

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Dzielna, gm. Opoczno**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OPOCZNO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648379

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Staromiejska 6

1.5.2.) Miejscowość: Opoczno

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-300

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 44/7860165, 44/7860165

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia21@um.opoczno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.opoczno.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-84b12059-732a-4ffa-af02-c7e865a87f9f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Dzielna, gm. Opoczno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-84b12059-732a-4ffa-af02-c7e865a87f9f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00220713

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00077001/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Dzielna, gm Opoczno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej tj. z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, z programu: Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027, w ramach interwencji: I.13.1

LEADER/Rozwój Lokalny kierowany przez społeczność-Wdrażanie LSR z wyłączeniem projektów grantowych.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00160135

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP. 271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Dzielna, gm. Opoczno.

5.2 Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na modernizacji świetlicy wiejskiej w miejscowości Dzielna. Świetlica wiejska w Dzielnej zlokalizowana jest w budynku użyteczności publicznej, w którym znajduje się również remiza OSP Dzielna oraz Szkoła Podstawowa. Budynek zlokalizowany jest pod adresem: Dzielna 64 a, 26-300 Opoczno, na działce o nr ewid. 609, obręb 0006 Dzielna, gm. Opoczno.

5.3. Zakres prac objęty przedmiotem zamówienia obejmuje:

1) Modernizację parteru w zakresie m.in. :

- a) montażu sufitu podwieszanego,
- b) naprawy istniejących tynków,
- c) gruntowania, malowania ścian i sufitów,
- d) skucia płytek i wykonania nowych okładzin z płytek ceramicznych,
- e) wymiany krętek wentylacyjnych i modernizacji systemu wentylacji,
- f) modernizacji istniejącego oświetlenia,
- g) montażu systemu klimatyzacji,
- h) modernizacji stolarki okiennej i drzwiowej,
- i) modernizacji instalacji c.w.u. i c.o.,
- j) zakupu i montażu wyposażenia kuchni i zmywalni.

2) Modernizację poddasza w zakresie m.in.:

- a) wymiany z płyt gipsowo-kartonowych wraz z izolacją z wełny mineralnej,
 - b) naprawy istniejących tynków,
 - c) gruntowania, malowania ścian i sufitów,
 - d) wymiany okien dachowych,
- 3) Modernizację dachu w zakresie m.in.:
- a) wymiany obróbek blacharskich attyk,
 - b) wymiany części istniejącego pokrycia dachowego,
 - c) wymiany uszkodzonych rur spustowych.

4) Wykonanie tablicy informacyjnej o wymiarach 80x40cm, (według wzoru zawartego w dokumentacji projektowej).

5.4. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania przedmiotu zamówienia określa:

- 1) specyfikacja warunków zamówienia (SWZ)
- 2) dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 1 do SWZ,
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STW i ORB) stanowiąca załącznik nr 2 do SWZ,
- 4) przedmiar robót stanowiący załącznik nr 3 do SWZ,
- 5) formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
- 45421120-1 - Instalowanie progów
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45431000-7 - Kładzenie płytek
- 45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 262000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 298890,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 262000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ARTECO SP. Z O.O.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5253008075
- 7.3.3) Ulica:** ul. ZIELONA 14
- 7.3.4) Miejscowość:** WIELUŃ
- 7.3.5) Kod pocztowy:** 98-300
- 7.3.6.) Województwo:** łódzkie
- 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 262000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy