

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ALBIGOWEJ.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŁAŃCUT

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581790

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Adama Mickiewicza 2A

1.5.2.) Miejscowość: Łańcut

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-100

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: 17 22 22 64

1.5.8.) Numer faksu: 17 225 65 36

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@gminalancut.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminalancut.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0922bca1-9e43-413e-b075-befcee413b0e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ALBIGOWEJ.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0922bca1-9e43-413e-b075-befcee413b0e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00224609

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00055132/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ALBIGOWEJ

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju regionalnego w ramach Priorytetu nr "FEPK.02 Energia i środowisko" w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00119468

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP. 271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ALBIGOWEJ.

- 1) Ocieplenie ścian zewnętrznych system bezspoinowym bez negatywnych skutków dla bezpieczeństwa konstrukcyjnego, wymiana stolarki.
- 2) Ocieplenie stropodachu pełnego styropapą;
- 3) Ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem wełną mineralną;
- 4) Ocieplenie stropu nad piwnicą lamelową płytą sufitową.
- 5) Wszelkie roboty termomodernizacyjne zgodnie z wariantem optymalnym audytu wraz z robotami towarzyszącymi;
- 6) Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania z systemem sterowania, oraz opomiarowaniem zużycia energii cieplnej w obiekcie, kompleksową wymianą elementów grzewczych i rurociągów, klimatyzacja, rekuperacja;
- 7) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej współpracującej z istniejącymi instalacjami elektrycznymi z opomiarowaniem w czasie rzeczywistym;
- 8) Wykonanie instalacji rekuperacji oraz klimatyzacji skoordynowanej z systemem zacieniania pomieszczeń oraz wykorzystaniem nadwyżki energii elektrycznej z instalacji OZE
- 9) Dostawa i montaż 2 schodolazów dla obsługi komunikacji pionowej
- 10) Przebudowa podjazdu dla niepełnosprawnych przed obiektem;
- 11) Utwardzenie miejsca postojowego dla niepełnosprawnych wraz z oznakowaniem
- 12) Oznakowanie stref komunikacyjnych i powierzchni ruchu dla poprawy warunków korzystania przez osoby niedowidzące
- 13) Wykonanie warstw wykończeniowych poprawiających funkcjonalność pomieszczeń z uwagi na dostępność - zakłada się wykonanie posadzek antypoślizgowych w standardzie poprawiających również korzystanie przez osoby niedowidzące lub niewidome, z częściowym oznakowaniem poziomym, kontrastową kolorystyką, systemem odnajdowania drogi. Zakłada się zamontowanie tabliczek z oznakowaniem w języku Braille'a. Wykonanie odpowiedniej kolorystyki ścian nie utrudniającej rozpoznanie pomieszczeń i położenia w obiekcie.
- 14) Wykonanie systemu dźwiękowego systemu ostrzegawczego i poprawę bezpieczeństwa pożarowego osób ze szczególnymi potrzebami – system umożliwiający łatwiejsze odnalezienie drogi w przypadku ewakuacji, tj. emitującego sygnały głosowe informujące o kierunku ewakuacji lub o położeniu najbliższych wyjść ewakuacyjnych. Zastosowanie znaków bezpieczeństwa dotyczących ewakuacji, oświetlonych wewnętrznie. Z uwagi na zakres modernizacji instalacji projektuje się wykonanie sufitów podwieszanych, w których zabudowane zostaną dodatkowe instalacje, co pozwoli na dalszą rozbudowę systemu w przyszłości.
- 15) Remont sanitariatów w obiekcie celem zapewniania standardu dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, w tym dedykowane wyposażenie (uchwyty, umywalki, lustra, itp.)
- 16) Roboty wykończeniowe, towarzyszące i naprawcze związane z w/w robotami.

2. Szczegółowy zakres zamówienia określają: Audyty energetyczne, dokumentacja techniczna, przedmiary robót i SST - zał. nr 10 do SWZ oraz z uwagi na dofinansowanie zadania wymagane jest zapewnianie dostępności zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ – Standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027, w zakresie niezbędnym dla rodzaju obiektu objętego przedmiotem zamówienia.

W dokumentacji projektowej uwzględniono rozwiązania zapewniające zgodność z obowiązującymi standardami dostępności. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został zawarty w SWZ .

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421132-8 - Instalowanie okien

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45321000-3 - Izolacja cieplna

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1519948,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2393435,86 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1519948,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kiela-BUD Łukasz Kielar

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 794-178-63-67

7.3.3) Ulica: Siedlecza 131

7.3.4) Miejscowość: Kańczuga

7.3.5) Kod pocztowy: 37-220

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1519948,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

