

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień dla zadania, polegającego na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Jaśkowickiej w Tychach.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Tyskie TBS Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 273662488

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Budowlanych 59

1.5.2.) Miejscowość: Tychy

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@ttbs.tychy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.ttbs.tychy.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/ttbs_tychy/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

spółka prawa handlowego ze 100 % udziałem JST

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień dla zadania, polegającego na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Jaśkowickiej w Tychach.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-873cc373-ee1b-4e3c-854c-696ba104853d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00222676

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00204130

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 5/2026/U

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień dla inwestycji polegającej na budowie powtarzalnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Jaśkowskiej w Tychach.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Powyższe wynika z faktu, że oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.

W wyznaczonym terminie wpłynęły dwie oferty, które zawierały ceny na poziomie 507.543,51 zł i 768.750,00 zł.

Zamawiający zgodnie z art. 222 ust. 4 PZP poinformował, że na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć 412.050,00 zł.