

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie dok. projektowej i robót budowlanych zw. z budową płyty postojowej, dróg kołowania i dróg serwisowych w ramach zadania inw. pn.: „Modernizacja infrastruktury na terenie lotniska Muchowiec”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240612757

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Porcelanowa 21

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-246

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniainwestycje@kisa.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.katowickieinwestycje.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dok. projektowej i robót budowlanych zw. z budową płyty postojowej, dróg kołowania i dróg serwisowych w ramach zadania inw. pn.: „Modernizacja infrastruktury na terenie lotniska Muchowiec”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3013be99-d2dd-432e-8d24-b01ab410efa4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00225715

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042778/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Wykonanie dokumentacji projektowej i rob. budowlanych związanych z budową płyty postojowej, dróg kołowania i dróg serwisowych w ramach zad. inw. pn.: „Modern. infrastr. na terenie lotniska Muchowiec”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00063894

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KISA/DZP/TP/1/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 12305754,58 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych związanych z budową płyty postojowej, dróg kołowania i dróg serwisowych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja infrastruktury na terenie lotniska Muchowiec”.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania:

1. Przedmiot zamówienia podstawowego (ETAP I) obejmuje swym zakresem wykonanie:

a) dokumentacji projektowej i STWiORB:

- płyty postojowej wraz z oświetleniem nawigacyjnym, oznakowania i odwodnieniem,
- drogi kołowania „Bravo” wraz z oświetleniem nawigacyjnym i oznakowaniem,
- drogi kołowania „Charlie” wraz z oświetleniem nawigacyjnym i oznakowaniem,
- drogi serwisowej południowej wzdłuż ogrodzenia terenu lotniska,
- drogi serwisowej wschodniej wzdłuż ogrodzenia terenu lotniska,
- ogrodzenia płyty postojowej wraz z bramą, furtką i oświetleniem przeszkodowym,
- zjazdu do drogi publicznej w kierunku ul. Trzech Stawów,
- wewnętrznej linii zasilającej,
- bramy nr 14 i bramy nr 10,

wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i zezwoleń;

b) robót budowlanych w zakresie budowy:

- płyty postojowej wraz z oświetleniem nawigacyjnym, oznakowania i odwodnieniem,
- drogi kołowania „Bravo” wraz z oświetleniem nawigacyjnym i oznakowaniem,
- drogi serwisowej południowej wzdłuż ogrodzenia terenu lotniska,
- zjazdu do drogi publicznej w kierunku ul. Trzech Stawów,
- wewnętrznej linii zasilającej,
- bramy nr 14.

2. Zakres zamówienia objęty prawem opcji 1 (ETAP II) obejmuje swym zakresem wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbudowy bramy nr 10 oraz drogi serwisowej wschodniej bez warstw bitumicznych.

3. Zakres zamówienia objęty prawem opcji 2 (ETAP III) obejmuje swym zakresem wykonanie robót budowlanych w zakresie warstw bitumicznych na drodze serwisowej „wschodniej”.

4. Zakres zamówienia objęty prawem opcji 3 (ETAP IV) obejmuje swym zakresem wykonanie robót budowlanych w zakresie drogi kołowania „Charlie” wraz z oświetleniem nawigacyjnym i oznakowaniem.

5. Zakres zamówienia objęty prawem opcji 4 (ETAP V) obejmuje swym zakresem wykonanie robót budowlanych w zakresie ogrodzenia płyty postojowej wraz z wykonaniem instalacji potrzebnych do włączenia bramy 7 i furtki 3 do istniejącego systemu dostępu, montażem bramy i furtki.

Szczegółowy zakres prac określają:

- projektowane postanowienia umowy (Załącznik nr 8 do SWZ),
- program funkcjonalno-użytkowy (Załącznik nr 10 do SWZ),
- projekt budowlany (Załącznik nr 9 do SWZ),
- szczegółowy opis realizacji przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 11 do SWZ),
- orientacyjny przebieg instalacji oświetlenia i wewnętrznej linii zasilającej (Załącznik nr 12 do SWZ),
- dokumentacja dla istniejącego oświetlenia nawigacyjnego (Załącznik nr 13 do SWZ),
- dokumentacja dla istniejącego ogrodzenia (Załącznik nr 14 do SWZ),
- zakres ogrodzenia do wykonania (Załącznik nr 15 do SWZ),
- zakres robót do realizacji (Załącznik nr 16 do SWZ),
- protokół z Technicznej Rady Deszczowej (Załącznik nr 17 do SWZ),
- warunki przyłączenia Tauron (Załącznik nr 18 do SWZ).

Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45235000-3 - Roboty budowlane w zakresie lotnisk, pasów startowych i placów manewrowych

34997200-4 - Oświetlenie lotnisk

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9502010,51 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10853269,05 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 9502010,51 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DROGOPOL Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 9541976237

7.3.3) Ulica: ul. Siemianowska 52d

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-301

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Całość robót poza robotami asfaltobetonowymi - nazwy podwykonawców nie są znane na obecnym etapie.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9502010,51 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamówienie jest udzielane w imieniu i na rzecz Miasta Katowice (adres: ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice) przez Katowickie Inwestycje S.A.
2. Termin wykonania Umowy ustala się do 11 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że Wykonawca dochowa pozostałych terminów wykonania poszczególnych części umowy określonych w projektowanych postanowieniach umowy. Za termin wykonania umowy uważa się dzień zakończenia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, potwierdzony podpisaniem przez Zamawiającego protokołem odbioru.
3. Szczegóły dotyczące terminu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ.
4. Termin wykonania zakresu podstawowego zamówienia (ETAP I) ustala się do 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem zachowania terminów pośrednich, w tym: 3 miesiące od dnia zawarcia umowy na opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej.
5. Termin wykonania zakresu objętego Prawem Opcji I (ETAP II), Prawem Opcji II (ETAP III), Prawem Opcji III (ETAP IV) oraz Prawem Opcji IV (ETAP V) uzależniony jest od terminu skorzystania z prawa opcji. Terminy realizacji zamówienia objętego Prawem Opcji zostały opisane szczegółowo w § 22 projektowanych postanowień umowy, stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ.