Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Modernizacja energetyczna remiz jednostek OSP"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wielkie Oczy

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Wielkie Oczy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900588

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Leśna 2

1.5.2.) Miejscowość: Wielkie Oczy

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-627

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: 166310126

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wielkieoczy.info.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: wielkieoczy.info.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://epzp.wielkieoczy.info.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Modernizacja energetyczna remiz jednostek OSP"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-09d8c864-f8e1-49c3-8ec1-1338e71bf51f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00220143

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00057575/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja energetyczna remiz jednostek OSP

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00116373

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 480498,01 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1. Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawcu.
Przedmiot zamówienia obejmuje przede wszystkim:
- roboty rozbiórkowe;
- docieplenie stropu poprzez wykonanie sufitu podwieszanego z dociepleniem wełną mineralną gr 10 cm lambda 0,032;
- obniżenie otworów okiennych;
- wymianę okien na okna 3-szybowe o przenikaniu min. 0,9 W/(m²·K) - 8 szt.;
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych o średnicy 12-35 mm - 230 m, montaż grzejników stalowych płytowych - 20 szt., zaworów grzejnikowych zwrotnych - 20 szt., odpowietrzników automatycznych - 24 szt., zaworów z głowicami termostatycznymi - 20 szt.;
- montaż zasobnika c.w.u. o poj. 200l, zaworu bezpieczeństwa -1 szt., naczynia wzbiorczego do 25 dm3 - 1 szt., manometru - 1 szt., zaworów przelotowych i zwrotnych - 10 szt., zaworu napełniana i instalacji z zaworem antyskażeniowym - 1 szt., instalacji c.w.u - 20 m;
- likwidację starego ogrzewania - piecyk gazowy ścienny miejscowy - 7 szt., kaloryfery elektryczne w łazienkach - 2 szt.
- wymianę oświetlenia na lampy kasetonowe LED - 11 szt.
- roboty elektryczne;
- szpalety, szpachlowanie, malowanie, roboty wykończeniowe.
- montaż pompy ciepła powietrze/powietrze (klimatyzacji) o mocy 3,5 kW, składającej się z agregatu zewnętrznego naściennego i jednostki wewnętrznej naściennej – 2 szt.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421132-8 - Instalowanie okien

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.5.) Wartość części: 279847,53 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2. Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielkich Oczach.
Przedmiot zamówienia obejmuje przede wszystkim:
- roboty rozbiórkowe;

- docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem - styropianem gr 25 cm lambda 0,035W/(mK);
- ocieplenie stropodachu nad salą wełną mineralną gr 25 cm lambda 0,032 W/(mK);
- wymianę okien na okna 3-szybowe o przenikaniu ciepła nie wyższym niż 0,9 W/(m²·K) - 4 szt.;
- wymianę drzwi na nowe o przenikaniu ciepła nie wyższym niż 1,3 W/(m²·K) - 2 szt.;
- roboty elektryczne;
- szpalety, szpachlowanie, malowanie, roboty wykończeniowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45261410-1 - Izolowanie dachu

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

4.5.5.) Wartość części: 81340,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 3. Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii dla OSP w Łukawcu, w Wielkich Oczach i w Skolinie.
Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii o poniższych wymaganiach minimalnych dotyczących mocy:
1). remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawcu:
- instalacja fotowoltaiczna zamontowana na gruncie o mocy 8 kW
- magazyn energii o pojemności całkowitej 10 kWh
2) remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielkich Oczach:
- instalacja fotowoltaiczna zamontowana na gruncie o mocy 3 kW
- magazyn energii o pojemności całkowitej 7,2 kWh
3) remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Skolinie:
- instalacja fotowoltaiczna zamontowana na gruncie o mocy 6 kW
- magazyn energii o pojemności całkowitej 10 kWh.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

31430000-9 - Akumulatory elektryczne

31200000-8 - Aparatura do przesyłu i eksploatacji energii elektrycznej

4.5.5.) Wartość części: 229825,02 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 13

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 13

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 151290,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 292549,29 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 151290,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane ROMEX Roman Zawitkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7921342897

7.3.3) Ulica: Dojazdowa

7.3.4) Miejscowość: Jarosław

7.3.5) Kod pocztowy: 37-500

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 151290,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 92948,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 196886,84 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 92948,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Michał Powroźnik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7931525139

7.3.4) Miejscowość: Łukawiec

7.3.5) Kod pocztowy: 37-626

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 92948,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 114021,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 419343,64 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 114021,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Intelus Inwest Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Intelus Inwestycje Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9542858161

7.3.3) Ulica: Plebiscytowa

7.3.4) Miejscowość: Siemianowice Śląskie

7.3.5) Kod pocztowy: 41-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 114021,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-30