

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja sali gimnastycznej z dostosowaniem do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO KRAŚNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019402

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lubelska 84

1.5.2.) Miejscowość: Kraśnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-200

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@krasnik.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.krasnik.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04986071-9434-4c1e-af39-4f8ce19da3e5>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja sali gimnastycznej z dostosowaniem do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-04986071-9434-4c1e-af39-4f8ce19da3e5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00221718

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00017529/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja sali gimnastycznej z dostosowaniem do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt pn. „Przedszkole miejscem edukacji inkluzyjnej”, dofinansowany w ramach Działania 7.5 Infrastruktura edukacyjna w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ projektu 1, 2, 3, 4, 5, 6) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00034184

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach projektu pn. „Przedszkole miejscem edukacji inkluzyjnej”, dofinansowanego w ramach Działania 7.5 Infrastruktura edukacyjna w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ projektu 1, 2, 3, 4, 5, 6) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.
2. Przedmiot części nr 1 zamówienia pn. „Przebudowa sali gimnastycznej” obejmuje w szczególności:
 - 1) dobudowanie windy zewnętrznej,
 - 2) przebudowę przyłącza wodociągowego kolidującego z windą,
 - 3) dobudowanie platformy schodowej wewnętrznej,
 - 4) rozebranie parkietu oraz posadzki ze wszystkimi warstwami wraz z odtworzeniem wszystkich warstw,
 - 5) wykonanie odtworzenia tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach,
 - 6) oddzielenie sali gimnastycznej od szkolnej klatki schodowej drzwiami przeciwpożarowymi wewnętrznymi,
 - 7) adaptację pomieszczeń do nowych funkcji: szatni, toalet, pomieszczenia technicznego, sali rehabilitacji ruchowej i integracji sensorycznej,
 - 8) demontaż istniejącej instalacji elektrycznej,
 - 9) wykonanie zasilania projektowanej instalacji elektrycznej sali gimnastycznej (oraz pomieszczeń sąsiednich) od istniejącej tablicy elektrycznej,
 - 10) montaż certyfikowanego przeciwpożarowego wyłącznika prądu (wraz przyciskami uruchamiającymi oraz sygnalizacyjnymi),
 - 11) montaż rozdzielnic elektrycznej dla potrzeb sali gimnastycznej i pomieszczeń sąsiednich,
 - 12) wykonanie instalacji elektrycznej na sali gimnastycznej oraz w pomieszczeniach sąsiednich,
 - 13) wykonanie monitoringu oraz systemu alarmowego w sali gimnastycznej i w pomieszczeniach sąsiednich,
 - 14) wykonanie instalacji przyzywowej w toalecie dla osób z niepełnosprawnościami,
 - 15) wykonanie instalacji oświetleniowej, gniazdowej i zasilień urządzeń w sali rehabilitacyjnej,
 - 16) wykonanie monitoringu w sali rehabilitacyjnej,
 - 17) wykonanie wentylacji mechanicznej,
 - 18) demontaż istniejącej instalacji centralnego ogrzewania,
 - 19) wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania,
 - 20) demontaż istniejących instalacji wewnętrznej wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
 - 21) wykonanie instalacji wewnętrznej wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
 - 22) wymianę istniejących hydrantów wewnętrznych,
 - 23) wykonanie izolacji pionowej ścian zewnętrznych budynku,
 - 24) wykonanie prac termomodernizacyjnych w tym ocieplenie ścian zewnętrznych fundamentowych, ocieplenie ścian zewnętrznych, stropodachu nad pomieszczeniami socjalno-użytkowymi, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (zewnętrznej i wewnętrznej),
 - 25) przemurowanie ścianki przy budynku,
 - 26) wymianę instalacji piorunochronnej,
 - 27) wykonanie izolacji i pokrycia schodów zewnętrznych,
 - 28) wykonanie nowego zadaszenia nad schodami zewnętrznymi,
 - 29) wykonanie kanalizacji deszczowej,
 - 30) wymianę bramy wjazdowej na plac szkolny (brama dwuskrzydłowa w zestawie jednolitym z furtką).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45313100-5 - Instalowanie wind

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 3995138,31 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach projektu pn. „Przedszkole miejscem edukacji inkluzyjnej”, dofinansowanego w ramach Działania 7.5 Infrastruktura edukacyjna w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ projektu 1, 2, 3, 4, 5, 6) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.

2. Przedmiot części nr 2 zamówienia pn. „Budowa siłowni zewnętrznej” obejmuje w szczególności:

1) wyrównanie terenu,

2) dostawę i montaż urządzeń rekreacyjnych i fitness:

a) biegacz – 1 szt.,

b) orbitrek – 1 szt.,

c) wahadło – 1 szt.,

d) twister – 1 szt.,

e) prasa nożna – 1 szt.,

3) przełożenie dojścia do urządzeń rekreacyjnych i fitness,

4) dostawę i montaż tablicy z regulaminem,

5) wykonanie nasadzeń zieleni,

6) obsianie terenu siłowni trawą w ziemi urodzajnej,

7) wykonanie przełożenia istniejącej kostki brukowej przy wejściu do łącznika budynku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.5.5.) Wartość części: 62726,33 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2670000 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4985000 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3697000 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PB WALTED spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 146775506
- 7.3.4) Miejscowość: Warszawa
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-29
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3697000 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem
- 5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy
- 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 40577,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 139370 PLN