

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozwój opieki długoterminowej i geriatrycznej w MCM im. Dr Jonschera w Łodzi – przebudowa części budynku przy ul. Przyrodniczej 7/9 w celu powiększenia pow. ZOL w ramach rozwoju opieki długoterminowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE IM. DR. KAROLA JONSCHERA W ŁODZI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472237185

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Milionowa 14

1.5.2.) Miejsowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 93-113

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@jonscher.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.jonscher.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://uml.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozwój opieki długoterminowej i geriatrycznej w MCM im. Dr Jonschera w Łodzi – przebudowa części budynku przy ul. Przyrodniczej 7/9 w celu powiększenia pow. ZOL w ramach rozwoju opieki długoterminowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0fcb8509-3d8c-4b1f-b5ae-710d886bc38e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00225671

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00017551/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Rozwój opieki długoterminowej i geriatrycznej w MCM im. Dr Jonschera w Łodzi – przebudowa części budynku przy ul. Przyrodniczej 7/9 w celu powiększenia pow. ZOL w ramach rozwoju opieki długoterminowej.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przedsięwzięcie realizowane w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności komponent D „Efektywność,

dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00617052

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 53/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano instalacyjnych w ramach przebudowy i dostosowania istniejącego obszaru budynku dawnego szpitala głównego Szpitala im. dr H. Jordana (Filia MCM im. dr K. Jonschera) przy ul. Przyrodniczej 7/9 w Łodzi.

Zakres opracowania obejmuje wewnętrzną przebudowę i dostosowanie trzech nadziemnych kondygnacji (parter, I piętro, II piętro) w części budynku usytuowanej równolegle do ul. Przyrodniczej w celu zwiększenia liczby łóżek Zakładu Opiekuńczo–Leczniczego o 22 stanowiska. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 10 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4271000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6471000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4271000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CZĘSTOBUD Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 522446826

7.3.4) Miejscowość: Częstochowa

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4271000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-31