

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO NR 105 PRZY UL. DOMINIKAŃSKIEJ 2/4 W GÓRZE KALWARII PRZED JEGO
PONOWNYM ZASIEDLENIEM

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 017342084

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Chełmska 8 A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-725

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: zamowienia@zsm.mswia.gov.pl

1.5.8.) Numer faksu: zamowienia@zsm.mswia.gov.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zsm.mswia.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: zsm.mswia.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zsm-mswia.ezamawiajacy.pl/pn/ZSM-MSWIA/demand/264438/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

ZSM MSWiA realizuje zadania przewidziane w rozdziale 7a ustawy o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych RP i rozdziale 6 ustawy o Agencji Mienia Wojskowego oraz określone w innych przepisach prawa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

REMONT LOKALU MIESZKALNEGO NR 105 PRZY UL. DOMINIKAŃSKIEJ 2/4 W GÓRZE KALWARII PRZED JEGO PONOWNYM ZASIEDLENIEM

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-bd676602-5c06-4442-88f3-a10060db624a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00221216

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00155360/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 REMONT LOKALU MIESZKALNEGO NR 105 PRZY UL. DOMINIKAŃSKIEJ 2/4 W GÓRZE KALWARII PRZED JEGO PONOWNYM ZASIEDLENIEM

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00156358

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-03/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie lokalu mieszkalnego nr 105 przy ul. Dominikańskiej 2/4 w Górze Kalwarii przed ponownym zasiedleniem.
2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany na podstawie dokumentacji technicznej, w skład której wchodzi:
 - a) przedmiar - załącznik nr 1A do SWZ
 - b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 1B do SWZ.
 - c) Rzut lokalu – załącznik nr 1C do SWZ.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. prace rozbiórkowe i demontażowe, roboty instalacyjne elektryczne, wodno-kanalizacyjne i sanitarne, roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe (w tym stolarka okienna i drzwiowa). Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany wykonać prace towarzyszące i zabezpieczające a także dokonać odbiorów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
wszystkie oferty złożone w postępowaniu podlegały odrzuceniu