

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozwój infrastruktury kulturalnej i turystycznej w gminie Jaworze oraz poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej "Pod Goruszką" przy ul. Szkolnej 97 w Jaworzu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jaworze

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182261

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zdrojowa 82

1.5.2.) Miejscowość: Jaworze

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-384

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 33 828 66 43

1.5.8.) Numer faksu: 33 828 66 11

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.pub@jaworze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jaworze.bip.info.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminajaworze.ezamawiajacy.pl/pn/GMINAJAWORZE/demand/257048/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozwój infrastruktury kulturalnej i turystycznej w gminie Jaworze oraz poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej "Pod Goruszką" przy ul. Szkolnej 97 w Jaworzu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-60dd5384-6e75-4277-8251-b943754ea2d4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00220687

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037654/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Remont wraz z przebudową (przebudowa w zakresie wnętrza budynku) oraz dobudową schodów zewnętrznych w zabytkowym budynku "Pod Goruszką" zlokalizowanym przy ul. Szkolnej 97 w Jaworzu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (EFRR). Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w polu, szczegółowe informacje na temat tych projektów podane są w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), obowiązującej w postępowaniu EPAS.271.022.2025

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00000287

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: EPAS.271.022.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie inwestycyjne pn. „Rozwój infrastruktury kulturalnej i turystycznej w Gminie Jaworze oraz poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej Pod Goruszką przy ul. Szkolnej 97 w Jaworzu”. Zadanie obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie wraz z przebudową (przebudowa w zakresie wnętrza budynku) oraz dobudową schodów zewnętrznych w zabytkowym budynku „Pod Goruszką”, zlokalizowanym przy ul. Szkolnej 97 (dz. nr 1132/11) w Jaworzu wraz z niezbędną infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu (zakresem objęto fragment dz. nr 1171), a także poprawienie efektywności energetycznej budynku poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii. Budynek objęty przedmiotem zamówienia jest budynkiem zabytkowym - dawniej Willa Langer. Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-521/87. Wpis został dokonany w dniu 01.10.1987 r. przez Wydział Kultury i Sztuki w Urzędzie Wojewódzkim w Bielsku-Białej. Budynek objęty przedmiotem zamówienia znajduje się na liście zabytków nieruchomych wpisanych do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

2. Zadanie inwestycyjne jest dofinansowane w ramach projektów:

2.2.1. „Rozwój infrastruktury kulturalnej i turystycznej w gminie Jaworze” Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego), Priorytet: FESL.09.00-Fundusze Europejskie na rozwój terytorialny, Działanie: FESL.09.01-Zwiększenie roli kultury i turystyki w rozwoju subregionalnym – ZIT.

2.2.2. „Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej Pod Goruszką przy ul. Szkolnej 97 w Jaworzu” - Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego), Priorytet: FESL.02.00-Fundusze Europejskie na zielony rozwój, Działanie: FESL.02.01-Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej.

3. Szczegółowy zakres zadań Wykonawcy zamówienia opisany został w SWZ oraz jej załącznikach, w tym w szczególności w:

1) załącznik nr 8 do SWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (w tym m.in. Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Budowlany, Projekt Techniczny, Przedmiary Robót, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Program Prac Konserwatorskich, projekty branżowe, pozwolenie na budowę, pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków).

2) załącznik nr 3 do SWZ – wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45442100-8 - Roboty malarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421140-7 - Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6976584,67 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10353441,18 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6976584,67 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: C&Z CAPUTA i ZAJĄC Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5532513866

7.3.3) Ulica: Świętego Michała Archanioła 180A

7.3.4) Miejscowość: Leśna

7.3.5) Kod pocztowy: 34-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6976584,67 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-10-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Nie dotyczy.