

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa odcinków sieci wodociągowej na terenie Gminy Kowala**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOWALA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223818

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marii Walewskiej 7

1.5.2.) Miejscowość: Kowala-Stępocina

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-624

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 486101760

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kowala@kowala.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kowala.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://kowala.ezamawiajacy.pl/app/login>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa odcinków sieci wodociągowej na terenie Gminy Kowala

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0a5f543d-5082-4938-8908-bab612ff588e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00217200

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033888/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa odcinków sieci wodociągowej na terenie Gminy Kowala

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00180248

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres obejmuje budowę czterech odcinków sieci wodociągowej na terenie Gminy Kowala zlokalizowanych w miejscowościach:

1. Kowala Kolonia nr ewid. działek: 2095/24, 2095/30, 2083 obręb 0012 Kowala, Ø 110 mm, L=156,0 m.
2. Kosów Większy nr ewid. działek: 1080/114, 1080/118, 1080/89 obręb 0009- Kosów Większy, Ø 160 mm, L= 359,0 m
3. Augustów nr ewid. działek: 66, 76/4 , obręb 0001 Augustów, Ø 90 mm, L= 307,5 m
4. Maliszów nr ewid. działek: 35, 881, obręb 0016 Maliszów, Ø 90 mm, L= 116,0 m

Do wykonania m. in.: roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, roboty montażowe, próby sieci wodociągowej, próby przyłącza wodociągowego, roboty odwodnieniowe. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym zakres robót, technologia wykonania oraz specyfikacja robót zawarte są w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), przedmiaru robót stanowiących załącznik do SWZ oraz projektowane postanowienia Umowy.

Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

- a) zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót właściwego organu nadzoru budowlanego,
- b) doprowadzenie terenu w miejscach prowadzenia robót do stanu pierwotnego sprzed zajęcia nawierzchni dróg utwardzonych, nieutwardzonych i bitumicznych (wykonać naprawę technologicznie jak sprzed zajęcia) tereny działek itp. W przypadku dróg gruntowych należy wykonać utwardzenie kruszywem o frakcji 0-31,5 o zagęszczeniu do 10 cm głębokości, odcinki dróg utwardzonych wyprofilować i utwardzić wskazanym kruszywem,
- c) roboty wykonać zgodnie z obecnie obowiązującymi normami,
- d) wykonanie planu BIOZ przez Kierownika budowy i przekazanie w dniu zawarcia niniejszej Umowy i uzyskanie akceptacji Inspektora Nadzoru,
- e) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, który podlega uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez właściwy organ- jeżeli dotyczy,
- f) wykonanie na własny koszt niezbędnego zabezpieczenia robót oraz wszelkich osłon, oznakowania terenu prac, zapewnić dojazd i dojście do posesji dla mieszkańców, sklepów oraz straży pożarnej, pogotowia ratunkowego itp.,
- g) uzyskać decyzję na zajęcie pasów drogowych i poniesienie kosztów z tego tytułu- jeśli wystąpią na tym etapie od Zarządcy drogi w przypadku dróg powiatowych, wojewódzkich itp. - nie dotyczy Zarządcy,
- h) uwzględnić wszystkie elementy mające wpływ na cenę ofertową (ryczałtowa) Przedmiotu Zamówienia.

Obowiązki Wykonawcy z właściwymi organami:

- a) Zgodnie ze stanowiskami właściwych organów obowiązkiem Wykonawcy jest zgłoszenie z minimum 7- zgodnie ze stanowiskami właściwych organów obowiązkiem Wykonawcy jest zgłoszenie z minimum 7- dniowym wyprzedzeniem powiadomienia RE Radom o terminie realizacji inwestycji przy pracach ziemnych w przypadku skrzyżowań z kablem energetycznym zgodnie ze stanowiskiem PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko – Kamienna Rejonowy Zakład Energetyczny Radom- dot. budowy sieci wodociągowej na odcinkach: Augustów dz. 66, 76/4, Kowala Kolonia dz. 2095/24, 2095/30, 2083;
- b) drenowanie przy inwestycji na działce 1080/114, 1080/118, 1080/89 Kosów Większy + rowy melioracyjne zgodnie z uzgodnieniami PGWWP Nadzór Wodny w Radomiu. W przypadku wyrządzenia szkód w miejscu inwestycji dokonać naprawy;
- c) wszystkie instytucje branżowe jak wskazuje zapis z narady koordynacyjnej w dokumentacji projektowej winny być zawiadamiane z tygodniowym wyprzedzeniem przez Wykonawcę;
- d) włączenie do sieci wykonać pod nadzorem gminnego konserwatora sieci z 7 dniowym wyprzedzeniem przez pisemne zawiadomienie. Warunek: przedstawienie analizy bakteriologicznej i fizykochemiczną wody i przedstawienie pozytywnych wyników badań wody- przed poinformowaniem konserwatora sieci oraz osoby koordynujące Inwestycję i Inspektora Nadzoru;
- e) zapewnienie wytyczenia geodezyjnego projektowanych obiektów i obsługę geodezyjną.
- f) uzyskanie do odbioru wszelkich opinii, pozwoleń, zgłoszeń zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

