

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Roznieszewie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MAGNUSZEW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Saperów 24

1.5.2.) Miejscowość: Magnuszew

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-910

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: przetargi@magnuszew.pl

1.5.8.) Numer faksu: przetargi@magnuszew.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@magnuszew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ugmagnuszew.bip.org.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://magnuszew.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Roznieszewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-51e1af3a-3666-416e-bfb4-8628ce8357c4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00218142

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00079046/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Roznieszewie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

7. Zadanie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, priorytet Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza, działanie Efektywność energetyczna, nr projektu FEMA.02.01-IP.01-05BL/2

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00150909

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn: Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Roznieszewie. Inwestycja ta polega na głębokiej termomodernizacji energetycznej budynku użyteczności publicznej tj. budynku Szkoły Podstawowej im. Stefana Czarnieckiego w Roznieszewie (Roznieszew 29, 26-910 Magnuszew (dz. nr 201/2)).

2. Głównym celem zadania jest poprawa efektywności energetycznej obiektu poprzez zmniejszenie zapotrzebowania na energię oraz zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii (OZE).

3. Zakres rzeczowy zadania obejmuje: modernizację przegrody Dach, modernizację przegrody Strop wewnętrzny, modernizację przegrody Podłoga na gruncie Hala, modernizację przegrody Ściana zewnętrzna, modernizację przegrody ściana zewnętrzna K, modernizację przegrody DZ 1 'Wentylacja grawitacyjna', modernizację przegrody OZ 1 'Wentylacja grawitacyjna', modernizację systemu grzewczego oraz montaż paneli fotowoltaicznych o mocy 20kW.

4. Szczegółowy zakres robót budowlanych obejmuje PFU oraz jego integralną część tj. Audyt Energetyczny i wyciąg ze Studium Wykonalności – załącznik nr 11 do SWZ.

15. Wszystkie prace projektowe oraz roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać w ścisłej zgodności z zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU stanowiący załącznik nr 11 do SWZ) i jego załączników, dokumentacją opracowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego, a także zgodnie z aktualnymi przepisami prawa, w szczególności Prawem Budowlanym, oraz obowiązującymi normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej.

17. Wykonawca robót musi dysponować osobą – projektantem, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Osoba ta musi posiadać aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa oraz aktualną polisę ubezpieczeniową OC działalności.

20. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty oraz zamontowane urządzenia na okres 60 miesięcy licząc od dnia protokolarnego przekazania obiektu Zamawiającemu, chyba że okres gwarancji udzielony przez producenta urządzeń jest dłuższy, wówczas obowiązującym okresem jest okres gwarancji udzielony przez producenta

22. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe na podstawie zakończonych i odebranych protokołami etapów prac – etap I i etap II, tj. płatność dwukrotną

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71314300-5 - Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt, 3 ustawy Prawo zamówień publicznych („Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”).

Uzasadnienie faktyczne:

Nie wybrano wykonawcy, ponieważ oferta z najniższą ceną spośród ofert niepodlegających odrzuceniu przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i Zamawiający nie ma możliwości na tą chwilę zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.