

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynków na terenie Gminy Koźuchów dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego...

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Koźuchów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770327

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1a

1.5.2.) Miejscowość: Koźuchów

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-120

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@kozuchow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kozuchow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/kozuchow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynków na terenie Gminy Koźuchów dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego...

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b9db2bfa-6b4f-45fe-86e0-fbda4cf60df2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00223951

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00011157/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Projekty termomodernizacji 3 budynków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00147134

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FI.271.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Wykonanie projektów termomodernizacji trzech budynków w Koźuchowie”

Zakres robót obejmuje:

- a) wykonanie inwentaryzacji budynków wraz z inwentaryzacją instalacji oraz oceną stanu technicznego budynków, w przypadku stwierdzenia w trakcie inwentaryzacji i wykonywania projektu budynku konieczności wymiany elementów konstrukcyjnych, wykończeniowych lub instalacyjnych z uwagi na stwarzane zagrożenie Projektant ma obowiązek zawrzeć powyższe w zakresie projektu;
- b) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego termomodernizacji budynków w zakresie:
 - wymagań, możliwości i sposobów poprawy wykazanych parametrów w audycie energetycznym,
 - uwzględnienia wskazanych w audycie rodzajów usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych jak ocieplenie, modernizację instalacji C.O., wentylacji, wymianę okien, montaż OZE (fotowoltaika);
- c) opracowanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (PDK) oraz specyfikacji technicznych (STWiORB) do przetargu;

Budynek 1

„Wykonanie projektu termomodernizacji Hotelu przy ul. Zielonogórskiej w Koźuchowie”

Konstrukcja/technologia budynku:

Liczba kondygnacji - 2

Kubatura części ogrzewanej – 4 212m³

Powierzchnia użytkowa budynku- 1 560m²

Rodzaj systemu grzewczego budynku - kotłownia gazowa

Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej- kotłownia gazowa

W projekcie należy uwzględnić: ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie dachu, modernizacja systemu grzewczego, modernizacja systemu przygotowania ciepłej wody, regulacja i wymiana okien i wymiana uszczelek.

Budynek 2

„Wykonanie projektu termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Mirocinie Dolnym”

Konstrukcja/technologia budynku:

Liczba kondygnacji - 2

Kubatura części ogrzewanej – 9 727m³

Powierzchnia użytkowa budynku- 2 780m²

Rodzaj systemu grzewczego budynku - kotłownia gazowa

Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej- kotłownia gazowa

W projekcie należy uwzględnić: ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropodachu, modernizacja systemu grzewczego, modernizacja systemu przygotowania ciepłej wody, modernizacja oświetlenia wewnętrznego, regulacja okien i wymiana uszczelek

Budynek 3

„Wykonanie projektu termomodernizacji Sali gimnastycznej przy ul. A. Haller w Koźuchowie”

Konstrukcja/technologia budynku:

Liczba kondygnacji - 2

Kubatura części ogrzewanej – 5 736m³

Powierzchnia użytkowa budynku- 956m²

Rodzaj systemu grzewczego budynku - kotłownia gazowa
Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej- kotłownia gazowa

W projekcie należy uwzględnić: ocieplenie dachu, modernizacja systemu grzewczego, modernizacja systemu przygotowania ciepłej wody, wymiana okien oraz regulacja i wymiana uszczelek w istniejących oknach PVC.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 156456 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 313256,40 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 156456 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Studio Projektu Budowlanego FILAR

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7641106457

7.3.3) Ulica: Grottgerta7 lok 1

7.3.4) Miejscowość: Piła

7.3.5) Kod pocztowy: 64-920

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 156456 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

okres realizacji 8 miesięcy, lecz nie później niż do 31 grudnia 2026 r