**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Administrowanie oraz obsługa eksploatacyjna i remontowa cmentarzy komunalnych w Stargardzie w okresie od dnia 01.04.2026 r. do dnia 30.04.2026 r.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 321277180

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Pierwszej Brygady 35

**1.5.2.) Miejscowość:** Stargard

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 73-110

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zuk@zuk-stargard.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zuk-stargard.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1283910

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Administrowanie oraz obsługa eksploatacyjna i remontowa cmentarzy komunalnych w Stargardzie w okresie od dnia 01.04.2026 r. do dnia 30.04.2026 r.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-dd4d5b03-b416-43c3-8e06-1a917cdaba81

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00227602

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-05-04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Zamawiający jest w toku prowadzenia postępowania na „Administrowanie oraz obsługa eksploatacyjna i remontowa cmentarzy komunalnych w Stargardzie” opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 31.12.2025 r. pod numerem OJ S 252/2025 869322-2025.
Obecnie trwa weryfikacja ofert przedmiotowego postępowania oraz analiza możliwości zawarcia umowy, z uwagi na niewystarczające środki jakie Zamawiający posiada na realizację przedmiotowego na dzień otwarcia ofert.
Świadczenie usług ma charakter ciągły i jest niezbędne dla zapewnienia ich prawidłowego funkcjonowania, w szczególności w zakresie utrzymania porządku, zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników, realizacji pochówków oraz wykonywania czynności administracyjnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Przerwanie świadczenia tych usług mogłoby skutkować poważnymi konsekwencjami społecznymi, sanitarnymi i organizacyjnymi, a także naruszeniem obowiązków ustawowych gminy.

**3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania:** ocds-148610-62a351ab-10f2-4773-b6d3-fee8de8e70c3

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** TZ.271.6.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem umowy jest:
1) Administrowanie, obsługa eksploatacyjna i remontowa cmentarzy komunalnych Gminy Miasta Stargard tj.:
a) cmentarzem komunalnym przy ul. Spokojnej w Stargardzie tzw. Nowym Cmentarzem (działką nr 24/2, obręb 14) wraz ze znajdującymi się na jego terenie budynkami i ich wyposażeniem, infrastrukturą, ogrodzeniem oraz niezagospodarowaną rezerwą terenu w obrębie nieruchomości;
b) cmentarzem komunalnym przy ul. Kościuszki w Stargardzie tzw. Starym Cmentarzem (działką nr 623/15 w obr. 9; działką nr 13/2 i nr 14 w obr. 14,) wraz ze znajdującą się na jego terenie infrastrukturą, wyposażeniem oraz ogrodzeniem;
c) cmentarzem komunalnym przy ul. Lotników tzw. Cmentarzem w Kluczewie (działką nr 2, obręb 20) wraz ze znajdującą się na jego terenie infrastrukturą, wyposażeniem oraz ogrodzeniem.
2) Otwieranie i zamykanie bram cmentarza wojennego przy ul. Reymonta 26
w Stargardzie (działka nr. 149 obr. 2).
3) Opieka nad miejscami pamięci narodowej na terenie miasta zgodnie
z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
4) Realizacja poboru opłat należnych budżetowi Gminy Miasto Stargard z tytułu korzystania ze wszystkich cmentarzy komunalnych oraz komunalnego domu przedpogrzebowego, zgodnie z obowiązującymi aktami prawa miejscowego, w tym wystawianie faktur płatnikom tych opłat w imieniu Zamawiającego.
5) Prowadzenie ksiąg cmentarnych w imieniu i na rzecz Zamawiającego zgodnie
z postanowieniami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji
z dnia 1 sierpnia 2001 roku w sprawie sposobu prowadzenia ewidencji grobów (Dz. U. z 2001 roku, Nr 90, poz. 1013, ze zm.).
6) Przestrzeganie odpowiednich przepisów związanych z cmentarnictwem
i grobownictwem, w tym także prawa miejscowego.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 70300000-4 - Obsługa nieruchomości realizowana na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Średni przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Bio Star Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP 8542364961

**7.3.3) Ulica:** Księcia Bogusława IV 15

**7.3.4) Miejscowość:** Stargard

**7.3.5) Kod pocztowy:** 73-110

**7.3.6.) Województwo:** zachodniopomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-03-30

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 120841,35 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
Od 2026-04-01 do 2026-04-30

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy