

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przedmiotem Zamówienia jest wykonania robót budowlanych w piwnicy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wróblej 24 w Gdańsku oraz dokonywanie przeglądów gwarancyjnych.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Motława" Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192043457

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szczygła 1

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-742

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 583203748

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@tbsmotlawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.tbsmotlawa.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_motlawa

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Towarzystwo Budownictwa Społecznego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przedmiotem Zamówienia jest wykonania robót budowlanych w piwnicy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wróblej 24 w Gdańsku oraz dokonywanie przeglądów gwarancyjnych.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-97b11e4f-b494-4c2c-aa5a-321187fa1b3c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00221799

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00190484

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 04/DI/26/KŁ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 243322,25 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest wykonania robót budowlanych w piwnicy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wróblej 24 w Gdańsku oraz dokonywanie przeglądów gwarancyjnych. Projektowana posadzka żelbetowa piwnicy składa się z monolitycznej płyty fundamentowej o grubości 20 cm. zakończonej po obwodzie żelbetową ścianką o wysokości 100 cm i grubości 18 cm. Konstrukcja posadzki została zaprojektowana jako element szczelny w technologii białej wanny, co zapewnia ochronę przed wnikaniem wody gruntowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Jedyna oferta złożona w postępowaniu przewyższała kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie zwiększył kwoty jaką zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 475749,21 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 475749,21 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie