Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Modernizacja budynku przechowywalni zwłok, garażu gospodarczego oraz kontenera na butle z tlenem

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SPECJALISTYCZNY PSYCHIATRYCZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ IM.PROF.ANTONIEGO KĘPIŃSKIEGO W JAROSŁAWIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000296638

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 18

1.5.2.) Miejscowość: Jarosław

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-500

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: 16 621 46 11

1.5.8.) Numer faksu: 16 621 24 45

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@spzozjaroslaw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://spzozjaroslaw.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://pcm.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku przechowywalni zwłok, garażu gospodarczego oraz kontenera na butle z tlenem

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d3d74b7a-23e9-4122-9eb7-7baba8283175

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00219191

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030984/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja budynku przechowywalni zwłok, garażu gospodarczego oraz konteneru na butle z tlenem

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00172815

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-3502/06/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

LOKALIZACJA:
SP ZOZ Jarosław ul. Kościuszki 18 Jarosław – Budynek Nr 11 – przechowalnia zwłok

A. Przewidywany zakres robót

Zakres robót do wykonania w aktualnym przetargu:
Roboty związane są z Przebudowa i zmiana konstrukcji dachu istniejącego budynku przechowalni zwłok, rozbiórka istniejącego obiektu gospodarczego i budowa nowego budynku gospodarczego oraz budowa zadaszonego kontenera na składowanie butli z tlenem medycznym. Modernizacja instalacji wod.-kan., elektrycznej.

Przechowalnia zwłok:

a) montaż stolarki wewnętrznej i zewnętrznej
b) roboty rozbiórkowe
c) roboty murowe i tynkarskie
d) posadzki i okładziny ścian
e) montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
f) modernizacja instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej
g) modernizacja instalacji elektrycznej
h) roboty wykończeniowe
i) docieplenie ścian, podłóg, stropu i fundamentów
j) wykonanie nowego pokrycia dachu, obróbek i orynnowania
k) wykonanie opaski, dojścia i dojazdów z kostki betonowej
l) wyposażenie wg technologii

Budynek gospodarczy:

a) roboty rozbiórkowe
b) roboty murowe i tynkarskie
c) posadzki i okładziny ścian
d) wykonanie instalacji elektrycznej
e) montaż drzwi z automatyką
f) docieplenie ścian, podłóg, stropu i fundamentów
g) wykonanie pokrycia dachu, obróbek i orynnowania
h) roboty wykończeniowe
i) wykonanie opaski, dojścia i dojazdów z kostki betonowej

Drzwi z systemem automatyki powinny być dopasowane do tych, które są już zainstalowane w pozostałych obiektach – Załączniki – Deklaracja właściwości użytkowych - Brama

Kontener na składowanie butli z tlenem medycznym:

a) wykonanie ścian fundamentowych
b) docieplenie fundamentów
c) wykonanie konstrukcji stalowej ścian i dachu
d) wykonanie posadzki
e) montaż drzwi
f) wykonanie pokrycia dachu, obróbek i orynnowania

g) wykonanie opaski i dojścia z kostki betonowej

Uwaga:
1. Roboty nie mogą stwarzać utrudnień w użytkowaniu budynku oraz dostępu i dojazdu do budynku od strony terenu szpitala i od ul. Kościuszki.
2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę ARCHIwymiar pracownia projektowa Adrianna Młynek, Dębina 129, 37-100 Łańcut , zatwierdzonej przez Starostę Jarosławskiego decyzją o pozwoleniu na budowę Nr 72/2026 znak:AB-AAB.6740.607.2025 z dnia 03.03.2026r. Projekt w zakresie Przebudowy i zmiany konstrukcji dachu istniejącego budynku przechowalni zwłok, rozbiórki istniejącego obiektu gospodarczego i budowy nowego budynku gospodarczego oraz budowy zadaszonego kontenera na składowanie butli z tlenem medycznym. Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zakres robót) oraz warunki ich realizacji zawiera dokumentacja załączona do specyfikacji warunków zamówienia, a w szczególności:
a) dokumentacja projektowa,
b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
c) przedmiary robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45262620-3 - Ściany nośne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 606765,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 699071,30 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 606765,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MK - BUDOWY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ

ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7922309910

7.3.4) Miejscowość: Tyniowice 66,

7.3.5) Kod pocztowy: 37-565

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 606765,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 119 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: 119 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. Datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia jest data podpisania protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych.
3. Termin umowny zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec wydłużeniu jeśli zajdą okoliczności wymienione § 13 ust. 1 pkt 1.1. Zmiana terminu zakończenia robót może nastąpić na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy o zmianę terminu wraz ze stosownym uzasadnieniem i przedstawieniem dowodów wskazującymi na zasadność wniosku. Zmiana terminu zakończenia robót może nastąpić także na wniosek Zamawiającego.