Zamawiający informuje, że ilekroć przedmiot zamówienia określony w SWZ i w załącznikach do SWZ opisany jest przez wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, dopuszcza się rozwiązania równoważne z zastrzeżeniem, iż proponowane rozwiązania materiały, urządzenia, będą posiadały parametry techniczne nie gorsze niż wymagane przez Zamawiającego, posiadały wymagane atesty, spełniały wymagane normy. Obowiązek jednoznacznego wykazania ich równoważności, w stosunku do przyjętych w założeniach projektowych spoczywa na Wykonawcy.

Ceną oferty jest kwota wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowana przez Wykonawcę w formularzu oferty. Do oferty nie należy załączać kosztorysu ofertowego. Zamawiający wymaga kosztorysu ofertowego od Wykonawcy dla każdego odcinka sieci wodociągowej, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu w dniu podpisania Umowy. Przedmiar robót załączony do SWZ nie jest dokumentem podstawowym do wyceny oferty. Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy. Załączony przedmiar robót stanowi podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego jest opracowaniem wtórnym wykonanym na podstawie projektu. Zawarte w przedmiarze robót zestawienie mają zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc Wykonawcy w oszacowaniu kosztów inwestycji. Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym i nie zwalnia Wykonawcy z dokonania wizji lokalnej, przy czym Zamawiającym określa, że wizja lokalna nie jest obowiązkowa.

Kosztorys ofertowy winien zawierać wycenę kosztów budowy sieci wodociągu, który należy złożyć Zamawiającemu w dniu podpisania Umowy. Harmonogram Rzeczowo Finansowy (HRF) najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia podpisania Umowy. Przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego nie później niż 5 dni od dnia podpisania Umowy. Wykonawca w swoim zakresie zaopatrzy się z korzystania z mediów (wody, kanalizacji, energii elektrycznej itp.) i dokona opomiarowania dokumentując protokolarnie z wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru, przekazując protokół Zamawiającemu do akt sprawy. Wszelkie koszty zużytych mediów pokrywa Wykonawca. Uzgodnić z Inspektorem Nadzoru przerwy w realizacji robót. Uczestniczyć w czynnościach odbioru (wstępnego, końcowego i ostatecznego) przedmiotu umowy oraz w przeglądach gwarancyjnych- w terminach wskazanych przez Zamawiającego. Obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawienie również do odbioru technicznego robót zanikających, przekazanie Zamawiającemu dokumentów z zakresu tych robót (m.in. prób, badan, sprawdzeń).

Odbiory:

1. Odbiory techniczne robót składają się z odbioru technicznego częściowego dla robót zanikających i odbioru technicznego końcowego.
2. Wykonawca zgłasza do właściwego organu Nadzoru Budowlanego o zakończeniu robót.
3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kompletną dokumentację m.in. zgłoszenie o zakończeniu potwierdzone przez właściwy organ Nadzoru Budowlanego, dokumentację geodezyjną powykonawczą (3 egz. dokumentacji) +nośnik elektroniczny np. pendrive (mapa inwentaryzacji geodezyjnej z oświadczeniem Geodety, opieczetowana dokumentacja powykonawcza przez Wykonawcę, Kierownika Budowy i zaakceptowana przez Inspektora Nadzoru), oraz inne wymienione w par.1 umowy ust.1 pkt II)
4. Wszystkie badania, protokoły z prób szczelności, przedstawienie analizy bakteriologicznej i fizykochemiczną wody i przedstawienie pozytywnych wyników badań wody, zagęszczenia zasytki wykopu, certyfikaty, karty materiały zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy oraz przekazanie uzupełnionego Dziennika Budowy.
5. Kosztorysy powykonawcze.

1.2 SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZNAJDUJE SIĘ W ZAŁĄCZNIKU NR 11 DO SWZ. SKŁADAJĄ SIĘ NA NIEGO NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

- 1) projekty architektoniczno-budowlane
- 2) projekty techniczne
- 3) projekty zagospodarowania terenu
- 4) mapy z profilem i zagospodarowaniem terenu,
- 5) STWiOR-y
- 6) przedmiary (pomocniczo)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne decyzji: art. 255 pkt 3 ustawy Pzp - cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne decyzji: Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 9

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 259530 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2742900,00 PLN