

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w gminie Konopiska**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Konopiska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398014

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipowa

1.5.2.) Miejscowość: Konopiska

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-274

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: 3443282057

1.5.8.) Numer faksu: 343441935

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@konopiska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.konopiska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-zamowienia.konopiska.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w gminie Konopiska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b7419b28-c7aa-4a4f-8c36-f7cf0ba19803

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00227233

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00021771/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w gminie Konopiska

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przedmiotowa inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla Priorytetu: FESL.02.00-Fundusze Europejskie na zielony rozwój dla Działania: FESL.02.12-Gospodarka odpadami komunalnymi.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00065223

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GR.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1 Przedmiot zamówienia stanowi opracowanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj „Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów komunalnych w gminie Konopiska”. Zamówienie dotyczy realizacji przedsięwzięcia w postaci rozbudowy punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK w formule „zaprojektuj i wybuduj” wraz z niezbędnym wyposażeniem. Realizacja przedsięwzięcia ma zostać zrealizowana z uwzględnieniem celu i funkcji obiektu oraz uwzględniając wymagania powszechnie obowiązujących przepisów, norm oraz zasad wiedzy technicznej i praktyki inżynierskiej. W ramach niniejszej realizacji Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania niezbędnych dokumentów formalno-prawnych takich jak opinie, warunki techniczne, uzgodnienia i decyzje oraz zgody, wraz z zrealizowaniem zakresu wynikających z tych dokumentów (np.: pozwolenia na budowę, budowę lub przebudowę przyłączy, usunięcie wszelkich kolizji, rozbiórki, wycinkę drzew lub krzewów, pozwolenie na użytkowanie itp.).

4.2 Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) uzyskanie wszelkich niezbędnych do zaprojektowania robót budowlanych dokumentów oraz informacji,
- 2) opracowanie kompletnego Projektu Budowlanego (w skład którego wchodzi Projekt Techniczny o szczegółowości na poziomie Projektu Wykonawczego) w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej (zawierający PZT w pliku dwg lub dxf),
- 3) opracowanie Informacji Dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej edytowalnej,
- 4) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej edytowalnej,
- 5) opracowanie Przedmiaru Robót w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej edytowalnej,
- 6) opracowanie Kosztorysu Inwestorskiego w formie szczegółowej w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej edytowalnej, umożliwiającej otwarcie pliku w programach takich jak: Norma, Zuzia.
- 7) uzyskanie niezbędnych decyzji, zezwoleń, opinii oraz badań w zakresie architektonicznym, konstrukcyjnym, instalacyjnym, geologicznym i wszelkich innych niezbędnych do wykonania zamierzenia inwestycyjnego, jeśli są wymagane
- 8) uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień jeśli są wymagane przepisami prawa aż do prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.
- 9) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z Inwestorem
- 10) realizację kompletnych robót budowlano-montażowych
- 11) pełnienie nadzoru autorskiego.

4.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa: Program funkcjonalno-użytkowy oraz projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami, które stanowią załączniki do SWZ.

4.4 Budynek musi być wolny od barier architektonicznych. Należy przewidzieć pełną dostępność dla osób niepełnosprawnych do pomieszczeń z uwzględnieniem:

- 1) koncepcji uniwersalnego projektowania, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 2) Konwencji ONZ o prawach osób niepełnosprawnych Niezależne życie i włączenie w społeczeństwo.
- A także budowę ciągów pieszych oraz drogowych, w tym drogę manewrową, pożarową, dojazdu, wjazdu, parkingi z wydzielonymi miejscami postojowymi (ok. 7) w tym również jedno dla osób niepełnosprawnych oraz place, chodniki i dojścia.

4.5 Przedmiotowa inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla Priorytetu: FESL.02.00-Fundusze Europejskie na zielony rozwój dla Działania: FESL.02.12-Gospodarka odpadami komunalnymi.

4.6 Wykonawca winien uzyskać wszelkie niezbędne szczegółowe warunki techniczne umożliwiające zawarcie umów przez Zamawiającego i zrealizować podłączenia mediów (w tym wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej) dla potrzeb właściwego funkcjonowania obiektu.

UWAGA:

- 1) Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych, nowych, nie posiadających śladów użytkowania.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program funkcjonalno-użytkowy wraz z załącznikami i uzgodnieniami. Dokumentacja (PFU) ta jest załącznikiem do ogłoszenia o postępowaniu i jest dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, a więc w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności,
- 4) Zaleca się Wykonawcy sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia, szczególnie ze względu na lokalizację obiektu w terenie o wysokim poziomie wód gruntowych.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania ceny lub pominięcia kosztów i innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę.
- 6) Przedmiot zamówienia będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Pzp. Przedmiot zamówienia nie wprowadza barier dla osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.
- 7) Zamawiający na podstawie art. 310 ustawy z dnia 19 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych zastrzega iż może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233140-2 - Roboty drogowe

45233123-7 - Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

45262210-6 - Fundamentowanie

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232100-3 - Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W wyżej wymienionym postępowaniu wpłynęło w terminie dziewiętnaście oferty, z których ocenie podlegało osiemnaście,

natomiast jedna z ofert podlegała odrzuceniu zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Zamawiający skrupulatnie badał każdą ofertę w wyniku czego zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8 zostało odrzucone sześć ofert Wykonawców z uwagi na fakt, iż Wykonawcy, nie złożyli w przewidzianym terminie wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. Następnie zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 12 zostało odrzuconych osiem ofert Wykonawców z uwagi na fakt, iż Wykonawcy nie wyrazili pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania z ofertą. Następnie zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 2 lit c) zostały odrzucone dwie oferty Wykonawców z uwagi na fakt, iż Wykonawcy, którzy nie złożyli w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń. Jednak Wykonawca, który został wybrany jako najkorzystniejszy w dniu 04.05.2026r. napisał pismo, w którym rezygnuje z podpisania umowy i dalszego uczestnictwa w postępowaniu. Zamawiającemu pozostaje jedna oferta Wykonawcy przewyższającą znacząco kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie w/w zamówienia (t.j. 5 900 310,00 brutto), którą podał w dniu 20.02.2026r. zgodnie z art. 222 ust. 4) i jest zmuszony do unieważnienia niniejszego postępowania. Jednocześnie Zamawiający informuję, iż termin związania z ofertą minął w dniu 20.04.2026r. w związku z powyższym nie możemy prowadzić dalszych czynności związanych z niniejszym postępowaniem.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 19

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 19

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 18

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie