

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi  
Ochrona obiektów i mienia Zarządu Dróg Miejskich**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Dróg Miejskich

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Zarząd Dróg Miejskich Wydział Zamówień Publicznych

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 010270068

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Chmielna 120

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-801

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zzp@zdm.waw.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.zdm.waw.pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Ochrona obiektów i mienia Zarządu Dróg Miejskich

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5bb5f581-e375-4124-97d2-a52f1d388c7f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00226545

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-05-04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Nie

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Postępowanie nr ZDM/UM/DZP/108/US/3/25 na świadczenie usług ochrony obiektów i mienia Zarządu Dróg miejskich w latach 2026-2027 nie mogło zostać rozstrzygnięte w przewidzianym terminie z uwagi na:

1) wniesione w dniu 16.01.2026 r. odwołanie Konsorcjum - Usługowej Spółdzielni „UNIWERSUM” z siedzibą w Warszawie

oraz BOERNEROWO sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w związku z którym Krajowa Izba Odwoławcza wydała postanowienie sygn. akt: KIO 222/26 umarzające postępowanie odwoławcze.

2) wniesione w dniu 27.02.2026r. kolejne odwołanie ww. Konsorcjum wszczęło postępowanie w sprawie o sygn. akt KIO 927/26,

3) orzeczenie KIO w sprawie o sygn. akt KIO 927/26 orzekające o uwzględnieniu odwołania i nakazie: - unieważnienia czynności wyboru najkorzystniejszej oferty, - odrzucenia oferty przystępującego po stronie zamawiającego, - ponownego badania i oceny ofert celem wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zachodzi konieczność zapewnienia ciągłości usług ochrony obiektów i mienia.

#### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZDM/UM/DZP/45/W/11/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 197593,62 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Ochrona obiektów i mienia Zarządu Dróg Miejskich

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

50324100-3 - Usługi w zakresie konserwacji systemu

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 230417,88 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Usługowa Spółdzielnia Uniwersum

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Uniwersum ochrona Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5250006058

7.3.3) Ulica: Nakielska 3

**7.3.4) Miejscowość:** Warszawa

**7.3.5) Kod pocztowy:** 01-106

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-04-29

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2304174,88 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2026-05-31