

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych zadania pn. „Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku internatowego nr 4 Wyższej Szkoły Straży Granicznej w Koszalinie”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wyższa Szkoła Straży Granicznej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 526382626

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 92

1.5.2.) Miejscowość: Koszalin

1.5.3.) Kod pocztowy: 75-531

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.wssg@strazgraniczna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://wssg.strazgraniczna.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://wssg.ezamawiajacy.pl/pn/WSSG/demand/275275/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych zadania pn. „Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku internatowego nr 4 Wyższej Szkoły Straży Granicznej w Koszalinie”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2fe26145-fbd0-4e98-9e0d-602f0638526c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00225810

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

12. Przedmiot umowy realizowany jest w ramach dofinansowania z Funduszu Azylu, Migracji i Integracji na lata 2021 – 2027 projekt: „Centrum Dialogu Międzykulturowego” FAMI.03.01–IZ.00–0005/24 oraz z Funduszu Modernizacji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Ludności.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00163069

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Sprawa nr 03/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 404933,17 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji kompleksowego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad pracami projektowymi oraz realizacją robót budowlanych zadania inwestycyjnego pn.

„Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku internatowego nr 4 Wyższej Szkoły Straży Granicznej w Koszalinie” w latach 2026 – 2028.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 6 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający w dniu 22.04.2026 r. zidentyfikował błąd w opisie warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej. Błąd ten polega na wymaganiu od Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami budowlanymi. Wymóg taki jest właściwy dla funkcji Kierownika Budowy/Robót, nie jest on natomiast prawidłowy w przypadku nadzorowania tych robót.

Doświadczenie w kierowaniu procesem wykonawczym (reprezentowanie interesów Wykonawcy robót) jest procesem odmiennym od nadzoru nad tym procesem (reprezentowanie interesów Zamawiającego). Tak określony warunek nie jest warunkiem proporcjonalnym do przedmiotu zamówienia i narusza on tym samym art. 112 ust. 1 ustawy Pzp.

Wadliwe brzmienie warunku doprowadziło do błędu o charakterze selekcyjnym.

Błąd ten powoduje, że osoby wyspecjalizowane w nadzorach inwestorskich, które w ostatnich 5 latach nie pełniły funkcji kierowniczych, zostały automatycznie wykluczone z możliwości wykazania ich potencjału przez Wykonawcę zainteresowanego udziałem w postępowaniu.

Błąd ten jednocześnie daje możliwość udziału w postępowaniu Wykonawcom dysponującym kadrą wykonawczą, która może nie posiadać odpowiednich kompetencji kontrolnych i rozliczeniowych wymaganych w nadzorze.

Powyższe w sposób oczywisty narusza określoną w art. 16 pkt 1 ustawy Pzp zasadę uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców.

Tak określony warunek udziału w postępowaniu stanowi wadę o charakterze istotnym i nieusuwalnym. Zamawiający, z uwagi na upływ terminu składania ofert, stracił uprawnienie do modyfikacji SWZ.

W konkluzji Zamawiający stwierdza, że postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6