Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi – Etap II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sulejów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648327

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Konecka 42

1.5.2.) Miejscowość: Sulejów

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-330

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 446102530

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@sulejow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://sulejow.biuletyn.net/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1281768

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi – Etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0ef53f26-6ad8-4dc2-a891-57f0f993c8d1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00221628

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042584/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Budowa świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi - Etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00164990

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 1000496,98 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 159914,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w budynku jednokondygnacyjnym świetlicy wiejskiej będącym w stanie surowym otwartym (z kompletnym pokryciem dachowym) wraz z niezbędną infrastrukturą sanitarną na dz. nr 25/3 obręb Nowa Wieś gm. Sulejów, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi”.
3.2 W ramach umowy przewiduje się wykonanie niżej wymienionych prac:
1) budowa ścianek działowych;
2) montaż stolarki okiennej w tym:
• okno uchylno – rozwierane jednodzielne z PCV – 4 sztuki,
• okno uchylno – rozwierane, dwudzielne z PCV – 6 sztuk;
3) montaż zewnętrznych parapetów z blachy stalowej powlekanej;
4) montaż drzwi balkonowych z PCV - 1 sztuka;
5) montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej w tym:
• drzwi na profilach aluminiowych – 2 sztuki;
6) montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej w tym:
• drzwi na profilach aluminiowych – 1 sztuka,
• drzwi na profilu stalowym (techniczne) – 1 sztuka;
Uwaga: Wymiary stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić w naturze.
7) wykonanie ocieplenia ścian budynku styropianem wraz z wykonaniem warstwy zbrojnej;
8) wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej – betonowe szambo 10 m3;
9) wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej podposadzkowej;
10) wykonanie protokołu szczelności podposadzkowej instalacji kanalizacyjnej wraz z zewnętrzną instalacja kanalizacyjną;
11) zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej z inwentaryzacją powykonawczą infrastruktury kanalizacyjnej.
Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem końcowym do odbioru oświadczenie geodety o złożeniu robót geodezyjnych do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Tryb.
3.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa w zakresie wykonania kompletnego budynku wraz z niezbędną infrastrukturą, z zastrzeżeniem, że przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót ujętych w częściowych przedmiarach obejmujących przedmiot zamówienia. Przedmiary mają charakter orientacyjny i Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania wszelkich wielkości do stanu faktycznego, co nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia ryczałtowego.
3.4 Wykonawca zapozna się z dokumentacją powykonawczą I etapu realizacji inwestycji budowy świetlicy w Nowej Wsi oraz dokona wizji lokalnej wybudowanego obiektu (stan surowy otwarty). Zamawiający przewiduje obowiązkową wizję lokalną (opisaną w Rozdziale 21 pkt 21.6).
Pozostałe informacje w SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 245385 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 245385 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 245385 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.U.H. LANGE Janusz Lange

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7712264911

7.3.3) Ulica: Dobra Woda 226

7.3.4) Miejscowość: Sulejów

7.3.5) Kod pocztowy: 97-330

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 245385 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy