

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja sali gimnastycznej z dostosowaniem do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** MIASTO KRAŚNIK

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 431019402

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Lubelska 84

**1.5.2.) Miejscowość:** Kraśnik

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 23-200

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL815 - Puławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@krasnik.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.krasnik.eu/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c2287e60-28da-409f-ac92-e41b8f1dfeab>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja sali gimnastycznej z dostosowaniem do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c2287e60-28da-409f-ac92-e41b8f1dfeab

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00222467

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00017529/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.6 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja sali gimnastycznej z dostosowaniem do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami”

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach projektu pn. „Przedszkole miejscem edukacji inkluzyjnej”,

dofinansowanego w ramach Działania 7.5 Infrastruktura edukacyjna w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ projektu 1, 2, 3, 4, 5, 6) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00179893

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.11.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 46053,44 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja sali gimnastycznej z dostosowaniem do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami””. Nadzór inwestorski będzie pełniony kompleksowo w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej i sanitarnej.
2. Przedmiot zamówienia dotyczy pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja sali gimnastycznej z dostosowaniem do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami”, w skład którego wchodzi następujące części:
  - 1) część nr 1 zadania – przebudowa sali gimnastycznej,
  - 2) część nr 2 zadania – budowa siłowni zewnętrznej.
3. Przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach projektu pn. „Przedszkole miejscem edukacji inkluzyjnej”, dofinansowanego w ramach Działania 7.5 Infrastruktura edukacyjna w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ projektu 1, 2, 3, 4, 5, 6) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.
4. Zadanie inwestycyjne, którego dotyczy nadzór inwestorski będzie realizowane w oparciu o dokumentację projektową, wyjaśnienia oraz jej zmiany wprowadzone wyjaśnieniami i zmianami treści SWZ, które dostępne są na stronie internetowej dostępnej pod linkiem <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04986071-9434-4c1e-af39-4f8ce19da3e5>.
5. Zakres robót objętych nadzorem obejmuje w szczególności:
  - 1) w ramach części nr 1 zadania inwestycyjnego:
    - a) dobudowanie windy zewnętrznej,
    - b) przebudowę przyłącza wodociągowego kolidującego z windą,
    - c) dobudowanie platformy schodowej wewnętrznej,
    - d) rozebranie parkietu oraz posadzki ze wszystkimi warstwami wraz z odtworzeniem wszystkich warstw,
    - e) wykonanie odtworzenia tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach,
    - f) oddzielenie sali gimnastycznej od szkolnej klatki schodowej drzwiami przeciwpożarowymi wewnętrznymi,
    - g) adaptację pomieszczeń do nowych funkcji: szatni, toalet, pomieszczenia technicznego, sali rehabilitacji ruchowej i integracji sensorycznej,
    - h) demontaż istniejącej instalacji elektrycznej,
    - i) wykonanie zasilenia projektowanej instalacji elektrycznej sali gimnastycznej (oraz pomieszczeń sąsiednich) od istniejącej tablicy elektrycznej,
    - j) montaż certyfikowanego przeciwpożarowego wyłącznika prądu (wraz przyciskami uruchamiającymi oraz sygnalizacyjnymi),
    - k) montaż rozdzielnic elektrycznej dla potrzeb sali gimnastycznej i pomieszczeń sąsiednich,
    - l) wykonanie instalacji elektrycznej na sali gimnastycznej oraz w pomieszczeniach sąsiednich,
    - m) wykonanie monitoringu oraz systemu alarmowego w sali gimnastycznej i w pomieszczeniach sąsiednich,
    - n) wykonanie instalacji przyzywowej w toalecie dla osób z niepełnosprawnościami,
    - o) wykonanie instalacji oświetleniowej, gniazdowej i zasilenia urządzeń w sali rehabilitacyjnej,
    - p) wykonanie monitoringu w sali rehabilitacyjnej,
    - q) wykonanie wentylacji mechanicznej,
    - r) demontaż istniejącej instalacji centralnego ogrzewania,
    - s) wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania,
    - t) demontaż istniejących instalacji wewnętrznej wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
    - u) wykonanie instalacji wewnętrznej wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
    - v) wymianę istniejących hydrantów wewnętrznych,

- w) wykonanie izolacji pionowej ścian zewnętrznych budynku,
  - x) wykonanie prac termomodernizacyjnych w tym ocieplenie ścian zewnętrznych fundamentowych, ocieplenie ścian zewnętrznych, stropodachu nad pomieszczeniami socjalno-użytkowymi, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (zewnątrznej i wewnętrznej),
  - y) przemurowanie ścianki przy budynku,
  - z) wymianę instalacji piorunochronnej,
  - aa) wykonanie izolacji i pokrycia schodów zewnętrznych,
  - bb) wykonanie nowego zadaszenia nad schodami zewnętrznymi,
  - cc) wykonanie kanalizacji deszczowej,
  - dd) wymianę bramy wjazdowej na plac szkolny (brama dwuskrzydłowa w zestawie jednolitym z furtką).
- 2) w ramach części nr 2 zadania inwestycyjnego:
- a) wyrównanie terenu,
  - b) wycinka drzew,
  - c) dostawę i montaż urządzeń rekreacyjnych i fitness,
  - d) przełożenie dojścia do urządzeń rekreacyjnych i fitness,
  - e) dostawę i montaż tablicy z regulaminem,
  - f) wykonanie nasadzeń zieleni,
  - g) obsianie terenu siłowni trawą w ziemi urodzajnej,
  - h) wykonanie przełożenia istniejącej kostki brukowej przy wejściu do łącznika budynku.
6. Zakres obowiązków Wykonawcy określa w szczególności umowa, stanowiąca załącznik nr 11 do SWZ, oraz obowiązujące przepisy, w szczególności art. 25, 26 i 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 6

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 24046,50 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 166050 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 24046,50 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** EKO INWEST Wiorek Sp. z o. o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 543520816

**7.3.4) Miejscowość:** Kielce

**7.3.6.) Województwo:** świętokrzyskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-04-29

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 24046,50 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2026-11-30