

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Inni a tak samo równi - edukacja włączająca w Gminie Szamotuły”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO I GMINA SZAMOTUŁY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258230

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dworcowa 26

1.5.2.) Miejscowość: Szamotuły

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-500

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.7.) Numer telefonu: +48612927501

1.5.8.) Numer faksu: +48612920072

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@szamotuly.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/szamotuly>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/szamotuly>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Inni a tak samo równi - edukacja włączająca w Gminie Szamotuły”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d255cd0d-5e01-49e5-8056-d3b073c519fc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00219691

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043082/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Inni, a tak samo równi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Programu Regionalnego „Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027”, Priorytet 6: Fundusze europejskie dla Wielkopolski o silniejszym wymiarze społecznym (EFS+), Działanie 6.7 Edukacja przedszkolna, ogólna oraz kształcenie zawodowe.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00116482

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WI.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 187169,04 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Szkoła Podstawowa nr 1 w Szamotułach, ul. Staszica 1, 64-500 Szamotuły
- jest wykonanie robót remontowo-wykończeniowych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Szamotułach, związanych z adaptacją sal do zajęć specjalistycznych. Prace obejmują kompleksową odnowę pomieszczeń, w tym wymianę posadzek, stolarki drzwiowej oraz modernizację elementów instalacyjnych.
- szczegółowy zakres robót:
- A. Prace podłogowe i okładzinowe
- B. Prace wykończeniowe ścian i sufitów
- C. Stolarka, zabudowy i wyposażenie
- D. Prace instalacyjne i sanitarne

Ponadto, przedmiot zamówienia powinien zostać zrealizowany zgodnie z zasadą DNSH („Do No Significant Harm”, nie czyni znaczących szkód”).

Zasady DNSH opisane zostały w § 21 Załącznika nr 7 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:
- Formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ,
- Projekt umowy - załącznik nr 7 do SWZ,
- Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 8 do SWZ,
- Przedmiar robót - załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45421141-4 - Instalowanie przegród

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 50000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Szkoła Podstawowa nr 3 w Szamotułach, ul. Szczuczyńska 5, 64-500 Szamotuły
- jest wykonanie robót budowlano-remontowych w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Szamotułach (ul. Szczuczyńska 5), obejmujących dwa główne zadania:

1. Przystosowanie toalety damskiej dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
 2. Wstawienie drzwi do sali logopedycznej.
- szczegółowy zakres robót:
- A. Prace rozbiórkowe i przygotowawcze
 - B. Prace remontowo-budowlane (wykończeniowe)
 - C. Prace instalacyjne (sanitarne i elektryczne)

Ponadto, przedmiot zamówienia powinien zostać zrealizowany zgodnie z zasadą DNSH („Do No Significant Harm”, nie czyni znaczących szkód”).

Zasady DNSH opisane zostały w § 21 Załącznika nr 7 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:
- Formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ,
 - Projekt umowy - załącznik nr 7 do SWZ,
 - Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 8 do SWZ,
 - Przedmiar robót - załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45421141-4 - Instalowanie przegród

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 80848,27 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3. Szkoła Podstawowa w Przyborowie, 64-500 Szamotuły

- jest wykonanie robót remontowych i adaptacyjnych w budynku Szkoły Podstawowej w Przyborowie, mających na celu utworzenie Sali wyciszenia i odprężenia. Prace będą prowadzone w pomieszczeniu o wymiarach 5,60 m długości, 2,50 m szerokości i 3,02 m wysokości.

- szczegółowy zakres robót
- A. Prace przygotowawcze i rozbiórkowe
 - B. Prace wykończeniowe ścian i sufitów
 - C. Stolarka, podłogi i wyposażenie

Ponadto, przedmiot zamówienia powinien zostać zrealizowany zgodnie z zasadą DNSH („Do No Significant Harm”, nie czyni znaczących szkód”).

Zasady DNSH opisane zostały w § 21 Załącznika nr 7 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:
- Formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ,
 - Projekt umowy - załącznik nr 7 do SWZ,
 - Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 8 do SWZ,
 - Przedmiar robót - załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45421141-4 - Instalowanie przegród

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 61000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 42019,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 66620,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 42019,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bud-Mar Marcin Markwitz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7773336289

7.3.3) Ulica: ul. Podgórna 6

7.3.4) Miejscowość: Murowana Goślina

7.3.5) Kod pocztowy: 62-095

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 42019,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni**Część 2****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 255 pkt. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu.

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 6.03.2026 r. w przedmiotowym postępowaniu w części 2 zamówienia złożono 3 oferty:

1. Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech Sierakówko 21, 64-710 Połajewo

Cena oferty brutto: 70.649,34 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 60 m-cy

2. PRB ADAM Sp. z o.o. Sp. k. ul. Romana Maya 28, 64-500 Szamotuły

Cena oferty brutto: 82.773,47 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 64 m-ce

3. Bud-Mar Marcin Markwitz ul. Podgórna 6, 62-095 Murowana Goślina

Cena oferty brutto: 67.953,88 zł

Okres gwarancji i rękojmi: 60 m-cy.

W związku z powyższymi nieprawidłowościami, Zamawiający odrzuca w/w oferty.

Uzasadnienie prawne

Art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, gdyż jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

Zamawiający informuje, że Oferta nr 2. PRB ADAM Sp. z o.o. Sp. k. ul. Romana Maya 28, 64-500 Szamotuły w określonym terminie nie przesłał żadnej informacji dotyczącej wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, co dla Zamawiającego było jednoznaczne z niewyrażeniem zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o czas oznaczony powyżej.

W związku z powyższym oferta w/w wykonawcy została odrzucona.

Uzasadnienie prawne

Art. 226 ust. 1 pkt. 12 Ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

Zamawiający, tj. Miasto i Gmina Szamotuły w związku z przedłużającą się procedurą zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 307 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), Zamawiający zwrócił się do Wykonawców biorących udział w postępowaniu z wnioskiem z dnia 1 kwietnia 2026 r. o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni (do 4 maja 2026 r.). Wykonawcy pisemną zgodę mieli złożyć do dnia 3 kwietnia 2026 r.

Zamawiający poinformował, że zgodnie z art. 307 ust. 3 ustawy Pzp przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawców pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Zamawiający poinformował Wykonawców, że brak odpowiedzi na wniosek Zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o czas oznaczony powyżej będzie skutkowało odrzuceniem oferty wykonawców na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

N/w wykonawcy przedłużyli termin związania ofertą.

Oferta nr 1. Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech Sierakówko 21, 64-710 Połajewo

Oferta nr 3. Bud-Mar Marcin Markwitz ul. Podgórna 6, 62-095 Murowana Goślina

W tej sytuacji unieważnienie postępowania jest konieczne i w pełni uzasadnione.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 67953,88 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 82773,47 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 67953,88 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 15067,50 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 26612,80 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 15067,50 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bud-Mar Marcin Markwitz
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7773336289
- 7.3.3) Ulica: ul. Podgórna 6
- 7.3.4) Miejscowość: Murowana Goślina
- 7.3.5) Kod pocztowy: 62-095
- 7.3.6.) Województwo: wielkopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 15067,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni