

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego pn. Budowa budynku administracyjno-biurowego Nadleśnictwa Kwidzyn wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Kwidzyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170051882

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Braterstwa Narodów 67

1.5.2.) Miejscowość: Kwidzyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-500

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kwidzyn@gdansk.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kwidzyn.gdansk.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_kwidzyn

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego pn. Budowa budynku administracyjno-biurowego Nadleśnictwa Kwidzyn wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-19cb1950-a162-49c5-b2c4-c522f0173f92

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00220890

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00076726/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego pn. Budowa budynku administracyjno-biurowego Nadleśnictwa Kwidzyn wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00079499

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 230000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na pełnieniu wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego pn. „Budowa budynku administracyjno-biurowego Nadleśnictwa Kwidzyn wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego przez wykonawcę wyłonionego w postępowaniu o roboty budowlane dla ww. zadania („Wykonawca Robót Budowlanych”).

2) Do obowiązków Wykonawcy na etapie realizacji robót należy:

- a) uczestnictwo w przekazaniu terenu budowy dla Wykonawcy Robót Budowlanych;
- b) prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót budowlanych - pod względem technicznym, jakościowym, organizacyjnym, formalnym i terminowym, zgodnie z umową, która zostanie zawarta z Wykonawcą Robót Budowlanych oraz harmonogramem rzeczowo finansowym; częstotliwość pobytu na terenie budowy, długość poszczególnych pobytów oraz skład personelu Wykonawcy w trakcie każdego z pobytów powinny być dostosowane do realizacji robót, tak jak tego wymaga skuteczność nadzoru i mieć miejsce nie rzadziej niż raz na tydzień (w trakcie realizacji robót),
- c) współpraca z nadzorem autorskim oraz innymi wykonawcami pełniącymi jakiekolwiek czynności kontrolne lub nadzorcze związane z realizacją robót,
- d) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego przebiegu procesu budowlanego,
- e) kontrola i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę Robót Budowlanych technologii robót, materiałów, harmonogramów oraz przedstawianie ich do zatwierdzenia Zamawiającemu,
- f) kontrola robót zanikających lub ulegających zakryciu, niezbędnych przeglądów międzyoperacyjnych, prób i sprawdzeń wynikających z dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót lub wskazanych norm,
- g) sprawdzanie wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na materiały i urządzenia, ujęte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych,
- h) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej, powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy,
- i) informowanie na bieżąco o występujących trudnościach w realizacji budowy i odstępstwach od umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą Robót Budowlanych,
- j) uczestniczenie przy przeprowadzeniu wszystkich prób, pomiarów i sprawdzeń, udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji,
- k) sprawdzenie kompletności dokumentów odbiorowych przygotowanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych po zakończeniu robót,
- l) uczestnictwo w komisji odbioru końcowego inwestycji,
- m) udział w ewentualnych kontrolach państwowego nadzoru budowlanego lub innych upoważnionych organów,
- n) prowadzenie rozliczeń ilościowych i wartościowych budowy.

3) Do obowiązków Wykonawcy po zakończeniu realizacji robót należy:

- a) uczestnictwo w przeglądach i komisjach odbiorów w okresie gwarancji i rękojmi, jakiego udzieli Zamawiającemu Wykonawca Robót Budowlanych,
- b) kontrola i potwierdzanie usunięcia wad.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 230000 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 230000 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 230000 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Inżynieryjne ALFA Przemysław Marszałkowski
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5841069464
- 7.3.3) Ulica: Głogowa
- 7.3.4) Miejscowość: Banino
- 7.3.5) Kod pocztowy: 80-297
- 7.3.6.) Województwo: pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-28
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 230000 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15