

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa wieży widokowej w Kikowie wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Solec-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010754

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 10

1.5.2.) Miejscowość: Solec-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-131

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@solec-zdroj.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.solec-zdroj.eu

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa wieży widokowej w Kikowie wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-818ab6f4-053a-423f-9576-557c0be2d43e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00219547

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00079565/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Budowa wieży widokowej w Kikowie wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 6.3 Wzmacnianie lokalnych potencjałów na obszarach innych niż obszary miejskie Priorytet 6 Fundusze Europejskie dla wspólnot lokalnych programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021 - 2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00197552

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zgodnie z art. 305 pkt 2 ustawy PZP Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Gmina Solec-Zdrój w dniu 23.12.2025 r. wszczęła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (art. 275 pkt 1 PZP). Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego 10.03.2026 r. unieważniono na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych z uwagi na fakt, że wszystkie złożone w postępowaniu oferty podlegały odrzuceniu na podstawie:

1. art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy PZP - Wykonawcy nie złożyli w przewidzianym terminie oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust. 1 PZP.
2. art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy PZP – Wykonawca nie spełnił warunków udziału w postępowaniu.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-6170e9c1-1522-4bae-847a-5e0c6ad2cdb8

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIG.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1667127,01 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Na roboty budowlane składa się m.in:

- budowa wieży widokowej trzykondygnacyjnej o wymiarach 6 x 6 m i wysokości 16 m, o konstrukcji szkieletowej (żelbetowo-drewnianej) z wykończeniem stopni i podestów z drewna oraz balustrady stalowej,
- wykonanie pomostu komunikacyjnego od strony północnej o dł. 38 m i szer. 1,2 m o parametrach podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie ścieżki turystycznej od strony południowej o szer. 2,5 m z utwardzeniem nawierzchni z kruszyw naturalnych,
- wykonanie łącznie 4 miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnością, 1 miejsce postojowe dla autobusu i 6 miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- montaż elementów małej architektury, tj.:
 - umieszczenie dwóch przenośnych kabin WC, w tym jedna o parametrach dla osób z niepełnosprawnościami,
 - wykonanie małej architektury: 2 x zestaw piknikowy (stolik + ławki), stojak na rowery oraz kosze na śmieci (łącznie ilość koszy na śmieci – 6 szt.),
 - stojaka na rowery na 8 stanowisk,
 - tablic informacyjnych z regulaminem korzystania z wieży i urządzeń ścieżki turystycznej – 2 szt.
- wykonanie instalacji odgromowej.

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został m.in. w:

- a/ przedmiarach robót ze wskazaniem minimalnych parametrów i funkcji dla poszczególnych urządzeń i materiałów ze wskazaniem ilości robót do wykonania,
- b/ dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych określających sposób wykonania robót wskazanych w przedmiarze robót,
- c/ projektowanych postanowieniach umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262310-7 - Zbrojenie

45262300-4 - Betonowanie

45422100-2 - Stolarka drewniana

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45442100-8 - Roboty malarskie

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45312310-3 - Ochrona odgromowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.