

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Rewitalizacja dolnego i górnego ogrodu zamkowego w Brzegu”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BRZEG

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412711

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Robotnicza 12

1.5.2.) Miejscowość: Brzeg

1.5.3.) Kod pocztowy: 49-300

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.7.) Numer telefonu: 77 416 99 50

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@brzeg.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.brzeg.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-propublico.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Rewitalizacja dolnego i górnego ogrodu zamkowego w Brzegu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2e04edd9-d311-47c7-8cdc-f7f0361c32d7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00221555

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041502/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rewitalizacja dolnego i górnego ogrodu zamkowego w Brzegu.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027, priorytetu X: Fundusze Europejskie na wzmocnienie potencjałów endogenicznych opolskiego, w ramach działania 10.2 Rewitalizacja na obszarach miejskich. Nazwa projektu: Poprawa

jakości przestrzeni publicznej na terenie Gminy Brzeg poprzez rewitalizację zabytkowych parków i ogrodów.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00148313

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR-IV.042.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6098494,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rewitalizacji zabytkowych parków i ogrodów w Brzegu, tj. rewitalizacja dolnego i górnego ogrodu zamkowego w Brzegu.

Zakres robót obejmuje m.in.:

- rozbiórki istniejących nawierzchni alejek wraz z krawężnikami,
- wykonanie remontu nawierzchni mineralnych wraz z podbudową,
- wykonanie obrzeży granitowych na ławie betonowej,
- wykonanie obrzeży z taśmy aluminiowej,
- remont 5 szt. fontann zlokalizowanych na dolnym ogrodzie oraz studni na górnym ogrodzie,
- renowację schodów z piaskowca, balustrad kamiennych, kamiennych murków oporowych, stalowego ogrodzenia na podmurówce, muru ceglanego, słupów po dawnej pergoli, elementów kamiennych fontann oraz kamiennych ławek,
- dostawę i montaż koszy na odpady,
- dostawę i montaż systemu automatycznego nawadniania wraz robotami budowlanymi i montażowymi,
- wykonanie instalacji elektrycznej pod oświetlenie zewnętrzne wraz z robotami ziemnymi,
- budowę oświetlenia parkowego wraz z montażem słupów i opraw oświetleniowych,
- budowę oświetlenia LED dla fontann,
- wykonanie sieci wodociągowej wraz ze studniami rewizyjnymi z wyposażeniem,
- wykonanie sieci kanalizacyjnej wraz ze studzienkami systemowymi,
- budowę pompowni wraz wyposażeniem,
- wykonanie wycinki i prac pielęgnacyjnych na drzewostanie,
- wykonanie nowych nasadzeń drzew, krzewów, bylin, cebul i roślin okrywowych,
- odtworzenie powierzchni trawnikowych na całej powierzchni objętej rewitalizacją.

Ponadto w trakcie realizacji zadania konieczne będzie zabezpieczenie terenu na czas budowy przez Wykonawcę, obsługa geodezyjna, a także sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej dla całego zadania.

Szczegółowy zakres rzeczowy zadania określa dokumentacja techniczna składająca się z projektu budowlanego, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentu pomocniczego, którym jest przedmiar robót budowlanych.

Jeżeli w SWZ, dokumentacji projektowej, przedmiarze robót pojawiają się ewentualne wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych do wyceny. Wykonawca w takim przypadku może zaoferować przedmioty „równoważne”, a obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 101 ust. 4,5,6 ustawy Pzp, należy do Wykonawcy na etapie składania oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 77211100-3 - Usługi cięcia drewna
- 77211400-6 - Usługi wycinania drzew
- 77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew
- 77211600-8 - Sadzenie drzew
- 45453100-8 - Roboty renowacyjne
- 45262510-9 - Roboty kamieniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 3900330,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 4412000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 3900330,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** PRZEDSIĘBIORSTWO AKWAPLANTA Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 006023611
- 7.3.3) Ulica:** Karmelkowa
- 7.3.4) Miejscowość:** Wrocław
- 7.3.5) Kod pocztowy:** 52-437
- 7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3900330,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy