

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej poprzez zagospodarowanie terenu oraz urządzenie przestrzeni publicznych na terenie gminy Lubaczów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lubaczów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900654

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jasna 1

1.5.2.) Miejscowość: Lubaczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-600

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@gminalubaczow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gminalubaczow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lubaczow/proceedings?tab=active>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej poprzez zagospodarowanie terenu oraz urządzenie przestrzeni publicznych na terenie gminy Lubaczów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba7e9879-cd7e-45a1-89f1-d49aeec9b775

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00216361

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00049456/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej poprzez zagospodarowanie terenu oraz urządzenie przestrzeni publicznych na terenie gminy Lubaczów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie realizowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w

ramach programu pn. Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 Nazwa interwencji: I.13.1WDR LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność – Wdrażanie LSR z wyłączeniem projektów grantowych

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00144868

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

12.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej poprzez zagospodarowanie terenu oraz urządzenie przestrzeni publicznych na terenie gminy Lubaczów, z podziałem na trzy części:

- Część nr 1 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym w miejscowości Budomierz;
- Część nr 2 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Piastowo;
- Część nr 3 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Szczutków.

Operacja obejmuje realizację trzech zadań polegających na rozwoju małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie:

- terenu przy zbiorniku wodnym w miejscowości Budomierz (utwardzenie pobocza przy drodze, ścieżki przy zbiorniku, pomosty drewniane dla wędkarzy, barierki, altana, elementy małej architektury, lampy solarne), - przestrzeni publicznej w miejscowości Piastowo (ogrodzenie boiska - piłkochwyty, wyposażenie boiska do piłki nożnej (m.in.bramki), wyposażenie i ogrodzenie placu zabaw, zagospodarowanie otoczenia, altana), - przestrzeni publicznej w miejscowości Szczutków (ogrodzenie - piłkochwyty, wyposażenie boiska do piłki siatkowej i nożnej (bramki, słupki, siatka), utwardzenie terenu pod altanę, wykonanie i wyposażenie altany). Zaplanowano montaż trzech tablic informujących o realizowanej operacji oraz o wsparciu udzielonym przez LGD.

Wszystkie stawiane wymagania zawarte w SWZ są jednakowe dla każdej z trzech części zamówienia; należy je traktować oddzielnie w stosunku do poszczególnych części z wyjątkami opisanymi bezpośrednio w SWZ

12.2. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załączniku nr 8 do SWZ. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy– załącznik nr 7 DLA CZĘŚCI 1, 2, 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 130285 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

12.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej poprzez zagospodarowanie terenu oraz urządzenie przestrzeni publicznych na terenie gminy Lubaczów, z podziałem na trzy części:

- Część nr 1 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym w miejscowości Budomierz;
- Część nr 2 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej

w miejscowości Piastowo;

• Część nr 3 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Szczutków.

Operacja obejmuje realizację trzech zadań polegających na rozwoju małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie:

- terenu przy zbiorniku wodnym w miejscowości Budomierz (utwardzenie pobocza przy drodze, ścieżki przy zbiorniku, pomosty drewniane dla wędkarzy, barierki, altana, elementy małej architektury, lampy solarne), - przestrzeni publicznej w miejscowości Piastowo (ogrodzenie boiska - piłkochwyty, wyposażenie boiska do piłki nożnej (m.in.bramki), wyposażenie i ogrodzenie placu zabaw, zagospodarowanie otoczenia, altana), - przestrzeni publicznej w miejscowości Szczutków (ogrodzenie - piłkochwyty, wyposażenie boiska do piłki siatkowej i nożnej (bramki, słupki, siatka), utwardzenie terenu pod altanę, wykonanie i wyposażenie altany). Zaplanowano montaż trzech tablic informujących o realizowanej operacji oraz o wsparciu udzielonym przez LGD.

Wszystkie stawiane wymagania zawarte w SWZ są jednakowe dla każdej z trzech części zamówienia; należy je traktować oddzielnie w stosunku do poszczególnych części

z wyjątkami opisanymi bezpośrednio w SWZ

12.2. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załączniku nr 8 do SWZ. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy– załącznik nr 7 DLA CZĘŚCI 1, 2, 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 121500 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

12.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej poprzez zagospodarowanie terenu oraz urządzenie przestrzeni publicznych na terenie gminy Lubaczów, z podziałem na trzy części:

• Część nr 1 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym

w miejscowości Budomierz;

• Część nr 2 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej

w miejscowości Piastowo;

• Część nr 3 – Rozwój małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej

w miejscowości Szczutków.

Operacja obejmuje realizację trzech zadań polegających na rozwoju małej infrastruktury rekreacyjnej i wypoczynkowej na terenie gminy Lubaczów poprzez zagospodarowanie:

- terenu przy zbiorniku wodnym w miejscowości Budomierz (utwardzenie pobocza przy drodze, ścieżki przy zbiorniku, pomosty drewniane dla wędkarzy, barierki, altana, elementy małej architektury, lampy solarne), - przestrzeni publicznej w miejscowości Piastowo (ogrodzenie boiska - piłkochwyty, wyposażenie boiska do piłki nożnej (m.in.bramki), wyposażenie i ogrodzenie placu zabaw, zagospodarowanie otoczenia, altana), - przestrzeni publicznej w miejscowości Szczutków (ogrodzenie - piłkochwyty, wyposażenie boiska do piłki siatkowej i nożnej (bramki, słupki, siatka), utwardzenie terenu pod altanę, wykonanie i wyposażenie altany). Zaplanowano montaż trzech tablic informujących o realizowanej operacji oraz o wsparciu udzielonym przez LGD.

Wszystkie stawiane wymagania zawarte w SWZ są jednakowe dla każdej z trzech części zamówienia; należy je traktować oddzielnie w stosunku do poszczególnych części

z wyjątkami opisanymi bezpośrednio w SWZ

12.2. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załączniku nr 8 do SWZ. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy– załącznik nr 7 DLA CZĘŚCI 1, 2, 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 81120 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 128000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 216029,86 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 147002,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane BUD-MONT Tadeusz Bednarczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7931000313

7.3.4) Miejscowość: Lubaczów

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 147002,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 144550 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 223515,62 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 144550 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KRIS BUD Krzysztof Antoniów

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7931585673

7.3.4) Miejscowość: Lisie Jamy

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 144550 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 81889,16 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 144754,67 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 81889,16 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane BUD-MONT Tadeusz Bednarczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7931000313

7.3.4) Miejscowość: Lubaczów

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 81889,16 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy