej na projektowanym terenie,

2.5. Wykonanie przyłączy do nowo projektowanego budynku,

2.6. Projektowany budynek powinien być tak usytuowany, aby było możliwe połączenie obecnego obiektu z nowo zaprojektowanym garażem przejściem (na późniejszym etapie);

2.7. Modernizacja i dostosowanie placu manewrowego dla garaży straży o nawierzchni z kostki betonowej wraz odwodnieniem;

2.8. Zagospodarowanie terenu na działce nr 313/1 obręb Sarnów, w taki sposób, aby zachować minimum 30 % powierzchni biologicznie czynnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 61089,18 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 121770 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 61089,18 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Forma Vera sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7123507639

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 61089,18 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące