

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnego Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówka 101 B

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKI ZESPÓŁ OBSŁUGI PLACÓWEK OŚWIATOWO-WYCHOWAWCZYCH W JAWORZNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271076830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zacisze Boczna 3

1.5.2.) Miejscowość: Jaworzno

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-600

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: 326181803

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: remonty@mzopow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzopow.jaworzno.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1f57d224-a5c1-4a06-b7c2-7e0802b9c90e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnego Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówka 101 B

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1f57d224-a5c1-4a06-b7c2-7e0802b9c90e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00221837

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025943/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Remont sanitariatów przy sali gimnastycznej oraz dla sanitariatu personelu, remont holu i zaplecza sali gimnastycznej w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 2 w Jaworznie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00153746

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OW.VII.260.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 581447,40 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 392462,78 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B.

Wykonanie robót w zakresie:

1). budowlanym:

Prace rozbiórkowe obejmują: demontaż wyposażenia pomieszczeń, demontaż stolarki drzwiowej i barierki przy zejściu do piwnicy, demontaż boazerii i zerwanie lamperii, demontaż kanału wentylacyjnego i krater, wyburzenia ścian działowych i otworowanie ścian działowych, skucie wszystkich płytek ściennych w pomieszczeniach objętych zakresem opracowania, skucie uszkodzonych tynków,

Prace remontowe obejmują: budowa ścian działowych z montażem nowych nadproży i belek, przemulowania otworów, uzupełnienia istniejących oraz wykonanie nowych, wykonanie posadzek z płytek, z frezowanie lastriko z uzupełnieniem i naprawą ubytków, wykonanie posadzek z wykładzin homogenicznych na wylewce samopoziomującej, skucie wystających nosków parapetów betonowych w pomieszczeniach szatni i sanitariatów, wykonanie na nich nowych parapetów z płyt MDF, wykonanie sufitów podwieszanych we wszystkich pomieszczeniach poza holem i korytarzem, montaż barierki przy zejściu do piwnicy, roboty instalacyjne: elektryczne, wod-kan, c.o. i wentylacyjne, roboty wykończeniowe, malowanie, listwy dylatacyjne), montaż wyposażenia stałego wskazanego na rysunkach (suszarki, lustra, dozowniki mydła, pojemniki na papier, toaletowy, listwy wieszakowe i odbojnice).

2). instalacji sanitarnej:

Prace rozbiórkowe obejmują: demontaż istniejących instalacji, przyborów sanitarnych wraz z ich elementami wyposażenia, Prace instalacyjne obejmują: mocowaniami izolacjami w obrębie pomieszczeń objętych remontem, montaż kanałów wentylacyjnych, montaż wentylatorów sufitowych i kanałowych, montaż konstrukcji wsporczych, montaż wywiewników, montaż rewizji do czyszczenia, montaż urządzeń regulacyjno – sterujących, montaż nowej instalacji wodnej – montaż rur z zawiesiami oraz armaturą, izolowanie rur wodnych, montaż nowej instalacji kanalizacji sanitarnej, montaż armatury, montaż przyborów sanitarnych, stelaże, syfony oraz baterie, wykonanie połączeń elektrycznych oraz automatyki sterującej pracą poszczególnych urządzeń, wykonanie instrukcji eksploatacji i konserwacji instalacji, wykonanie uruchomienia instalacji i urządzeń oraz badań zgodnie z wymaganiami COBRTI INSTAL w szczególności badań szczelności, płukania, dezynfekcji, wykonanie oznaczenia urządzeń, kierunków przepływu itd.

3). instalacji elektrycznej:

Prace rozbiórkowe obejmują: demontaż starej instalacji

Prace instalacyjne obejmują: zasilanie w energię elektryczną od rozdzielnic parteru T1B do gniazd odbiorczych, instalacje odbiorcze gniazd i oświetlenia, instalację oświetlenia awaryjnego, instalację LAN do punktów ZPK, przebudowę kamery instalacji CCTV, przebudowę pulpitu sterującego systemu SSWiN, wymianę dzwonka szkolnego.

zgodnie z:

1. Projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlany: „Remont i przebudowa szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B” – branża architektoniczna, luty 2026r. stanowiącym Załącznik Nr 1 do SWZ,

2. Projektem technicznym „Remont i przebudowa szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B” – branża architektoniczna, branża konstrukcyjna, branża sanitarna i elektryczna, luty 2026 r. stanowiącym Załącznik Nr 2 do SWZ,

3. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych: „Remont i przebudowa szatni wraz z zapleczem sanitarnym w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B” – branża budowlana stanowiącą Załącznik Nr 3 do SWZ

4. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych: „Remont i przebudowa szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B” – branża sanitarna, luty 2026 r. stanowiącą Załącznik Nr 4 do SWZ

5. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych: „Remont i przebudowa szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B” – branża elektryczna, luty 2026 r. stanowiącą Załącznik nr 5 do SWZ
6. Opis i wykaz wyposażenia stanowiący Załącznik Nr 15 do SWZ
2. Zamawiający udostępnia informacyjnie przedmiar robót jako pomoc w sporządzeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę.
- 2.1. Przedmiar robót „Remont i przebudowa szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B” – branża budowlana, marzec 2026r. stanowiący Załącznik Nr 6 do SWZ,
- 2.2. Przedmiar robót „Remont i przebudowa szatni w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B” – branża sanitarna, marzec 2026r. stanowiący Załącznik Nr 7 do SWZ
- 2.3. Przedmiar robót „Remont i przebudowa szatni wraz z zapleczem sanitarnym oraz holu wejściowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 2 w Jaworznie przy ul. Chropaczówki 101B” – branża elektryczna, marzec 2026r. stanowiący Załącznik Nr 8 do SWZ
- 2.4. Przedmiar – projekt wyposażenia wnętrz stanowiący załącznik Nr 16 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 456510,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 553301,65 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 456510,12 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JUHAUS DAWID HAREŹŁAK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5472093566

7.3.3) Ulica: Daliowa 30

7.3.4) Miejscowość: Bielsko-Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 43-316

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 456510,12 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2026-06-26 do 2026-08-21

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy