

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont kanalizacji w budynku pałacowym i wykonanie prac naprawczych**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: DOLNOŚLĄSKIE CENTRUM LECZENIA UZALEŻNIEŃ W CZARNYM BORZE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000293982

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Parkowa 8

1.5.2.) Miejscowość: Czarny Bór

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-379

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: 748450125

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@dclu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dclu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1258287>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont kanalizacji w budynku pałacowym i wykonanie prac naprawczych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f5cf866a-150d-40d0-8ea8-f320876aa56a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00217007

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00160793/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont kanalizacji w budynku pałacowym i wykonanie prac naprawczych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00162407

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DCLU/ZP/1/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 800380,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej □ 160 o łącznej długości 74,26 m wraz ze studniami inspekcyjnymi □ 425, odcinek ten będzie odprowadzał ścieki z oficyny, umartwienie istniejącego odcinka kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z oficyny, budowa kanalizacji podposadzkowej wraz z remontem ogólnobudowlanym w piwnicy budynku pałacowego.

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie wykopów otwartych pod budowę zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie rurociągu kanalizacji sanitarnej □ 160 od oficyny do istniejącej studni SI1 wraz z czterema studniami inspekcyjnymi DN425,
- zasypanie gruntem rurociągu kanalizacji sanitarnej,
- przywrócenie terenu do stanu istniejącego,
- umartwienie istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej – odcinek od oficyny do istniejącej studni SI1,
- demontaż istniejących instalacji kanalizacji sanitarnej, studni, wpustu oraz cokołu w budynku pałacowym,
- skucie warstw posadzkowych istniejących na głębokość pozwalającą na wykonanie nowej posadzki,
- oczyszczenie ścian pomieszczeń oraz sklepień poprzez skucie luźnych fragmentów tynku i zeszkobanie starych farb,
- wykonanie bruzd pod projektowaną instalację kanalizacji podposadzkowej,
- ułożenie instalacji kanalizacji podposadzkowej,
- wykonanie prób szczelności i drożności instalacji kanalizacji podposadzkowej,
- zabetonowanie ułożonej instalacji kanalizacji podposadzkowej,
- odtworzenie posadzek do poziomu wykończenia, wykonanie cokołów i ułożenie nowego gresu,
- wykonanie tynków oraz malowanie ścian i sklepień w piwnicach,
- roboty wykończeniowe.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja stanowiąca załączniki do SWZ, określającą przedmiot zamówienia i stanowiącą podstawę do realizacji robót:

- Projekt zagospodarowania terenu budowy zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w zespole pałacowo – parkowym w Czarnym Borze - załącznik nr 10 do SWZ ,
- Projekt budowlany zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w zespole pałacowo – parkowym i budowa kanalizacji podposadzkowej oraz remont ogólnobudowlany w budynku pałacowym Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze załącznik nr 11 do SWZ,
- Projekt budowlany budowy kanalizacji podposadzkowej oraz remont ogólnobudowlany w budynku pałacowym Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze – załącznik nr 12 do SWZ,
- Projekt techniczny budowy zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w zespole pałacowo – parkowym i budowa kanalizacji podposadzkowej oraz remont ogólnobudowlany w budynku pałacowym Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze - załącznik nr 13 do SWZ,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 14 do SWZ,
- Przedmiar robót budowy zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w zespole pałacowo – parkowym i budowa kanalizacji podposadzkowej oraz remont ogólnobudowlany w budynku pałacowym Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze, branża budowlana – załącznik nr 15 do SWZ,
- Przedmiar robót budowy zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w zespole pałacowo – parkowym i budowa kanalizacji podposadzkowej oraz remont ogólnobudowlany w budynku pałacowym Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze, branża sanitarna – załącznik nr 16 do SWZ,
- Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 571/2025 z dnia 08-04-2025r. pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – załącznik nr 17 do SWZ,
- Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 702/2025 z dnia 06-05-2025r. pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – załącznik nr 18 do SWZ,
- Decyzja Starosty Wałbrzyskiego nr 255/2025 z dnia 21-07-2025r. pozwolenie na budowę - załącznik nr 19 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45212353-5 - Roboty budowlane w zakresie pałaców

45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

34000000-7 - Sprzęt transportowy i produkty pomocnicze dla transportu

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

44111000-1 - Materiały budowlane

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

44163000-0 - Rury i osprzęt

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1050000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1516131,46 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1050000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Remontowo - Budowlane Mateusz Kapuła

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 020754574

7.3.3) Ulica: Jaczków 30

7.3.4) Miejscowość: Czarny Bór

7.3.5) Kod pocztowy: 58-379

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1050000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące