

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dostosowanie budynków Teatru do przepisów ochrony pożarowej.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Teatr im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000279775

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Sokoła 7/9

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-010

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 724 601 609

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: j.rozmus@teatr-rzeszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://teatr-rzeszow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://teatr-rzeszow.logintrade.net/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dostosowanie budynków Teatru do przepisów ochrony pożarowej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bff8f143-d9e9-41d5-9595-ac62b39d4331

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00222921

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00168117/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Dostosowanie budynków Teatru do obowiązujących przepisów pożarowych.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00448020

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MI.2610.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2734327,22 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Informacje podstawowe na temat przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na dostosowaniu budynku Teatru do przepisów z zakresu bezpieczeństwa pożarowego. W zakres prac objętych przedmiotem zamówienia wchodzi roboty ogólnobudowlane finansowane z dotacji celowej z budżetu Województwa Podkarpackiego, sanitarne i elektryczne finansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

2. Zamawiający zastrzega, że realizacja przedmiotu umowy odbywa się przy pomocy środków finansowych uzyskanych w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

3. Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z poniżej przedstawionymi opracowaniami oraz niniejszym Opiskiem Przedmiotu Zamówienia (dalej „OPZ”), które łącznie stanowią „Dokumentację projektową” (załącznik nr 1 do SWZ):

- 1) Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej – wrzesień 2019, stanowiąca załącznik nr 1 do OPZ, (dalej „Ekspertyza”),
- 2) Dokument wydany przez Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, tj. Postanowienie z dnia 22.11.2019 r., stanowiące załącznik nr 2 do OPZ,
- 3) Ekspertyza konstrukcyjno-budowlana budynku siedziby Teatru im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie, zlokalizowanego przy ul. Sokoła 7-9 w Rzeszowie, z czerwca 2018 roku, stanowiąca załącznik nr 3 do OPZ,
- 4) Projekt budowlany Przebudowy budynku Teatru im. W. Siemaszkowej w Rzeszowie na potrzeby dostosowania do przepisów ppoż. wraz z poprawą funkcjonalności oraz rysunki wykonawcze dla zakresu objętego Etapem 2 i Etapem 3, stanowiące załącznik nr 4 do OPZ,
- 5) Decyzje administracyjne, stanowiące załącznik nr 5 do OPZ,
- 6) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, stanowiące załącznik nr 6 do OPZ,
- 7) Przedmiary robót, stanowiące załącznik nr 7 do OPZ,
- 8) i zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45232460-4 - Roboty sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3541572,21 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5313600,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3541572,21 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „REMBUD” Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8190001879
- 7.3.4) Miejscowość: Strzyżów
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-10
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3541572,21 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-30
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy