

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa wieży widokowej w Kikowie wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Solec-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010754

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 10

1.5.2.) Miejscowość: Solec-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-131

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@solec-zdroj.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.solec-zdroj.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://solec-zdroj.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa wieży widokowej w Kikowie wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9f26a17c-5d07-44a9-87e3-7d4f8fd84d92

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00224055

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00079565/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Budowa wieży widokowej w Kikowie wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 6.3 Wzmacnianie lokalnych potencjałów na obszarach innych niż obszary miejskie Priorytet 6 Fundusze Europejskie dla wspólnot lokalnych programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021 - 2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00211343

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zgodnie z art. 305 pkt 2 ustawy PZP Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Gmina Solec-Zdrój w dniu 23.12.2025 r. wszczęła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (art. 275 pkt 1 PZP). Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego 10.03.2026 r. unieważniono na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych z uwagi na fakt, że wszystkie złożone w postępowaniu oferty podlegały odrzuceniu na podstawie:

1. art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy PZP - Wykonawcy nie złożyli w przewidzianym terminie oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust. 1 PZP.
2. art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy PZP – Wykonawca nie spełnił warunków udziału w postępowaniu.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-6170e9c1-1522-4bae-847a-5e0c6ad2cdb8

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIG.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1667127,01 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Na roboty budowlane składa się m.in:

- budowa wieży widokowej trzykondygnacyjnej o wymiarach 6 x 6 m i wysokości 16 m, o konstrukcji szkieletowej (żelbetowo-drewnianej) z wykończeniem stopni i podestów z drewna oraz balustrady stalowej,
- wykonanie pomostu komunikacyjnego od strony północnej o dł. 38 m i szer. 1,2 m o parametrach podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie ścieżki turystycznej od strony południowej o szer. 2,5 m z utwardzeniem nawierzchni z kruszyw naturalnych,
- wykonanie łącznie 4 miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnością, 1 miejsce postojowe dla autobusu i 6 miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- montaż elementów małej architektury, tj.:
 - umieszczenie dwóch przenośnych kabin WC, w tym jedna o parametrach dla osób z niepełnosprawnościami,
 - wykonanie małej architektury: 2 x zestaw piknikowy (stolik + ławki), stojak na rowery oraz kosze na śmieci (łącznie ilość koszy na śmieci – 6 szt.),
 - stojaka na rowery na 8 stanowisk,
 - tablic informacyjnych z regulaminem korzystania z wieży i urządzeń ścieżki turystycznej – 2 szt.
- wykonanie instalacji odgromowej.

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został m.in. w:

- a/ przedmiarach robót ze wskazaniem minimalnych parametrów i funkcji dla poszczególnych urządzeń i materiałów ze wskazaniem ilości robót do wykonania,
- b/ dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych określających sposób wykonania robót wskazanych w przedmiarze robót,
- c/ projektowanych postanowieniach umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262310-7 - Zbrojenie

45262300-4 - Betonowanie

45422100-2 - Stolarka drewniana

- 45422000-1 - Roboty ciesielskie
- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
- 45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
- 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45312310-3 - Ochrona odgromowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1848999,96 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1848999,96 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1848999,96 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Marzena Seklecka Usługi Blacharsko-Dekarskie
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7742442949
 - 7.3.4) Miejscowość:** Nowa Korzeniówka 16
 - 7.3.5) Kod pocztowy:** 09-530
 - 7.3.6.) Województwo:** mazowieckie
 - 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-04-28
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1848999,96 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy