

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości, będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, położonych na terenie województwa kujawsko-pomorskiego – 5 zadań.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Bydgoszczy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Hetmańska 38

1.5.2.) Miejscowość: Bydgoszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 85-039

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.bydgoszcz@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kowr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/508194>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarowanie Zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości, będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, położonych na terenie województwa kujawsko-pomorskiego – 5 zadań.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5aa28cc8-37e5-40ad-9e18-f2755c3294a5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00222210

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00061775/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości, będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, z uwzględnieniem podziału na części

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00162118

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BYD.WO.260.6.2026.MB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 9339,46 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 1

Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:

1. Działka nr 724/1 o powierzchni 12,2500 ha, obręb Kęsowo, gmina Kęsowo, powiat tucholski. Charakterystyka nieruchomości – położona w kompleksie działek rolniczych. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka położona na terenie jednostki funkcjonalno-przestrzennej B9-jednostka o charakterze leśno-rolniczym. Nieruchomość niezabudowana.

Operat powinien zawierać:

- a) aktualny wypis z rejestru gruntów (obowiązkowe)
 - b) mapa ewidencyjna (obowiązkowe)
 - c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
- Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1039,46 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 2

Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:

1. Działka nr 208/18 o łącznej powierzchni 0,0806 ha, obręb Wąwelno, gmina Sośno powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00019897/1. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RIIIb-0,0806 ha oraz zgodnie z uchwałą nr XIX/122/2025 Rady Gminy Sośno z dnia 08.12.2025 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Wąwelno nieruchomość oznaczona jest symbolem 51RN - przeznaczona jako teren rolniczy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

2. Działka nr 208/40 o łącznej powierzchni 0,0346 ha, obręb Wąwelno, gmina Sośno powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00019918/5. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RIIIb-0,0346 ha oraz zgodnie z uchwałą nr XIX/122/2025 Rady Gminy Sośno z dnia 08.12.2025 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Wąwelno nieruchomość oznaczona jest symbolem 51RN - przeznaczona jako teren rolniczy. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

3. Działka nr 660/7 o łącznej powierzchni 0,1957 ha, obręb Płocicz, gmina Kamień Krajeński, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00032430/7. Charakterystyka nieruchomości – Działka zabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RV-0,0883 ha i Br-RV-0,1074 ha. Na działce znajduje się opustoszały budynek mieszkalny – ruina o powierzchni ok. 100 m². Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamień Krajeński w/w nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym: symbolem 4 RO i jest to teren rolniczo-osadniczy. Uwaga: W stosunku do przedmiotowej działki wydano decyzję o ustanowieniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: B.6733.1.10.2014 z dnia 10.07.2015 r. polegającej na budowie linii kablowej nn-0,4 kV. Wycenie podlega działka wraz z budynkiem mieszkalnym. Nieruchomość posiada dostęp do gruntowej drogi publicznej. 2

4. Działka nr 173/16 o łącznej powierzchni 0,1041 ha, obręb Wąwelno, gmina Sośno powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00019864/1. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada

oznaczenie B-0,1041 ha oraz zgodnie z uchwałą nr XIX/122/2025 Rady Gminy Sośno z dnia 08.12.2025 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Wąwelnio nieruchomość oznaczona jest symbolem 29MN - przeznaczona jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

5. Działka nr 166/1 o łącznej powierzchni 0,1983 ha, obręb Duża Cerkwica, gmina Kamień Krajeński, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00019864/1. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RIIIb-0,1983 ha. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński. Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński uchwalonym w dniu 31.03.2011 r., Uchwałą Nr VI/32/2011, przez radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim, działka ta jest położona na terenie oznaczonym symbolem 4RO – teren rolniczo-osadniczy. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

6. Działka nr 10/7 o łącznej powierzchni 0,6074 ha, obręb Komierowo, gmina Sępólno Krajeński, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00021454/1. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RIIIb-0,5574 ha i RIVa – 0,0500 ha. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sępólno Krajeński. Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez uchwałę Rady Miejskiej Nr XLIX/391/2018 w dniu 26.09.2018 r., zmienionym Uchwałą Nr XXVIII/261/2021 rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 27.01.2021 r w/w nieruchomość znajduje się w obszarze AR – dominujące przeznaczenie terenów: zabudowa gospodarcza obsługi rolnictwa, obiekty i urządzenia służące rolnictwu. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

7. Działka nr 50/3 o łącznej powierzchni 0,4010 ha, obręb Szynwałd, gmina Sośno, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00026474/2. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RIIIb-0,4010 ha. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sosno. Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez uchwałę Nr XXXI/196/2021 w dniu 30.06.2021 r., Rady Gminy Sosno zmienionym Uchwałą Nr LXVI/447/2024 Rady Gminy Sosno z dnia 22.02.2024 r., w/w nieruchomość znajduje się w strefie funkcjonalno-przestrzennej B – przewidziana do utrzymania funkcji osadniczo-rolniczej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

8. Działka nr 89/1 o łącznej powierzchni 0,6429 ha, obręb Sępólno Krajeńskie, gmina Sępólno Krajeńskie, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00029807/7. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RIVb-0,0501 ha, RV-0,5807 ha, W-RV-0,0121 ha. Nieruchomość jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sępólno Krajeńskie z przeznaczeniem pod teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej oznaczony symbolem 5 PU zgodnie z Uchwałą Nr XX/162/2008 w dniu 29 maja 2008 r. uchwaloną przez Radę Miejską w Sępólnie Krajeńskim. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

9. Działka nr 48/6 o łącznej powierzchni 0,1273 ha, obręb Lubcza, gmina Więcbork, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00021670/1. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RIVb-0,1273 ha. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Więcbork. Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez uchwałę Nr LIII/386/22 w dniu 30.11.2022 r., Rady Miejskiej w Więcborku w/w działka położona jest w jednostce 5 – o charakterze wielofunkcyjnym – mieszkaniowym, rolniczym, turystycznym. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

10. Działka nr 305/6 o łącznej powierzchni 0,1819 ha, obręb Dąbrówka, gmina Kamień Krajeński, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00032911/3. Charakterystyka nieruchomości – Działka zabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie RV-0,0582 ha, Br-RV-0,1237 ha. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński. Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński uchwalonym w dniu 31.03.2011 r., uchwałą Nr VI/32/2011 w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem 3 RO i jest to teren rolniczo-osadniczy. Do przedmiotowej działki wydano decyzję o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu nr 6730.15.2020 z dnia 23.07.2020 r., dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania budynków gospodarczych. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Wszystkie operaty (10 szt.) powinny zawierać:

- a) aktualny wypis z rejestru gruntów
 - b) mapa ewidencyjna
 - c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
- Wykonanie – 10 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 3600 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 3

Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:

1. Działka nr 273 o łącznej powierzchni 1,4500 ha, obręb Zabartowo, gmina Więcbork powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00029904/7. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie LsV-0,9100 ha, N-0,5400 ha. Dla w/w nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uchwałą nr LIII/386/22 Rady Miasta z dnia 30.11.2022 r., działka znajduje się w strefie 4 – rozległa jednostka o wielofunkcyjnym charakterze z przewagą funkcji rolnych i osadniczych, na terenie strefy tereny dla celów wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Uwaga: przy wycenie należy uwzględnić wycenę drzewostanu.

2. Działka nr 275 o łącznej powierzchni 0,2900 ha, obręb Zabartowo, gmina Więcbork powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00029904/7. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada oznaczenie Lzr-ŁV-0,2900 ha. Dla w/w nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uchwałą nr LIII/386/22 Rady Miasta z dnia 30.11.2022 r., działka znajduje się w strefie 4 – rozległa jednostka o wielofunkcyjnym charakterze z przewagą funkcji rolnych i osadniczych, na terenie strefy tereny dla celów wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Uwaga: przy wycenie należy uwzględnić wycenę drzewostanu.

Wszystkie operaty (2 szt.) powinny zawierać:

- a) aktualny wypis z rejestru gruntów
- b) mapa ewidencyjna
- c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

Wykonanie – 2 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 2400 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 4

Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:

1. Działka nr 86/8 łączna powierzchnia 0,2200 ha, udział wynoszący 15/116 w nieruchomości wspólnej, obręb STAWISKA gmina RYPIN, powiat RYPIŃSKI Księga Wieczysta WL1Y/1244/5. Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym trzyrodzinnym. W studium zagospodarowania przestrzennego gminy – teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Operat powinien zawierać:

- a) aktualny wypis z rejestru gruntów
- b) mapa ewidencyjna
- c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
- d) inwentaryzację lokalu nr 1, w budynku nr 53;
- e) wycenę udziału wynoszącego 15/116 w gruncie i częściach wspólnych do którego przynależy lokal nie stanowią samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 1, w budynku nr 53;
- f) świadectwo charakterystyki energetycznej dla lokalu nr 1, w budynku nr 53 (jeżeli jest wymagane, jeśli nie poproszę o takie oświadczenie).

2. Działka nr 121/62 łączna powierzchnia 0,3034 ha, obręb NOWA WIEŚ gmina GOLUB DOBRZYŃ, powiat GOLUBSKI Księga Wieczysta NOWA WIEŚ TOM KARTA NR 1. Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana. W studium zagospodarowania przestrzennego gminy – teren rozwoju zabudowy przemysłowej, produkcyjnej i składowej usługami.

Operat powinien zawierać:

- a) aktualny wypis z rejestru gruntów
- b) mapa ewidencyjna
- c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
- d) wycenę działki nr 121/50.

Wykonanie – 2 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1400 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 5

Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:

1. Działka nr 300 o powierzchni 15,3100 ha, obręb Szalejewo gmina Gąsawa, powiat żniński. Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość rolna niezabudowana.

Operat powinien zawierać:

- a) aktualny wypis z rejestru gruntów
- b) mapa ewidencyjna
- c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 900 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1348 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2460 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1348 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DM PRO Daniel Miłosz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 827-107-21-97

7.3.4) Miejscowość: Sieradz

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1348 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4930 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6150 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4930 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Paweł Pięta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-303-05-05

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4930 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1640 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2952 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1640 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Paweł Pięta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-303-05-05

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1640 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2850 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2952 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2850 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ProWycena Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 556-281-88-20

7.3.4) Miejscowość: Inowrocław

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2850 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1050 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2460 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1050 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ProWycena Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 556-281-88-20

7.3.4) Miejscowość: Inowrocław

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1050 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający informuje, że w pozycjach wartość zamówienia (4.3.1) oraz wartość części (4.5.5.) podana wartość jest to szacunkowa wartość zamówienia ustalona przed wszczęciem postępowania.
2. Zamawiający dysponując środkami zwiększył kwotę, którą zamierzał przeznaczyć na realizację zadań nr 1, 2 i 4 do wysokości cen ofert najkorzystniejszych.