

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Wykonanie robót budowlanych związanych modernizacją ogródka jordanowskiego przy ul. Bardosa**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 361777097

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Reymonta 20

**1.5.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 30-059

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@zmm.krakow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zmm.krakow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/zmm.krakow>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie robót budowlanych związanych modernizacją ogródka jordanowskiego przy ul. Bardosa

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-33a01ab1-8dea-4783-9fdc-5050eb0e31f2

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00221081

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00044458/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.13 Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych związanych z Modernizacją ogródka jordanowskiego przy ul. Bardosa

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00133122

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** NP.26.2.6.26.BT

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 233475,97 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych związanych modernizacją ogródka jordanowskiego przy ul. Bardosa, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

1.1 Zgodnie z art. 310 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

1.2 Przedmiotem postępowania i zamówienia jest inwestycja związana z realizacją zadania pn.: „Modernizacja placu zabaw przy ul. Bardosa”, na działce o nr 504, obręb 46, jedn. ewid. Nowa Huta, na podstawie załączonej dokumentacji projektowej pn.: „BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM (URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH I KOMUNALNYCH), NA DZIAŁCE NR 504, OBRĘB 46, JEDN. EWID. NOWA HUTA W KRAKOWIE”, autorstwa PERSPEKTYWA PRACOWNIA PROJEKTOWA Sp. z o. o.

1.3 W ramach niniejszego zamówienia należy wykonać w szczególności: demontaż wybranych istniejących urządzeń zabawowych i komunalnych, a także demontaż wybranych nawierzchni pod urządzeniami zabawowymi. Doposażenie ogródka jordanowskiego w nowe urządzenia zabawowe i komunalne, wykonanie pod urządzeniami odpowiedniej nawierzchni bezpiecznej: EPDM, piaskowej lub trawy / darń, wykonanie nawierzchni z geosiatki komórkowej pod ławkami i stojakami rowerowymi, wykonanie dojścia w postaci ścieżki pieszej w nawierzchni z kostki betonowej typu 2T. Wykonanie furtki i przesła technicznego umożliwiającego wjazd na teren do obsługi placu zabaw. Istniejącą piaskownicę i kosze oczyścić i umyć. Istniejący stolik do gry w szachy z 4 oczyszczyć i zaimpregnować farbą bezbarwną do betonu. Istniejącą nawierzchnię z kostki betonowej należy oczyścić z mchu i porostów, zaimpregnować, uzupełnić piaskiem. Obsianie trawą terenu przyległego w niezbędnym zakresie; uporządkowanie terenu wraz z rekultywacją; wykonanie dokumentacji powykonawczej.

1.4 Prace należy realizować zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (zwana w skrócie STWiORB) oraz zgodnie z dołączonymi załącznikami graficznymi.

1.5 Integralną częścią SWZ niezbędną dla wykonania przedmiotu zamówienia są materiały załączone do SWZ, a w szczególności dokumentacja projektowa wraz z uzgodnieniami, opis przedmiotu zamówienia, STWiORB, przedmiary, tabele elementów wytworzonych (utrzymanie, majątek), wzory kart zatwierdzenia materiałów, wzory oświadczeń o podwykonawstwo, wzory protokołów, wytyczne, tabela równoważności i inne stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ (1 plik w formacie zip). Zamawiający zaznacza, iż ma prawo do aktualizacji wzorów w trakcie postępowania oraz w trakcie trwania budowy.

1.6 Zamawiający zaznacza, iż załączone przedmiary mają jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i obliczenia ryczałtowej ceny, a następnie rozliczeń umowy jest dokumentacja projektowa opis przedmiotu zamówienia, opis przedmiotu zamówienia oraz STWiORB.

1.7 Opis wymagań i warunków związanych z wykonaniem zamówienia oraz szczegółowy opis przedmiotu został przedstawiony w Załączniku nr 9 do SWZ.

1.8 Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 10 do SWZ.

2. Wykonawca powinien wypełnić oraz podpisać formularz oferty wraz z załącznikami lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego oraz zamieścić za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl> – adres profilu nabywcy <https://platformazakupowa.pl/pn/zsm.krakow>. UWAGA! Opatrzanie oferty właściwym podpisem musi nastąpić przed jej zasyfrowaniem.

3. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia oraz załączniki przedstawione w SWZ podpisane przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego, jak również musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ.

4. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy zawartych w SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
45111300-1 - Roboty rozbiórkowe  
45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby  
45112330-7 - Rekultywacja terenu  
45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw  
45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane  
45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji  
45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji  
45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych  
34928480-6 - Pojemniki i kosze na odpady i śmieci  
39113600-3 - Ławki  
37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2  
**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2  
**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0  
**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0  
**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0  
**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0  
**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 266981,89 PLN  
**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 283166,05 PLN  
**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 266981,89 PLN  
**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie  
**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie  
**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca  
**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**  
**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Baum Budownictwo Sp. z o.o.  
**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6812098819  
**7.3.3) Ulica:** Czaśław 298  
**7.3.4) Miejscowość:** Czaśław  
**7.3.5) Kod pocztowy:** 32-415  
**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 266981,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe