

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Modernizacja sieci wodociągowej w miejscowościach

Stary Szelków oraz Magnuszew Duży poprzez zastąpienie przestarzałej infrastruktury budową nowej sieci wodociągowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SZELKÓW

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550668373

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: 39

1.4.2.) Miejscowość: Stary Szelków

1.4.3.) Kod pocztowy: 06-220

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.4.7.) Numer telefonu: 297176001

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@szelkow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.szelkow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4ad511ac-9597-47cc-bd71-72e33dc4d333

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00221490

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00198806

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja sieci wodociągowej w miejscowościach
Stary Szelków oraz Magnuszew Duży poprzez zastąpienie przestarzałej infrastruktury budową nowej sieci wodociągowej

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja sieci wodociągowej w miejscowościach Stary Szelków oraz Magnuszew Duży poprzez zastąpienie przestarzałej infrastruktury budową nowej sieci wodociągowej”

Zadanie będzie realizowane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i polega na przeprowadzeniu prac projektowych, przygotowaniu placu pod budowę, wykonaniu robót budowlanych dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: „Modernizacja sieci wodociągowej w miejscowościach Stary Szelków oraz Magnuszew Duży poprzez zastąpienie przestarzałej infrastruktury budową nowej sieci wodociągowej”.

Planowana modernizacja sieci wodociągowej w Gminie Szelków obejmie realizację kompleksowych prac związanych z rozbudową i modernizacją infrastruktury wodociągowej, mających na celu poprawę jakości dostarczanej wody oraz zapewnienie stabilnych i bezpiecznych dostaw dla mieszkańców.

Całkowita długość nowo wybudowanej sieci wyniesie 3 578,0 mb (w tym 2 106 mb z rur PE100 RC SDR11 PN16 o średnicy 160x14,7 mm oraz 1 472 mb z rur PE100 RC SDR11 PN16 o średnicy 110x10,1 mm). Projekt przewiduje również zabudowę 16 hydrantów naziemnych DN80 (w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zastosowanie hydrantów podziemnych po wcześniejszej konsultacji z Inwestorem) oraz 6 zasuw na sieci DN100.

Długość sieci wodociągowej oraz ilość hydrantów może ulec zmianie ze względu na przesłanki niezależne od Inwestora, których nie mógł przewidzieć na etapie planowania inwestycji (np. brak zgód właścicieli działek na przejście sieci wodociągowej przez ich tereny może spowodować konieczność zmiany koncepcji przebiegu sieci).

Prace będą realizowane głównie w technologii bezwykopowej, z możliwością zastosowania technologii wykopowej w uzasadnionych przypadkach. Całość inwestycji będzie realizowana zgodnie z wymaganiami technicznymi i prawnymi, w oparciu o standardy jakości PAS 1075. Inwestycja spełnia wszystkie wymagania wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz przepisów prawa budowlanego.

Zamawiający, mając na uwadze, że jeżeli w jakimkolwiek miejscu w PFU oraz jego załącznikach zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania dostaw wraz z instalacją będących przedmiotem zamówienia oznacza to, że przewidziane przez Wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót urządzenia i materiały powinny spełniać co najmniej parametry określone w dokumentacji i nie powinny być gorsze od jej założeń. Zamawiający dopuszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) spełnia wymagania Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście zgodne z wymaganiami lub lepsze. Wszystkie materiały i urządzenia, które będą wbudowane lub zainstalowane, muszą wcześniej być zaakceptowane przez Zamawiającego.

Wartości dotyczące wielkości obiektów budowlanych, zakresu prac budowlanych, długości odcinków wodociągowych i inne mogą odbiegać od stanu rzeczywistego i należy je zweryfikować przed złożeniem ofert oraz na etapie wykonywania dokumentacji projektowej.

Program funkcjonalno-użytkowy stanowi podstawę do sporządzenia oferowanej kalkulacji na kompleksową realizację zadania obejmującego wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem uzgodnień i zgłoszeń oraz wszelkie prace budowlane.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się Programach Funkcjonalno-Użytkowych stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

Organizacja robót, właściwych zabezpieczeń na czas prowadzonych robót, obsługa, dozór materiałów, urządzeń i sprzętu należy do obowiązków wykonawcy.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-05-29

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
397 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Mserwis24 Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7582367209

4.3.3.) Ulica: ul. Targowa 11,

4.3.4.) Miejscowość: Ostrołęka

4.3.5.) Kod pocztowy: 07-410

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1408738,16 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00255617/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-04-23

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Wykonawca w związku z brakiem możliwości wykonywania robót zgodnie z terminem umownym, zwrócił się do Zamawiającego z prośbą o wydłużenie terminu realizacji umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana umowy dotyczy zmiany terminu realizacji zamówienia. Zmiana była uwzględniona w projekcie umowy oraz w ogłoszeniu o zamówieniu zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Planowany termin zakończenia robót - w terminie 397 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2025/BZP 00569811/01, 2026/BZP 00043533/01