

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Świadczenie całodobowej ochrony fizycznej obiektów, terenu oraz osób zwiedzających w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie w okresie od 1.02.2025 r. do 31.01.2026 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 369111140

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Agrykola 1

1.4.2.) Miejscowość: Warszawa

1.4.3.) Kod pocztowy: 00-460

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.4.7.) Numer telefonu: +48 22 50 60 024

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@lazienki-krolewskie.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.lazienki-krolewskie.pl/pl/bip>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a7fc6fe-9f91-4246-951c-2f2ae060a670

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00222706

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi: - wartość zamówienia wyrażona w złotych jest mniejsza niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejsza jednak niż równowartość kwoty 130 000 zł (art. 359 pkt 2 ustawy)

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00635801

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Świadczenie całodobowej ochrony fizycznej obiektów, terenu oraz osób zwiedzających w Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie w okresie od 1.02.2025 r. do 31.01.2026 r.

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie całodobowej ochrony fizycznej obiektów położonych na terenie Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, terenu Ogrodu zabytkowego oraz osób odwiedzających Muzeum i przebywających na terenie Ogrodu w okresie od 1 lutego 2025 r. do 31 stycznia 2026 r.

Szacunkowa liczba godzin wszystkich czynności na posterunku i patroli przez cały czas trwania Umowy wynosi 51.000 godzin dla pracowników kwalifikowanych oraz 5.000 godzin dla pracowników niekwalifikowanych w ramach zamówienia podstawowego.

Zamawiający gwarantuje wykonania 80% godzin zamówienia podstawowego w czasie trwania Umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 8 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 79700000-1 - Usługi detektywistyczne i ochroniarskie

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
od 2025-02-01 do 2026-01-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Holding Hunters Sp. z o.o. Sp. K.

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Hunters 24 Sp. z o.o. Sp. K. , GREEN Hunters Sp. z o.o. Sp. k. , BLUE HUNTERS Sp. z o.o. Sp. k. , HUNTERS OCHRONA PLUS Sp. z o.o. , HUMAN HUNTERS Sp. z o.o. Sp. k

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9950254487

4.3.3.) Ulica: Bukowska 114

4.3.4.) Miejscowość: Grodzisk Wielkopolski

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-065

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2767057,20 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00063485/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-03-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 3

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Waloryzacja wynagrodzenia w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 września 2025 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2026 r. , które spowodowało wzrost

minimalnego wynagrodzenia od 1 stycznia 2026 r. do kwoty 4.806,00 zł brutto.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Od stycznia 2026 r. wprowadzono nowe stawki:

- a) za jedną godzinę ochrony pracownikiem kwalifikowanym: 40,67 zł netto, tj. 50,02 zł brutto ;
- b) za jedną godzinę ochrony pracownikiem niekwalifikowanym: 35,54 zł netto , tj. 43,71 zł brutto.

5.4.6.) Wartość zmiany: 7308,71

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W toku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Ochronę na nowy okres postępowania jeden z Wykonawców wniósł odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej co spowodowało istotne wydłużenie procedury przetargowej i uniemożliwiło jej sprawne zakończenie. Zgodnie z art. 577 ustawy PZP wniesienie odwołania do KIO – skutkuje zakazem zawarcia nowej umowy do czasu ogłoszenia przez KIO wyroku albo postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W związku z złożeniem odwołania do KIO przedłużono okres obowiązywania umowy do 28 lutego 2026 r., co spowodowało zmianę liczby godzin ochrony w ramach zamówienia podstawowego dla pracowników kwalifikowanych z 51 tys. godzin do 54 696 godzin oraz wzrost wynagrodzenia.

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy wraz z prawem opcji za realizację Przedmiotu Umowy wynosi: 2.413.510,16 zł netto, co stanowi 2.968.617,50 zł brutto .
2. Wynagrodzenie podstawowe Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy wynosi: 2.341.854,16 zł netto, co stanowi 2.880.480,62 zł brutto.

5.4.6.) Wartość zmiany: 196691,91

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W związku z przedłużającym się postępowaniem odwoławczym przed KIO i koniecznością zapewnienia ciągłości realizacji usług ochrony oraz zabezpieczenia majątku i interesu publicznego niezbędne było czasowe przedłużenie obowiązywania dotychczasowej Umowy poprzez zawarcie kolejnego aneksu terminowego.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przedłużono umowę do 31 marca 2026 r., zwiększono liczbę godziny ochrony w ramach zamówienia podstawowego dla pracowników kwalifikowanych do 59.904 godzin oraz zwiększono wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy wraz z prawem opcji za realizację Przedmiotu Umowy wynosi: 2.590.273,94 zł netto , co stanowi 3.186.036,95 zł brutto .
2. Wynagrodzenie podstawowe Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy wynosi: 2.518.617,94 zł netto, co stanowi 3.097.900,07 zł brutto.

5.4.6.) Wartość zmiany: 217419,45

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 3069984,97 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca świadczył usługę całodobowej ochrony fizycznej obiektów, terenu oraz osób zwiedzających Muzeum i zrealizował ww. usługę ochrony na wysokim poziomie.

Usługa ochrony fizycznej świadczona była przez pracowników kwalifikowanych (posiadających aktualną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej i legitymację osoby uprawnionej do posiadania broni) oraz pracowników niekwalifikowanych.

Do podstawowych zadań pracowników realizujących umowę ochrony należało m.in.

- a) zabezpieczenie terenu i mienia Muzeum,
- b) weryfikacja uprawnień do wejścia i przebywania w poszczególnych strefach,
- c) wsparcie stałej ochrony fizycznej działaniami grup interwencyjnych,
- d) udzielanie podstawowych informacji o Muzeum, rozmieszczeniu obiektów itp.

Umowa realizowana była na terenie objętym ochroną konserwatorską. Z uwagi na duży obszar objęty ochroną fizyczną, patrole były wykonywane przy użyciu pojazdu typu segway.

Usługa została wykonana z należytą starannością i profesjonalnie.