

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Aktywny maluch w Gminie Rajgród – adaptacja pomieszczeń na rzecz utworzenia klubu dziecięcego w Gminie Rajgród”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RAJGRÓD

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 450669743

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Warszawska 32

1.5.2.) Miejscowość: Rajgród

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-206

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL843 - Suwalski

1.5.7.) Numer telefonu: 86 2721940

1.5.8.) Numer faksu: 86 2721941

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: aliszewska@umrajgrad.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.umrajgrad.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7830d9f0-3799-4d6c-bb29-c2719e1f56d6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Aktywny maluch w Gminie Rajgród – adaptacja pomieszczeń na rzecz utworzenia klubu dziecięcego w Gminie Rajgród”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7830d9f0-3799-4d6c-bb29-c2719e1f56d6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00220387

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00029873/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 „Aktywny maluch w Gminie Rajgród – adaptacja pomieszczeń na rzecz utworzenia klubu dziecięcego w Gminie Rajgród”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przedmiotowe zamówienie objęte jest dofinansowaniem w ramach „Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022–2029”, finansowanego ze środków Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) Inwestycja A.4.2.1 - pełna nazwa projektu Rozdz. 4 ust. 10 SWZ

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00133276**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** ZPI.271.4.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Aktywny maluch w Gminie Rajgród – adaptacja pomieszczeń na rzecz utworzenia klubu dziecięcego w Gminie Rajgród” polegającego na przeprowadzeniu przebudowy lokalu na potrzeby klubu dziecięcego, położonego przy ul. Zabielskiego 6, 19-206 Rajgród.

2. Zakres prac obejmuje m. in:

- 1) prace rozbiórkowe i przygotowawcze: usunięcie części ścianek działowych i budowa nowych, montaż sufitów podwieszanych, okładzin ściennych i podłogowych,
- 2) wymianę instalacji wodociągowej, sanitarnej i c.o.;
- 3) wymianę instalacji elektrycznej, oświetleniowej, w tym montaż oświetlenia awaryjnego i znaków ewakuacyjnych; montaż domofonu,
- 4) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- 5) montaż klimatyzatorów,
- 6) prace wykończeniowe i malarskie wewnątrz i na elewacji;
- 7) dostawę i montaż gaśnic i czujników dymu i CO (czujniki w salach zabaw i w kuchni);
- 8) dostawę i montaż wyposażenia kuchni i łazienek oraz udogodnień dla osób z niepełnosprawnościami;
- 9) dostawę i montaż apteczki z wyposażeniem (podstawowe środki opatrunkowe, podstawowe środki niezbędne do udzielania pierwszej pomocy, instrukcja o zasadach udzielania tej pomocy),
- 10) wykonanie niezbędnych pomiarów i sprawdzeń, w tym:
 - próby szczelności,
 - badania fizykochemiczne i mikrobiologiczne wody pitnej,
 - pomiary elektryczne,
 - pomiary natężenia oświetlenia,
 - testy systemów dla OzN,
 - pomiary wydajności wentylacji/protokół kominiarski

3. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zapewnienia następujących aspektów społecznych i środowiskowych:

- 1) Aspekty środowiskowe (Zielone zamówienia)
 - Zasada DNSH (Do No Significant Harm): Wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót zgodnie z zasadą „nieczynienia znaczącej szkody” dla celów takich jak łagodzenie zmian klimatu, gospodarka o obiegu zamkniętym czy ochrona bioróżnorodności.
 - Oszczędność wody: Nałożono obowiązek montażu armatury ograniczającej zużycie wody, np. baterii z perlatorami oraz spłuczek z systemem dwudzielnym. W ramach odbioru wymagane są dokumenty potwierdzające te rozwiązania.
 - Efektywność energetyczna: Wykonawca musi dostarczyć dokumentację potwierdzającą klasę energetyczną zamontowanych urządzeń oraz współczynniki przenikania ciepła dla nowej stolarki okiennej i drzwiowej.
 - Gospodarka odpadami: Wykonawca musi przedstawić Karty Przekazania Odpadów lub stosowne oświadczenia dotyczące BDO, potwierdzające zgodne z prawem postępowanie z odpadami z budowy.
 - Ograniczenie substancji niebezpiecznych: Materiały muszą być wolne od substancji wzbudzających szczególnie duże obawy (SVHC) zgodnie z rozporządzeniem REACH.
 - Certyfikacja EPD: Wykonawca jest zobowiązany do stosowania materiałów posiadających Deklarację Środowiskową Produktu (EPD) typu III.
 - Emisje: Wykonawca musi ograniczać emisję hałasu, pyłu i zanieczyszczeń w trakcie prowadzenia robót.
- 2) Aspekty społeczne
 - Zasada równego traktowania: Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymania się od wszelkiej dyskryminacji (ze względu na płeć, wiek, niepełnosprawność itd.) na każdym etapie – od rekrutacji po warunki zatrudnienia.

- Równość wynagrodzeń: Zagwarantowano zasadę „równa płaca za równą pracę” dla kobiet i mężczyzn na tych samych stanowiskach.
 - Dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami: Roboty muszą być realizowane zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania oraz ustawą o zapewnieniu dostępności. Dokumentacja odbiorowa musi zawierać wyniki testów systemów dedykowanych osobom z niepełnosprawnościami.
 - Warunki pracy: Wykonawca musi zapewnić bezpieczne i godziwe warunki pracy, wykluczając pracę przymusową oraz wykorzystywanie dzieci.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i warunki realizacji określa dokumentacja techniczna, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiar - Załącznik nr 8 do SWZ, przy czym, przedmiar stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty. Podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa oraz projekt umowy – Załącznik nr 4 do SWZ, będące integralną częścią niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421132-8 - Instalowanie okien

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45431200-9 - Kładzenie glazury

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45442110-1 - Malowanie budynków

44411000-4 - Wyroby sanitarne

39141000-2 - Meble i wyposażenie kuchni

39711362-4 - Kuchenki mikrofalowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1047824,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1192316,09 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1047824,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TRESBUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 526057412

7.3.3) Ulica: ZACHODNIA

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-345

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1047824,70 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy